



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO BILANCIO, AFFARI GENERALI ED
INFRASTRUTTURE
SEZIONE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO Gestione Opere Pubbliche
Ufficio per le Espropriazioni**

**ALLA PROVINCIA DI BRINDISI
Area 4_ Ambiente e Mobilità**

*Settore Ambiente
Piazza S. Teresa, 2*

72100 Brindisi

provincia@pec.provincia.brindisi.it

**SEZIONE INFRASTRUTTURE ENERGETICHE E DIGITALI
SERVIZIO Energia e Fonti Alternative e Rinnovabili**

Sede

ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it

OGGETTO: HEPV13 srl – PAUR impianto agrovoltaiico di potenza nominale pari a circa 7,75 MW denominato “Impianto 126” ricadente nel territorio di Brindisi.

Riscontro nota pec Provincia di Brindisi prot. n. 20541/2021. **PARERE.**

Il Dirigente del Servizio

Visto l’atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell’elenco alla medesima allegato, che prevede l’attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

Vista la nota a firma del Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici AOO_064/PROT/21/05/2020/0007250, in merito alle competenze dell’Ufficio per le espropriazioni;

Vista la determina dirigenziale n.10 del 08/03/2021 del Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale ed Organizzazione con la quale è stato affidato al dott. Antonio Lacatena l’incarico di direzione del Servizio “Gestione Opere Pubbliche” della Sezione Lavori Pubblici;

Vista la nota prot. n. 20541 del 18.06.2021 della Provincia di Brindisi, Area 4_Ambiente e Mobilità, Settore Ambiente, acquisita al protocollo di questo Servizio al n. 9653 del 21.06.2021, con la quale si convoca la Conferenza dei Servizi decisoria, per il giorno 09 luglio c.a. alle ore 11:00, in modalità sincrona e telematica sulla piattaforma “Jitsi Meet” avente per oggetto “l’espressione del giudizio di compatibilità ambientale del progetto di un impianto agrovoltaiico di potenza nominale pari a circa 7,75 MW denominato “Impianto 126” ricadente nel territorio di Brindisi e determinazioni conclusive ex artt. 14 ter e quater della L. 241/90”;

Atteso che nella medesima nota si informano le Amministrazioni ed Enti coinvolti che sul sito della Provincia, al link ivi indicato, è possibile visualizzare ed effettuare il download della documentazione in atti del procedimento e si invitano gli Enti coinvolti a rendere riscontro/parere di competenza sulla realizzazione del progetto, entro il giorno precedente alla seduta della Conferenza dei servizi laddove impossibilitato a presenziare alla stessa seduta;

Vista la documentazione relativa al progetto proposto dalla società HEPV13 srl per l’impianto agrovoltaiico di potenza nominale pari a circa 7,75 MW denominato “Impianto 126”

www.regione.puglia.it

Servizio Gestione OO.PP.

via G. Gentile, 52 –BARI - Tel: [+39] 080 5407846

mail:giacomo.bruno@regione.puglia.it –

pec: ufficio espropri.regione.puglia@pec.rupar.puglia.it



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO BILANCIO, AFFARI GENERALI ED
INFRASTRUTTURE
SEZIONE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO Gestione Opere Pubbliche
Ufficio per le Espropriazioni**

ricadente nel territorio di Brindisi e, in particolare, la documentazione alla relativa procedura espropriativa;

Vista la documentazione integrativa trasmessa dalla società HEPV13 srl all' Ufficio per le Espropriazioni in data 31.03.2021 e verificato che la stessa è stata pubblicata sul portale della Provincia di Brindisi nella cartella "integrazioni 04/2021";

Visto l'elaborato grafico_10.01 aggiornato "Planimetria catastale con ubicazione dell'opera e con indicazioni diritti e servitù" pubblicato sul portale della Provincia di Brindisi nella cartella "riscontro a prima Cds 6/2021";

Rilevato che, all'esito dell'esame degli elaborati progettuali, è emersa la necessità di completare la relativa documentazione, come di seguito precisato:

- piano particellare di esproprio descrittivo in cui vengono analiticamente elencate le ditte catastali da espropriare o da sottoporre a servitù coattiva, con le corrispondenti superfici da occupare e la quantificazione dell'indennità offerta.
- definizione, tramite apposita **relazione di stima**, delle indennità unitarie che, a seguito dell'intervenuta declaratoria della illegittimità costituzionale dell'art. 40 commi 2 e 3 del D.P.R. n. 327/2001, pronunciata dalla Corte Costituzionale con sentenza n. 181 del 07.06.2011, depositata il 10.06.2011, dovranno essere stimate nel rispetto della Sentenza medesima;
- **grafici planimetrici di dettaglio in scala adeguata, idonei a definire con la precisione necessaria i limiti fisici (delimitati con diversa campitura) delle aree da assoggettare ai vincoli richiesti (esproprio e/o asservimento e/o occupazione temporanea)** riferiti ad elementi dimensionali univoci e non suscettibili di alcuna variazione successiva e/o di contestazione in sede attuativa (schema di frazionamento preferibilmente georeferenziato), con particolare riguardo alle particelle di cui si è previsto l'utilizzo parziale. In ogni caso, il piano particellare d'esproprio, nel suo complesso, dovrà risultare adeguato e rispondente alle norme tuttora vigenti del D.P.R. n. 207/2010.

Ritenuto che le integrazioni innanzi indicate siano indispensabili per l'espletamento della procedura espropriativa, anche ai fini della corretta esecuzione del progetto;

Visto l'esito dell'istruttoria effettuata dal tecnico istruttore ing. Filomena Fornarelli, per la valutazione del progetto di cui trattasi, in relazione all'eventuale procedura espropriativa per l'intervento da realizzare;

Visto il D. Lgs. 152/2006 s.m.i. e, in particolare, l'art. 27-bis;

Visto il DPR. n. 327/2001;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

SI RISERVA DI ESPRIMERE PARERE

per quanto di competenza, relativamente al procedimento espropriativo, in ordine all'approvazione del progetto in questione ed alla declaratoria di pubblica utilità dell'opera, dopo l'adeguamento alle prescrizioni innanzi descritte.

Pertanto, la società proponente dovrà provvedere alle integrazioni richieste entro il termine perentorio di 30 giorni dal ricevimento della presente nota.

Resta inteso che lo scrivente Ufficio non provvederà all'emanazione dei provvedimenti successivi in assenza degli adempimenti e delle attestazioni richieste.

Si precisa, altresì, che la corrispondenza del piano particellare alle effettive esigenze costruttive, come delimitate nel paragrafo precedente, è affidata alla esclusiva responsabilità

www.regione.puglia.it

Servizio Gestione OO.PP.

via G. Gentile, 52 –BARI - Tel: [+39] 080 5407846

mail:giacomo.bruno@regione.puglia.it –

pec: ufficio espropri.regione.puglia@pec.rupar.puglia.it



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO BILANCIO, AFFARI GENERALI ED
INFRASTRUTTURE
SEZIONE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO Gestione Opere Pubbliche
Ufficio per le Espropriazioni**

della Ditta proponente, restando esclusa ogni possibilità di integrazione e/o modifica che non risulti corrispondente ad effettive esigenze di variante formalmente autorizzate.

Restano, altresì, in capo alla ditta proponente gli oneri risarcitori di qualunque genere che dovessero essere richiesti legittimamente, in esito ad occupazioni illegittime e/o improprie.

Bari, 08.07.2021

Il tecnico istruttore
ing. Filomena Fornarelli

Il Funzionario Titolare della P.O.
Procedure Espropriative
Geom. Giacomo Bruno

Il Dirigente
del Servizio Gestione Opere pubbliche
Ufficio per le espropriazioni
Dott. Antonio LACATENA

www.regione.puglia.it

Servizio Gestione OO.PP.

via G. Gentile, 52 –BARI - Tel: [+39] 080 5407846

mail:giacomo.bruno@regione.puglia.it –

pec: ufficio espropri.regione.puglia@pec.rupar.puglia.it