



REGIONE
PUGLIA



Provincia di Brindisi



Comune di San Pancrazio Salentino

Committente:

SUNCO SUN GREEN SRL

Via Melchiorre Gioia, 8 - 20124 Milano - Italy
pec: suncogreen@pec.it



Progetto definitivo:

PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO REGIONALE
ai sensi dell' art. 27 bis del D.Lgs. 152/06 e del D.M. 52/2015

Denominazione progetto:

REALIZZAZIONE IMPIANTO AGRIVOLTAICO
"SAN PANCRAZIO"

Potenza nominale complessiva = 14.647,2 kWp

Sito in:

COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO (BR)

Titolo elaborato:

Inquadramenti fotografici e componenti
vegetazionali

Elaborato n. VIA05a

Scala -



Responsabile Coordinamento progetto : dott.ssa agr. Eliana Santoro

TIMBRI E FIRME:

Progettisti : arch. Giuditta Gandelli



Collaboratori : -

REV.:	REDAZIONE:	CONTROLLO:	APPROVAZIONE :	DATA:
00	arch. Giuditta Gandelli	arch. Giuditta Gandelli	arch. Giuditta Gandelli	26/01/2024
01	arch. Giuditta Gandelli	arch. Giuditta Gandelli	arch. Giuditta Gandelli	15/02/2025
02				
03				
04				
05				

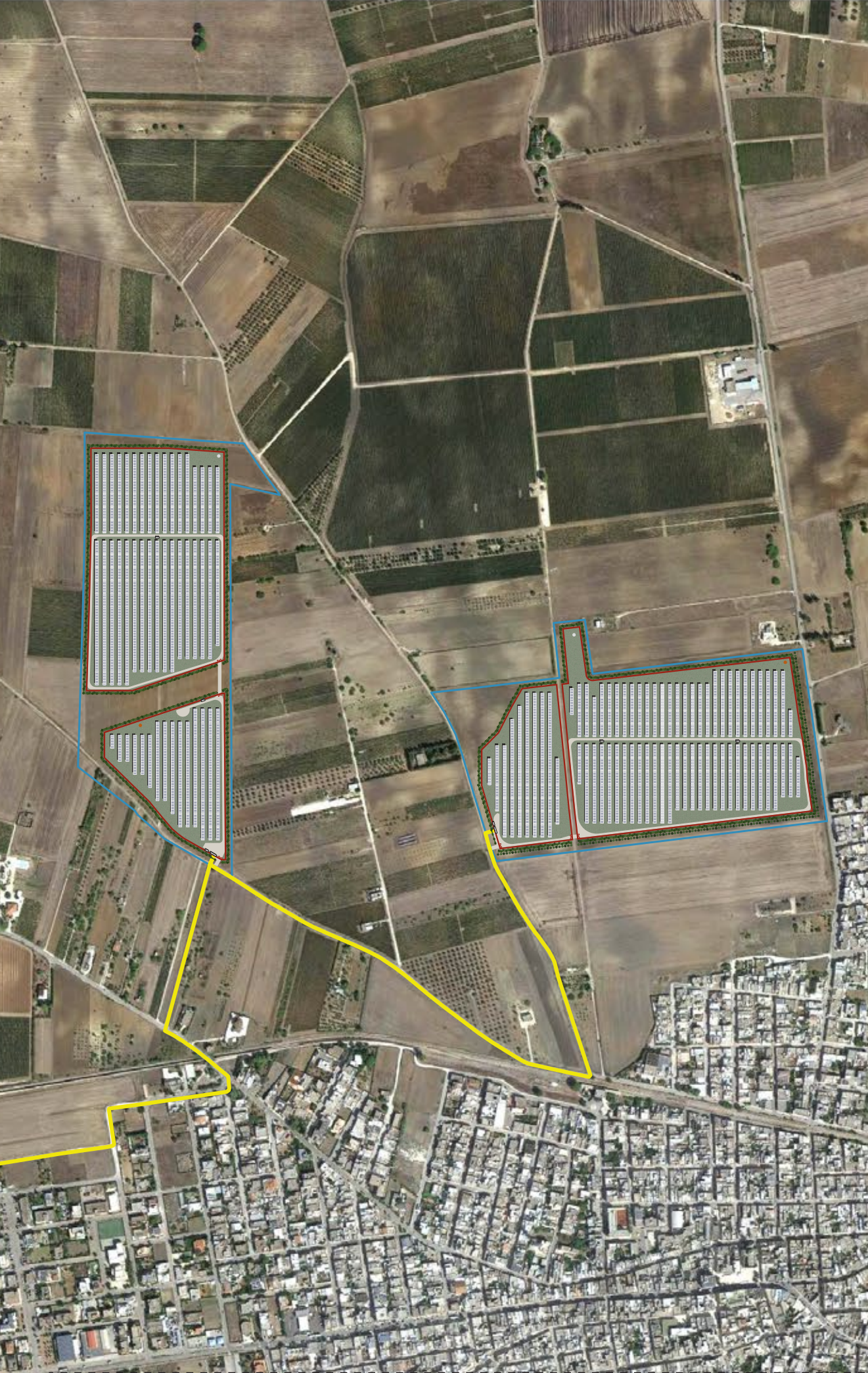
FIRMA/TIMBRO
COMMITTENTE:

SUNCO.
CAPITAL



FLYREN
THE CULTURE OF CLEAN ENERGY

Flyren Development S.r.l.
Lungo Po Antonelli, 21 - 10153 Torino (TO)
tel: 011/ 8123575 - fax: 011/ 8127528
email: info@flyren.eu
web: www.flyren.eu
C.F. / P. IVA n. 12062400010



**INQUADRAMENTI FOTOGRAFICI E ANALISI
DELLE COMPONENTI VEGETAZIONALI**
ELABORATO GRAFICO *VIA05a* - REV.01
IMPIANTO AGRIVOLTAICO “SAN PANCRAZIO”
COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO (BR)

INTRODUZIONE METODOLOGICA	1
STATO DI FATTO	2
AREA DI PROGETTO	3
INQUADRAMENTO AREA DI IMPIANTO I PUNTI DI RIPRESA FOTOGRAFICA	4
INQUADRAMENTO AREA DI IMPIANTO I DOSSIER FOTOGRAFICO	5
INQUADRAMENTO CAVIDOTTO DI CONNESSIONE I PUNTI DI RIPRESA FOTOGRAFICA	24
INQUADRAMENTO CAVIDOTTO DI CONNESSIONE I DOSSIER FOTOGRAFICO	25
ANALISI DELLE COMPONENTI VEGETAZIONALI ARBOREO - ARBUSTIVE I RILIEVO FLORA LOCALE	33
ANALISI DELLE COMPONENTI VEGETAZIONALI ARBOREO - ARBUSTIVE I DOSSIER FOTOGRAFICO	34

INTRODUZIONE METODOLOGICA

Il presente elaborato tecnico progettuale, che accompagna lo Studio di Impatto Ambientale, è un documento grafico finalizzato a restituire un quadro complessivo dell'area interessata dalle opere in progetto. In particolare, è stato condotto uno studio a partire dallo scenario di base, ossia dello stato di fatto dei luoghi, dal punto di vista paesaggistico-territoriale, morfologico e vegetazionale, per poi arrivare allo scenario conoscitivo del progetto, comprensivo della descrizione dell'impianto agro-energetico, dell'impatto percettivo e delle attività agricole, che verranno messe in atto. Entrando nel merito organizzativo dell'elaborato, il lavoro è stato strutturato come di seguito:

VIA 05a

- **Inquadramento delle aree di progetto:** è stato rappresentato lo stato di fatto dei luoghi attraverso rilievi puntuali in campo, utili a fornire una dettagliata descrizione fotografica delle porzioni di territorio interessate dalle opere in progetto.
- **Inquadramento delle componenti vegetazionali:** attraverso i rilievi in campo, sono state individuate le componenti vegetazionali presenti nell'area, restituendo una mappatura delle principali cenosi, associazioni e colture prossime all'area di progetto.

VIA 05b

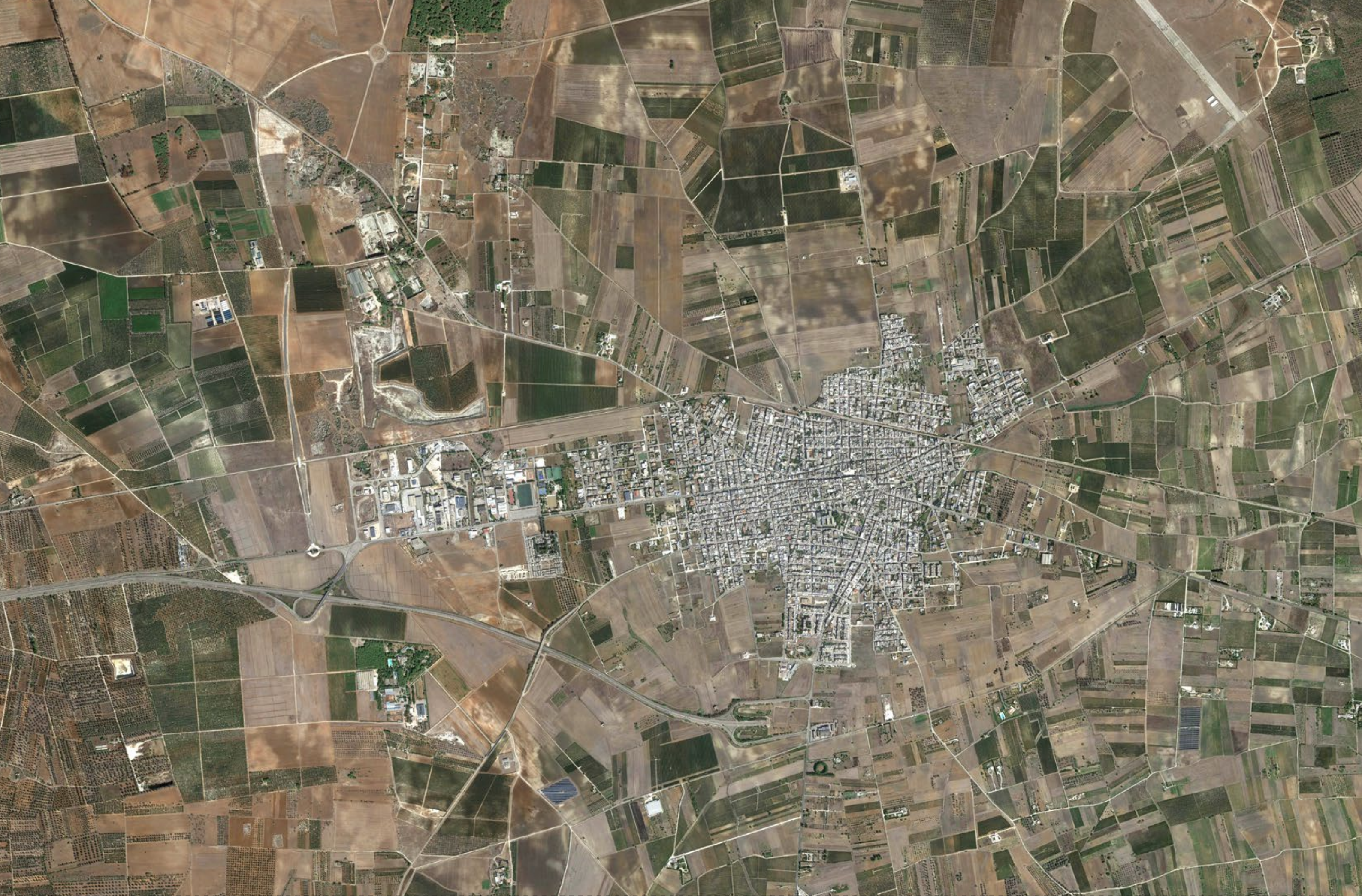
- **Studio di intervisibilità:** sono stati analizzati nel dettaglio i recettori sensibili (“*di interesse collettivo/di pregio*” e “*sito-specifici di prossimità*”) e i margini visivi dell'impianto in progetto, consentendo di parametrizzare, attraverso una mappatura cromatica, l'incidenza visiva/percettiva dell'opera sul territorio circostante. L'intensità percettiva di ogni singolo recettore del bacino visivo è stata determinata in funzione della diversa tipologia di recettore (nuclei urbani, luoghi di pregio e infrastrutture).

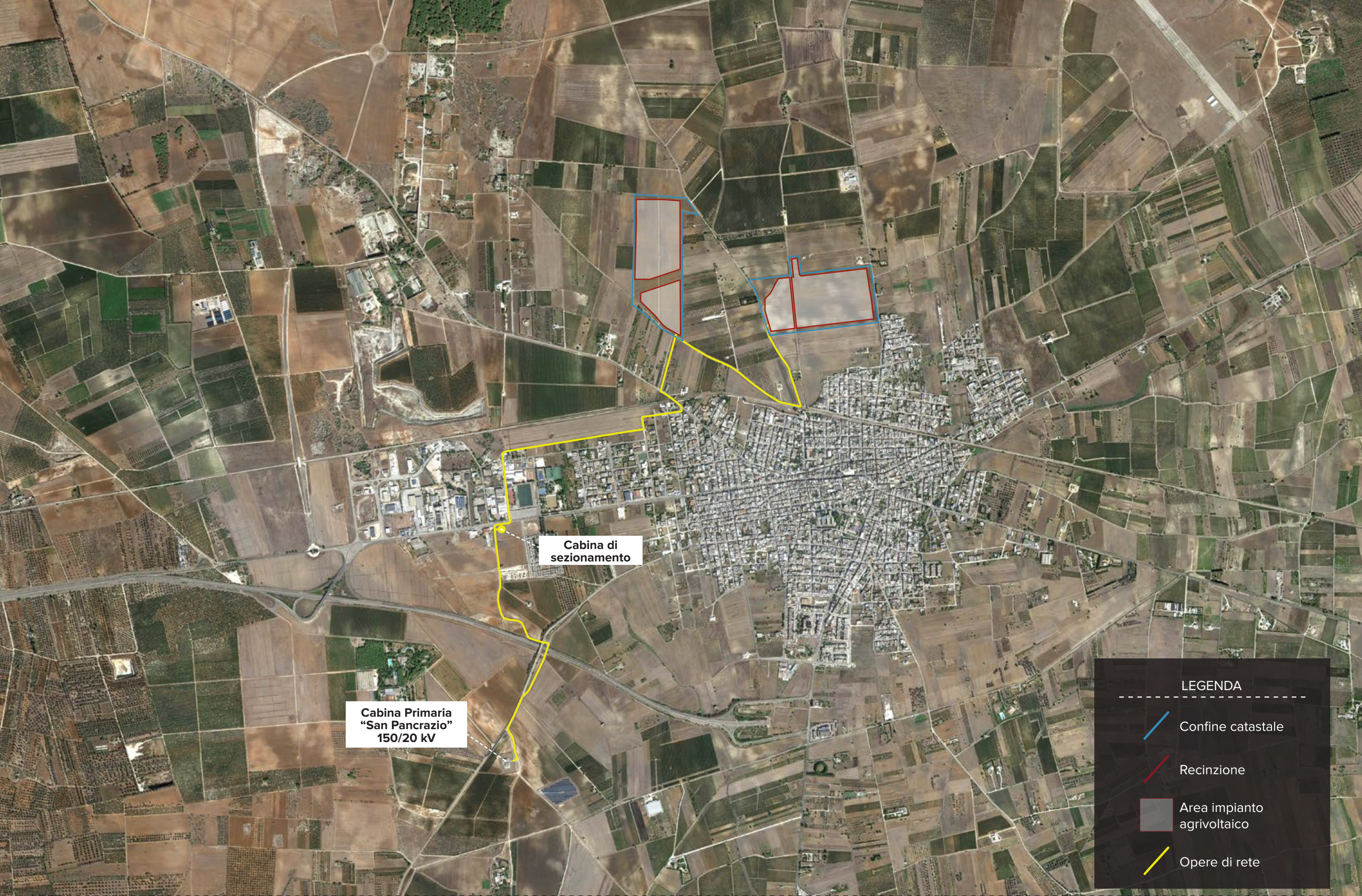
VIA 05c

- **Mitigazioni e progetto agro-ambientale:** sono stati progettati sulla base degli approfondimenti precedentemente descritti, al fine di proporre un sistema di **produzione agro-energetica sostenibile** (i.e. “impianto agrivoltaico”), con particolare attenzione alle **componenti ambientali locali**, lavorando su elementi quali biodiversità, re-innesco di cicli trofici e servizi ecosistemici.

VIA 05d

- **Viste 3D e fotosimulazioni:** restituiscono una visuale semirealistica dello stato dei luoghi, ad impianto costruito, fornendo uno strumento di supporto per la valutazione di insieme dell'intervento proposto.





Cabina Primaria
"San Pancrazio"
150/20 kV

Cabina di
sezionamento

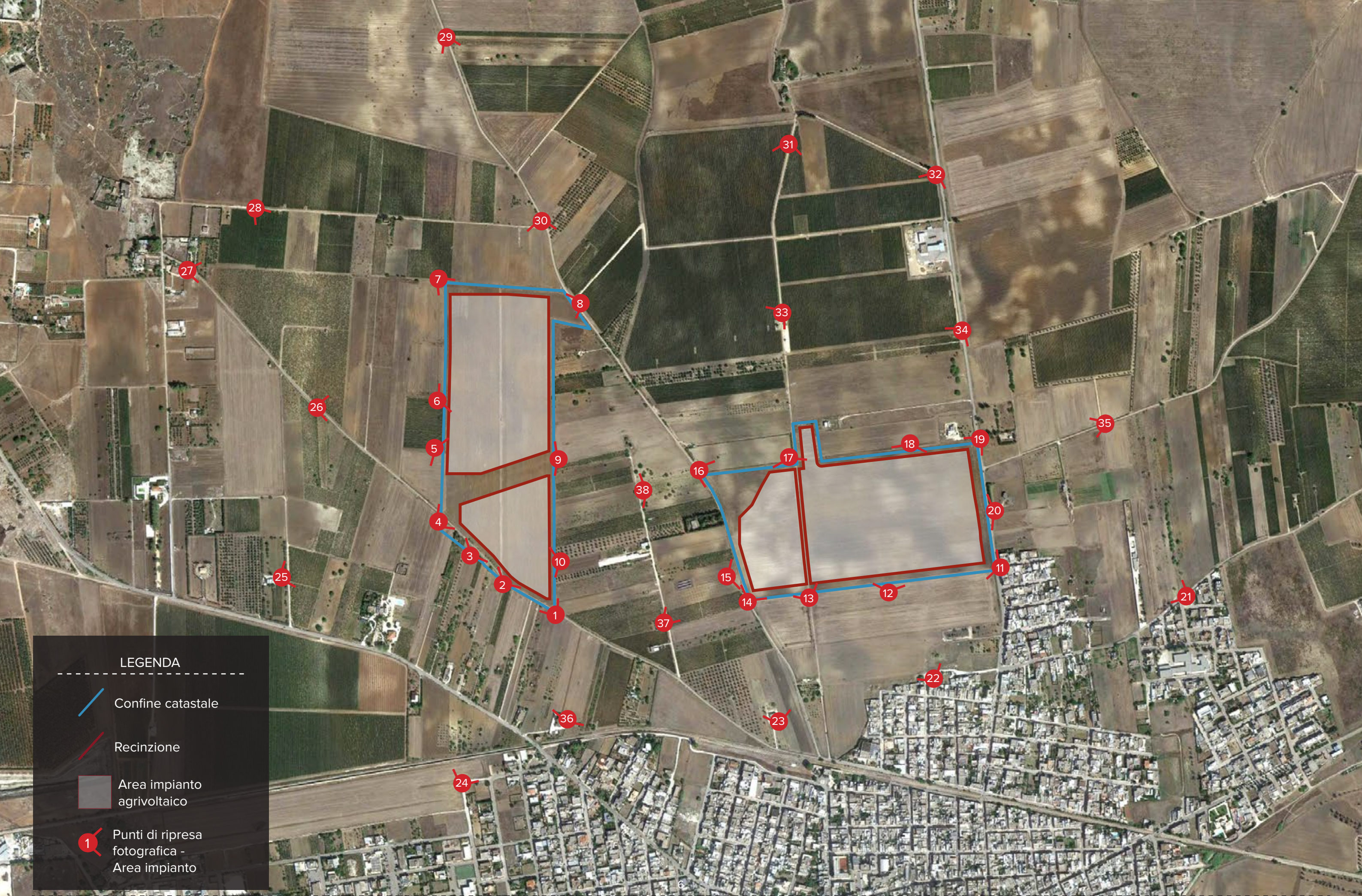
LEGENDA

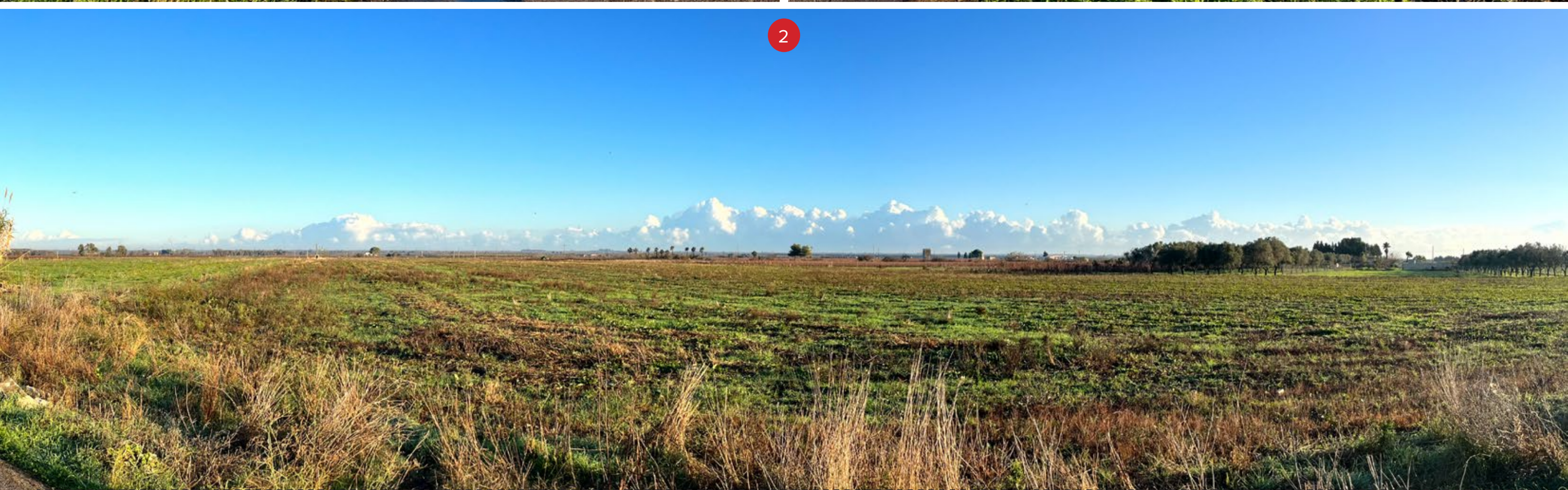
 Confine catastale

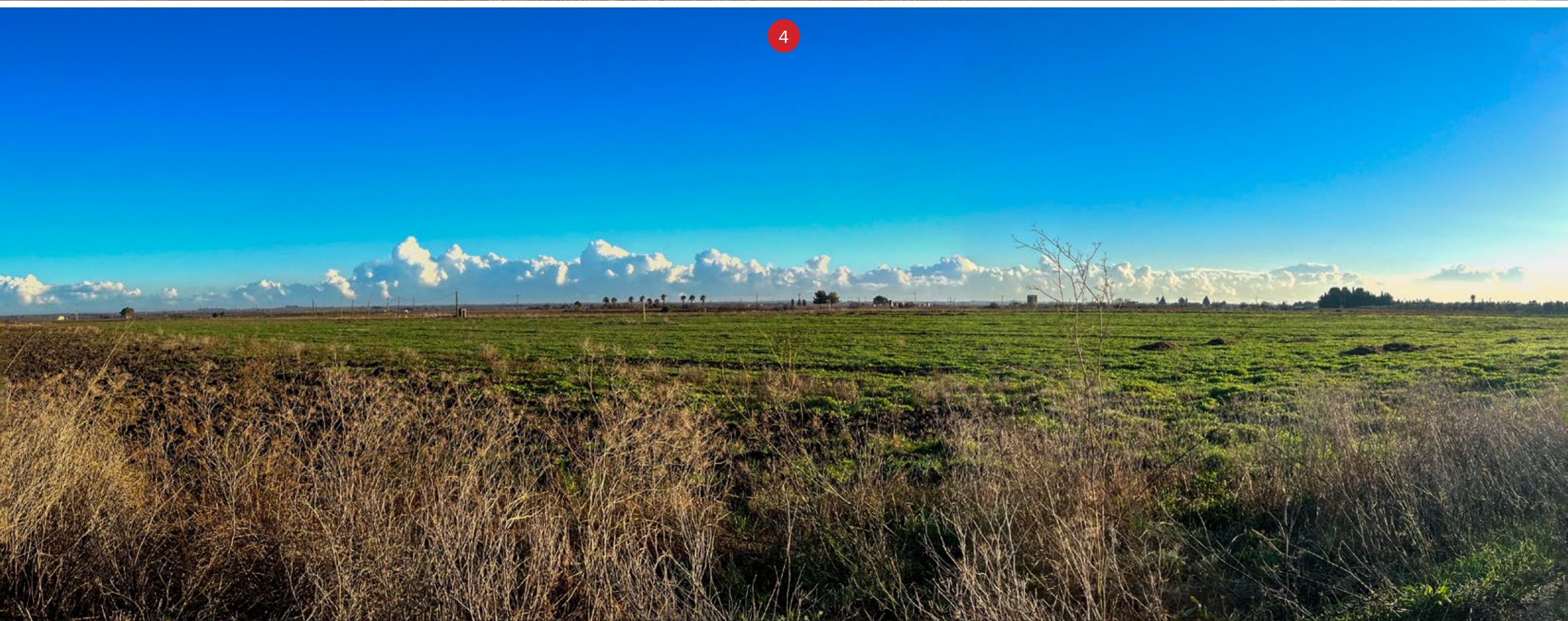
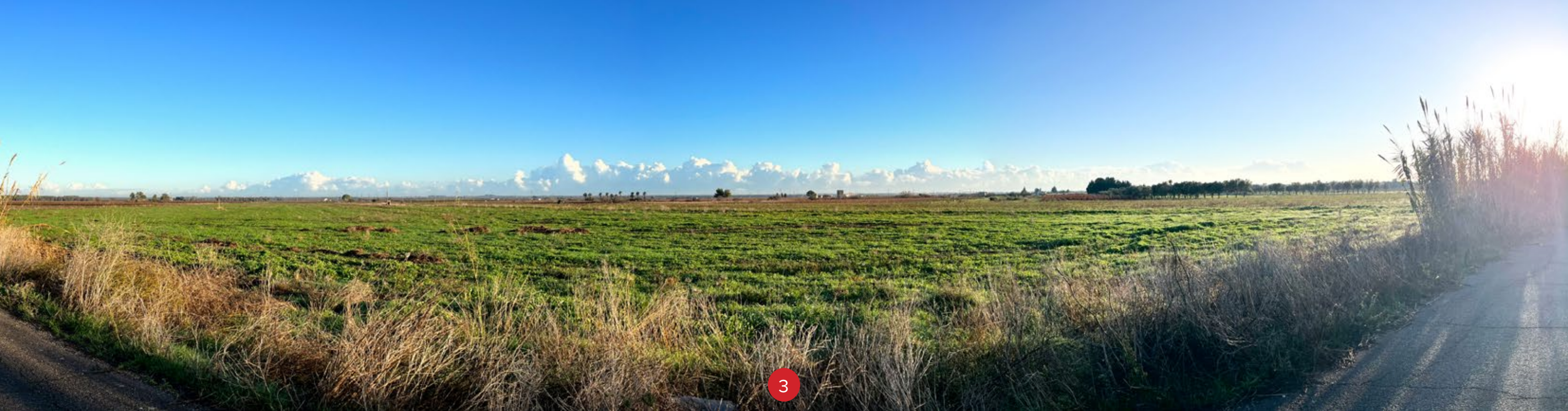
 Recinzione

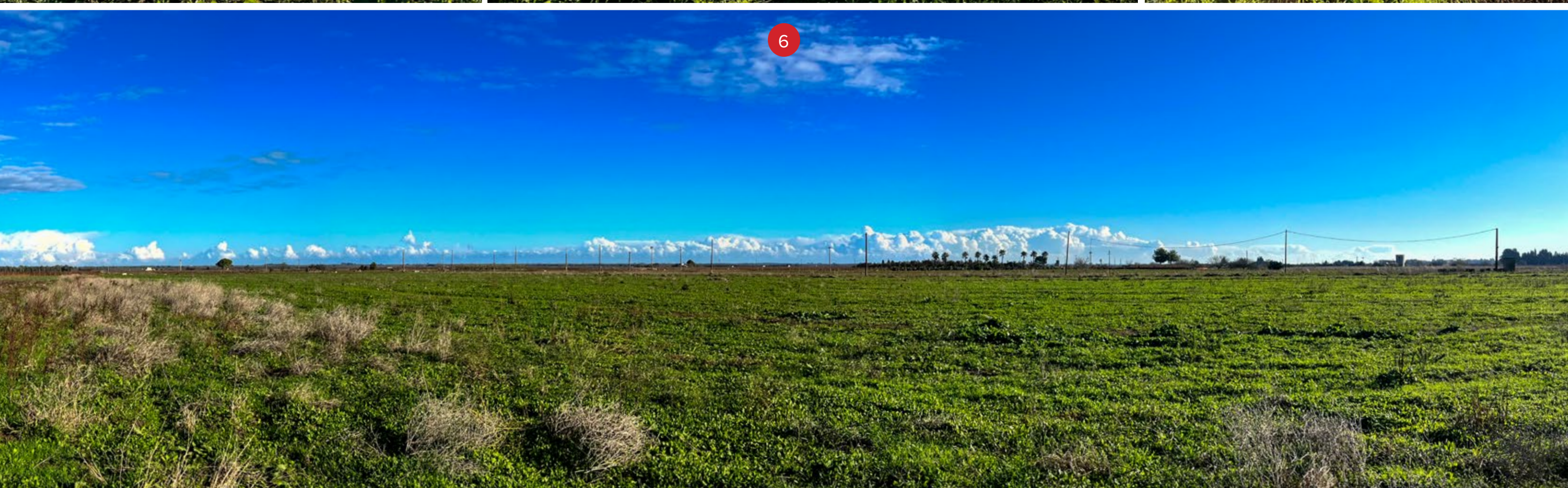
 Area impianto
agrivoltaico

 Opere di rete

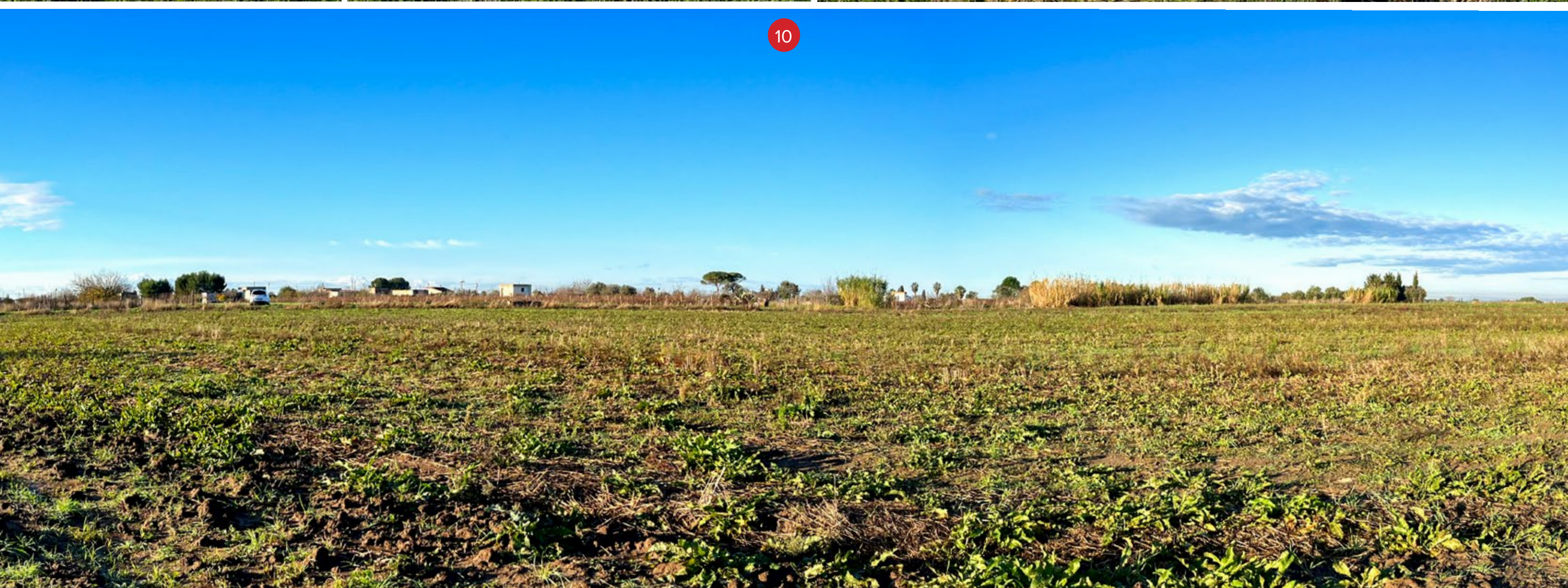






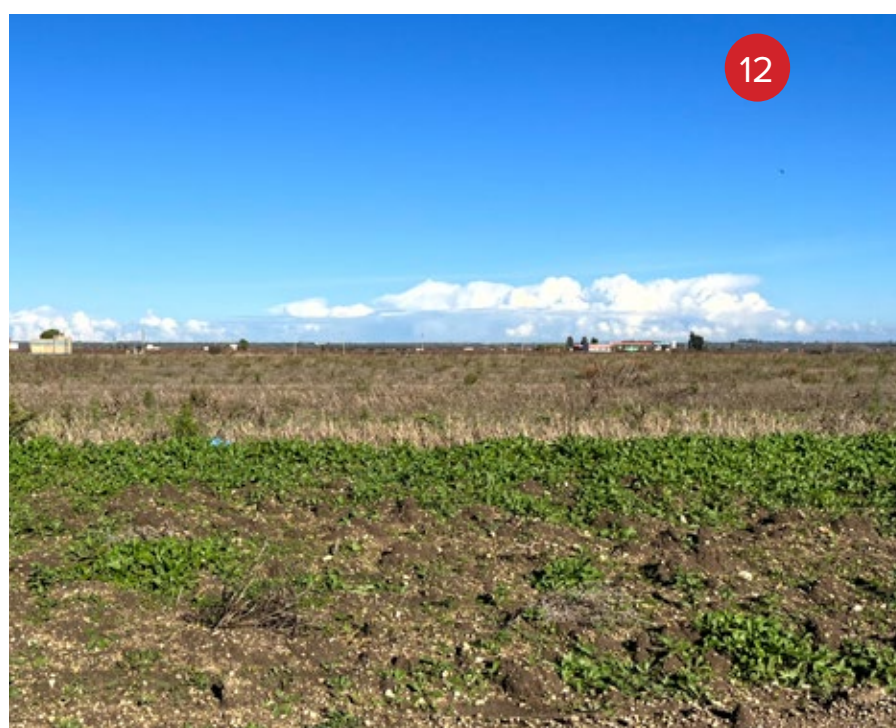








11



12

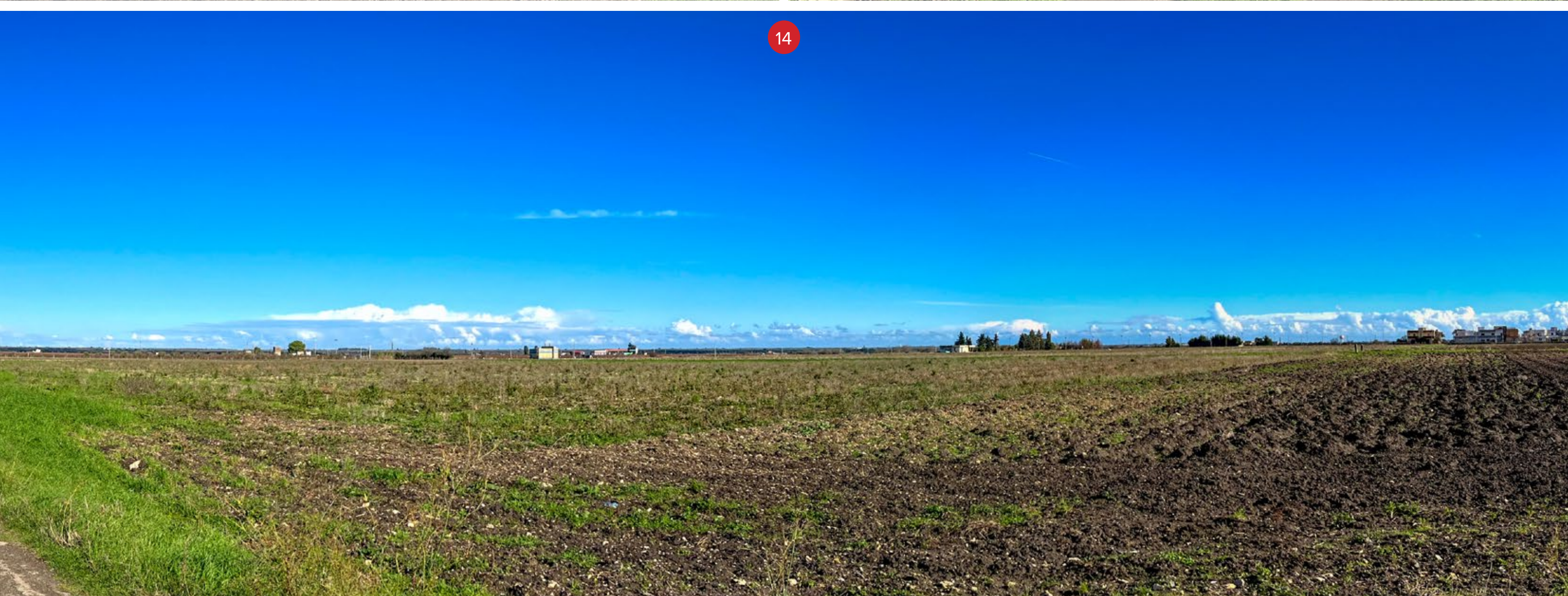




13

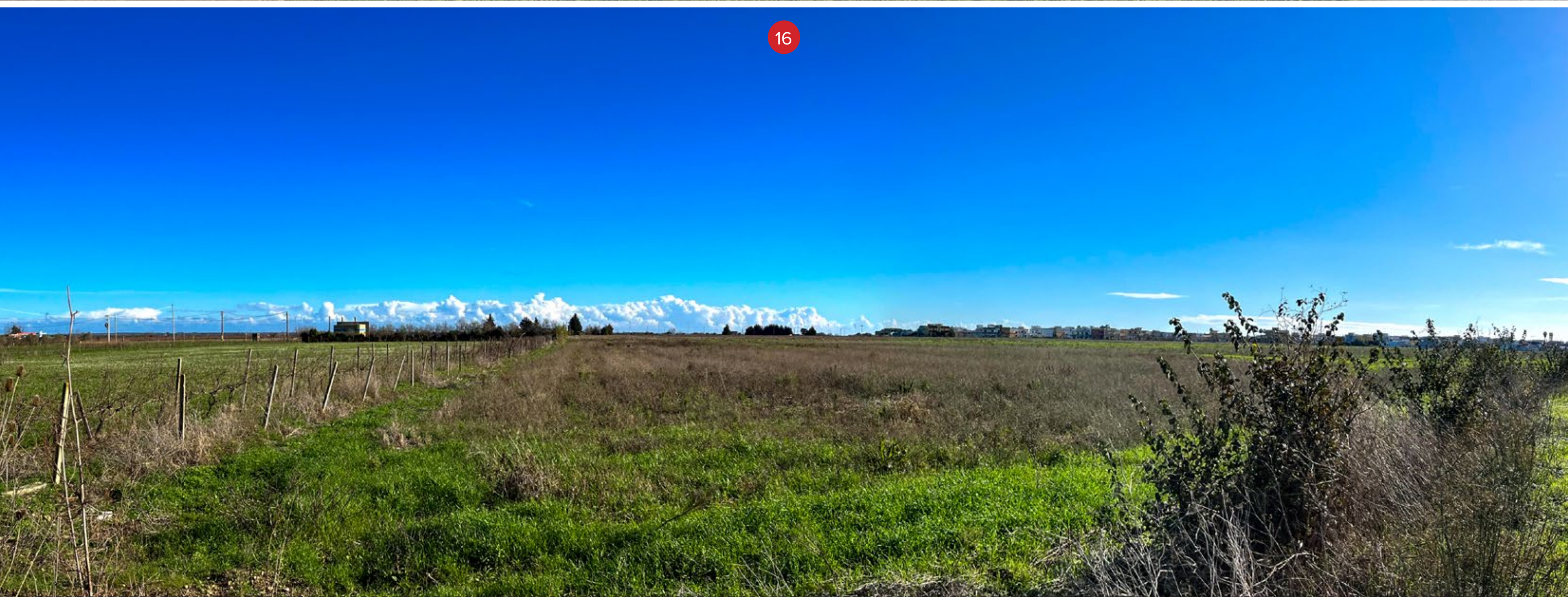


14

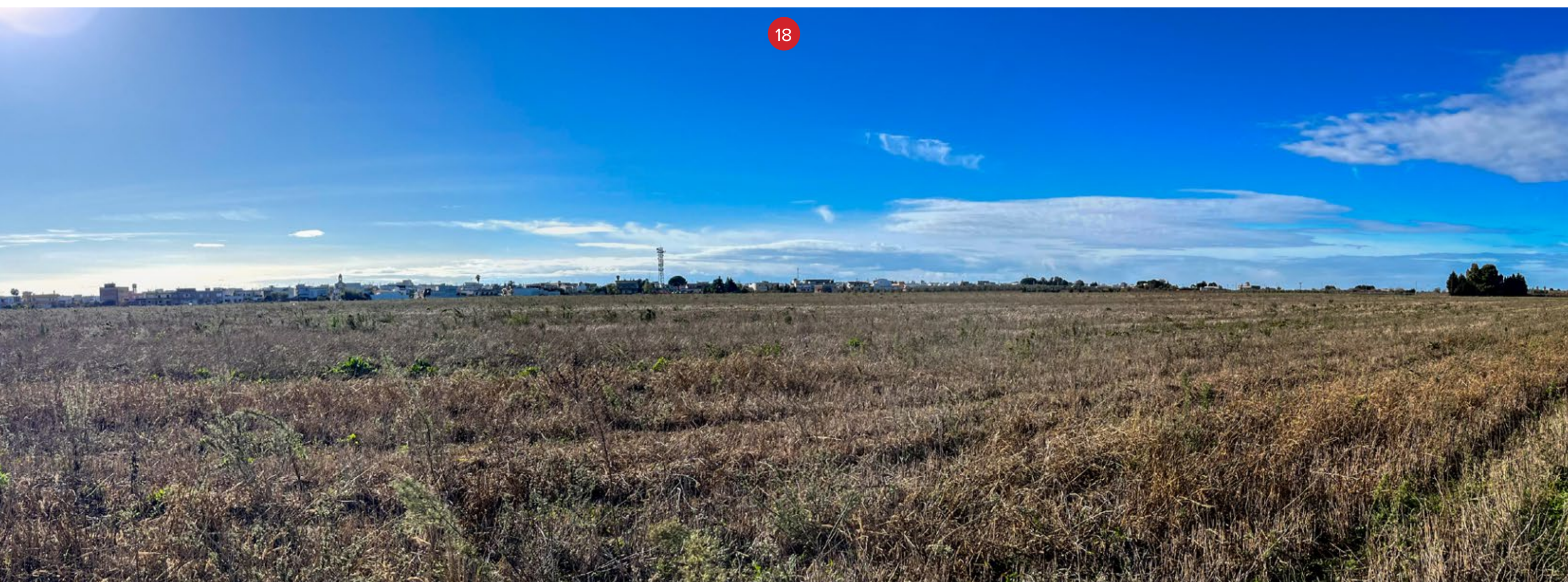


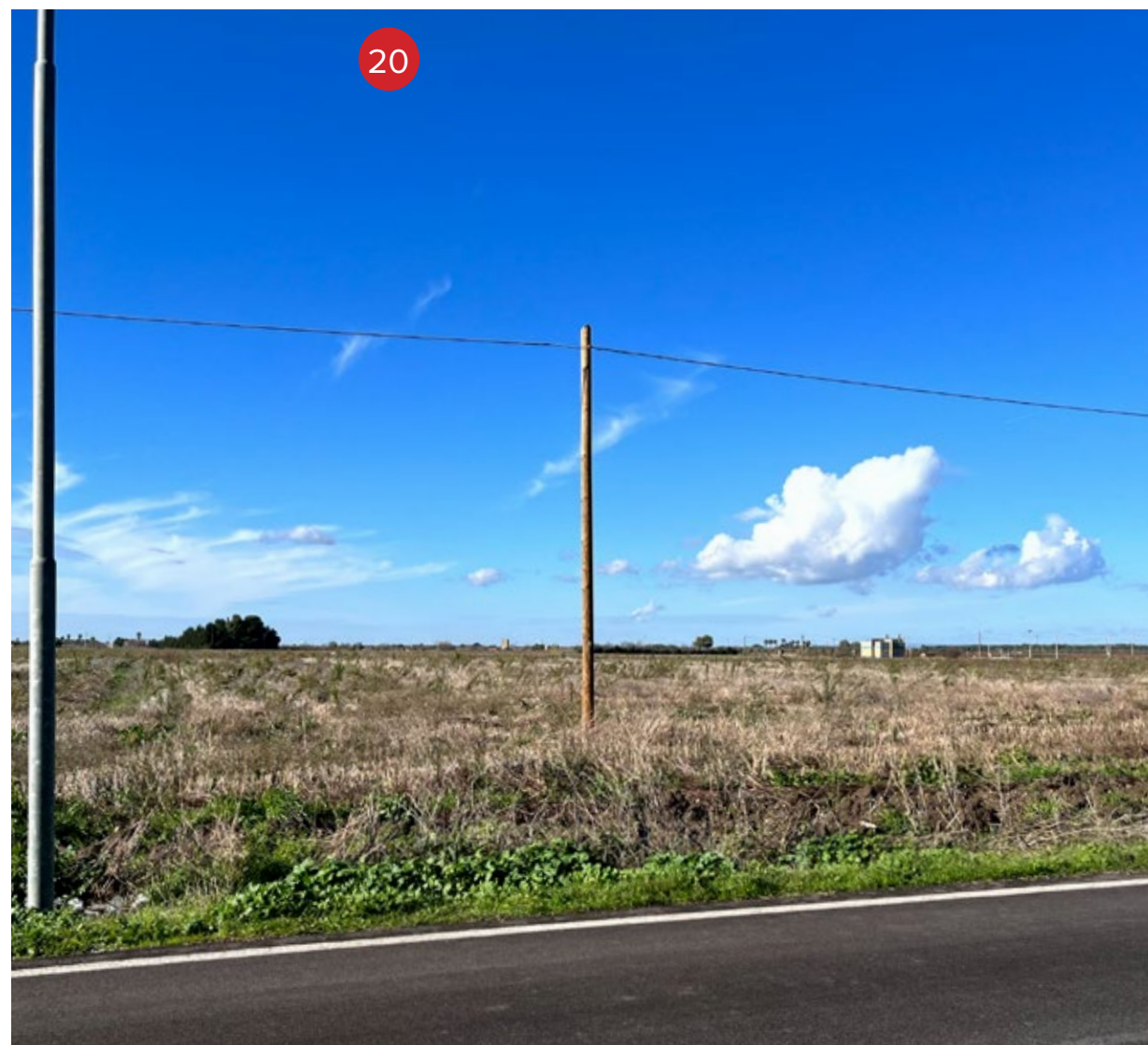


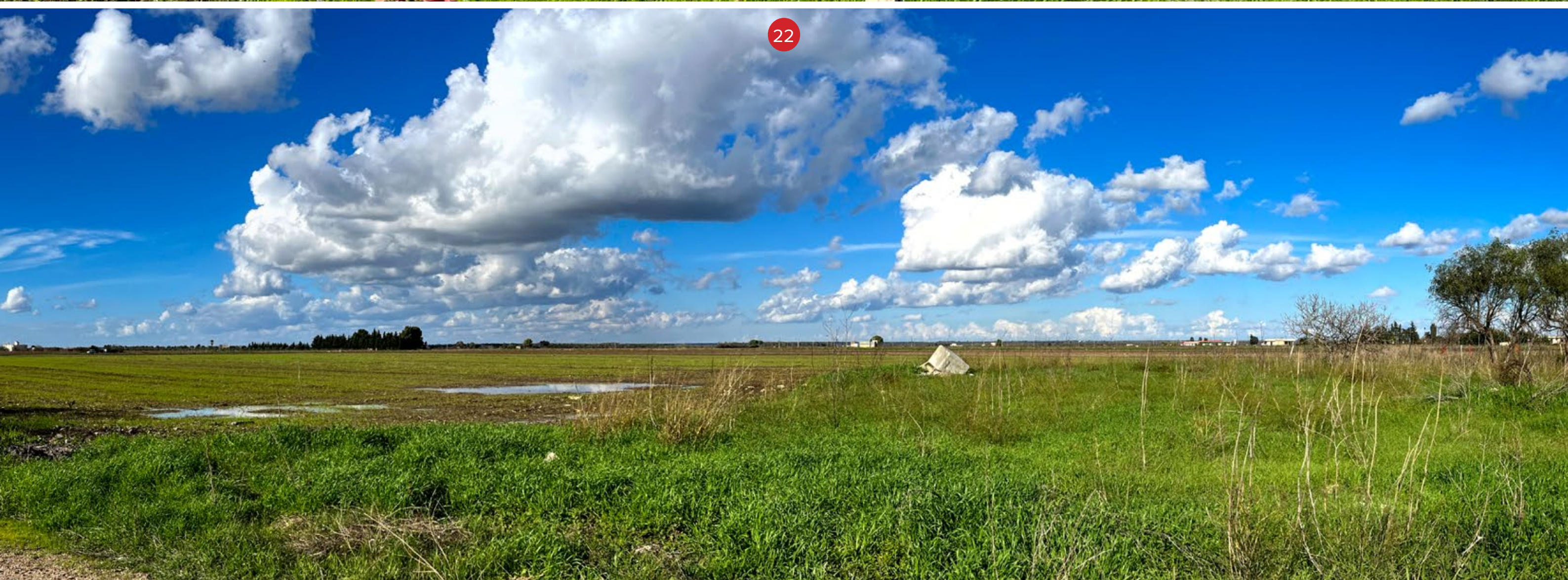
15

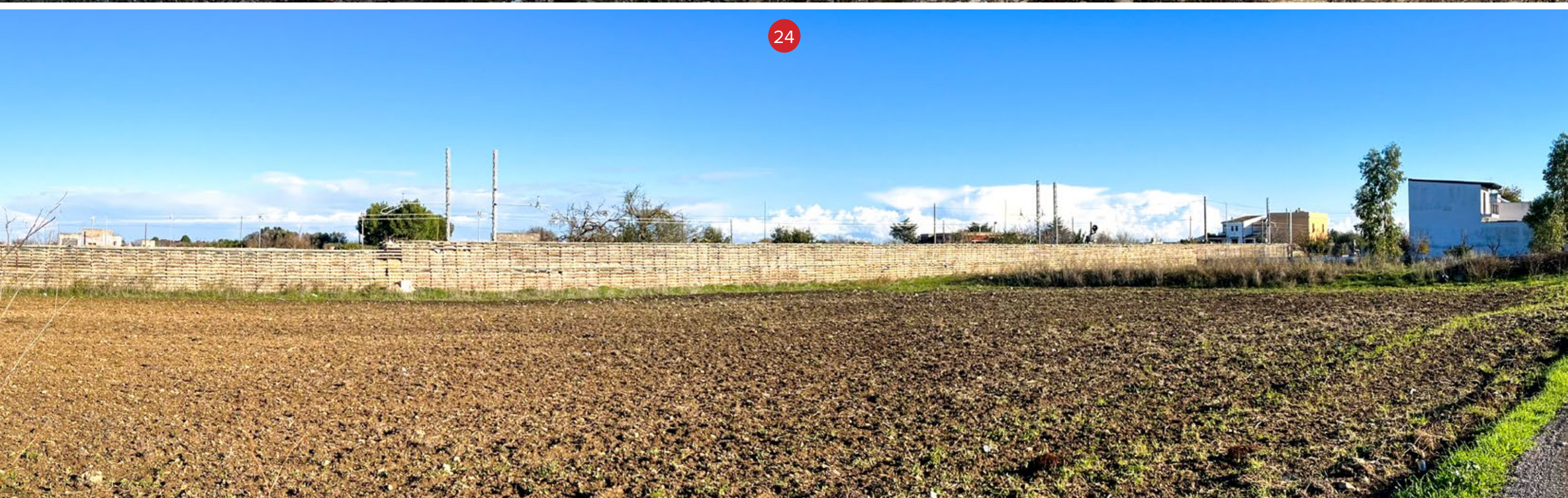


16



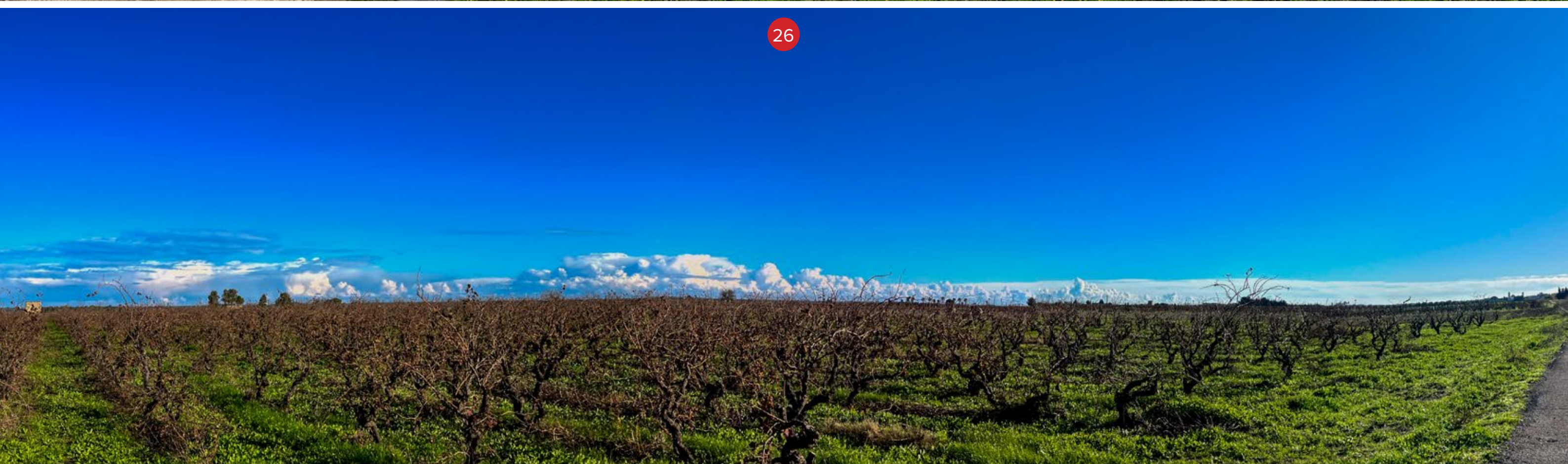








25

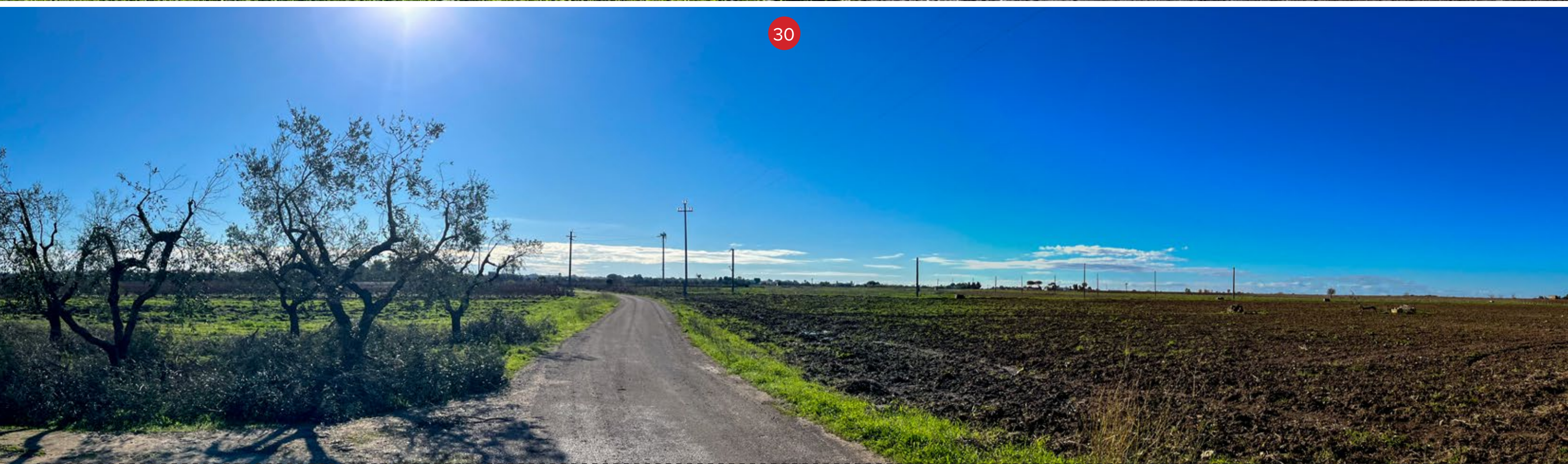


26





29



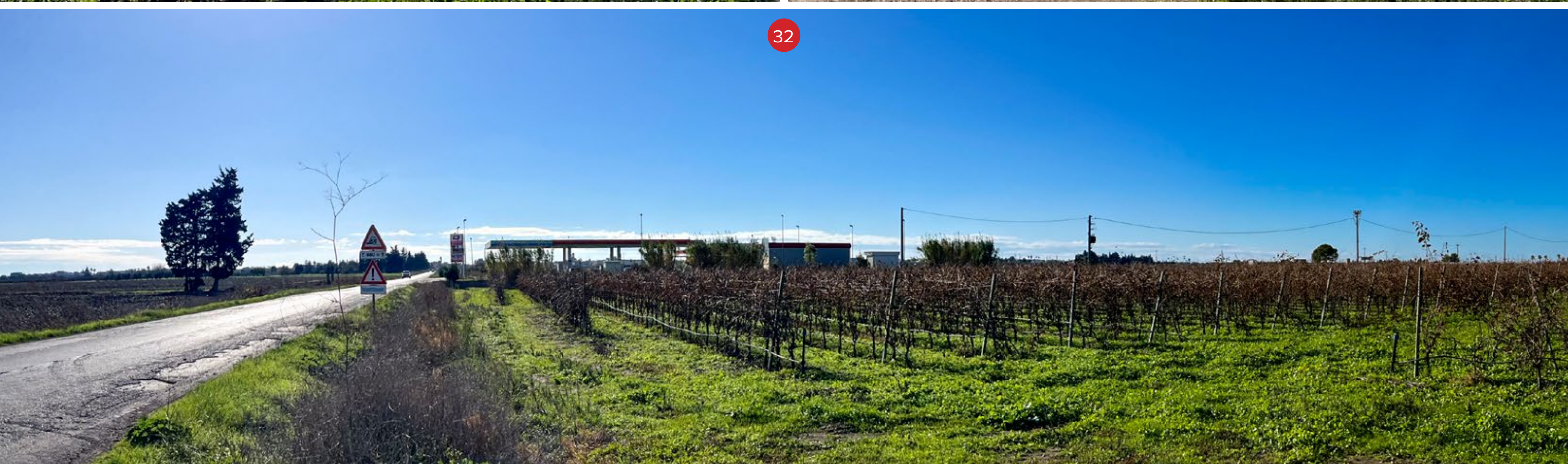
30



31



32





33



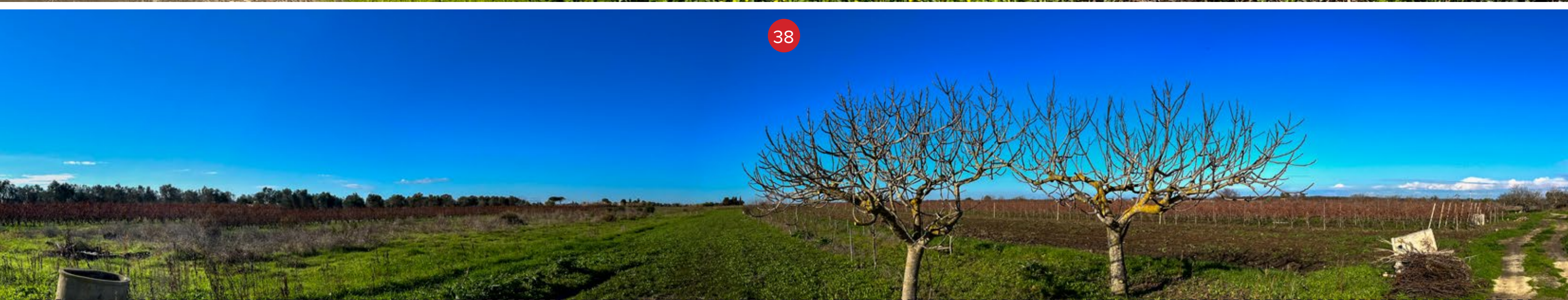
34



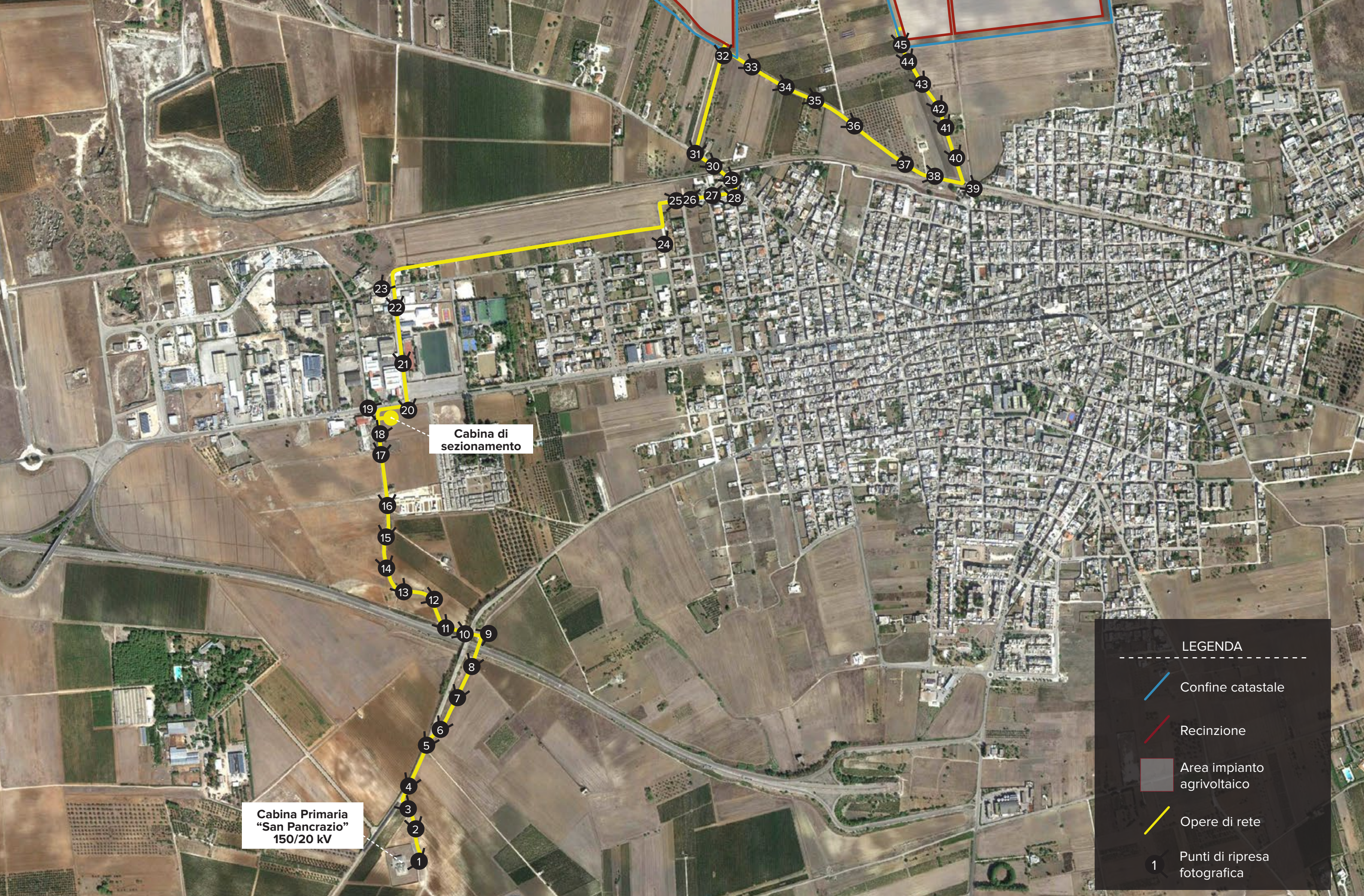


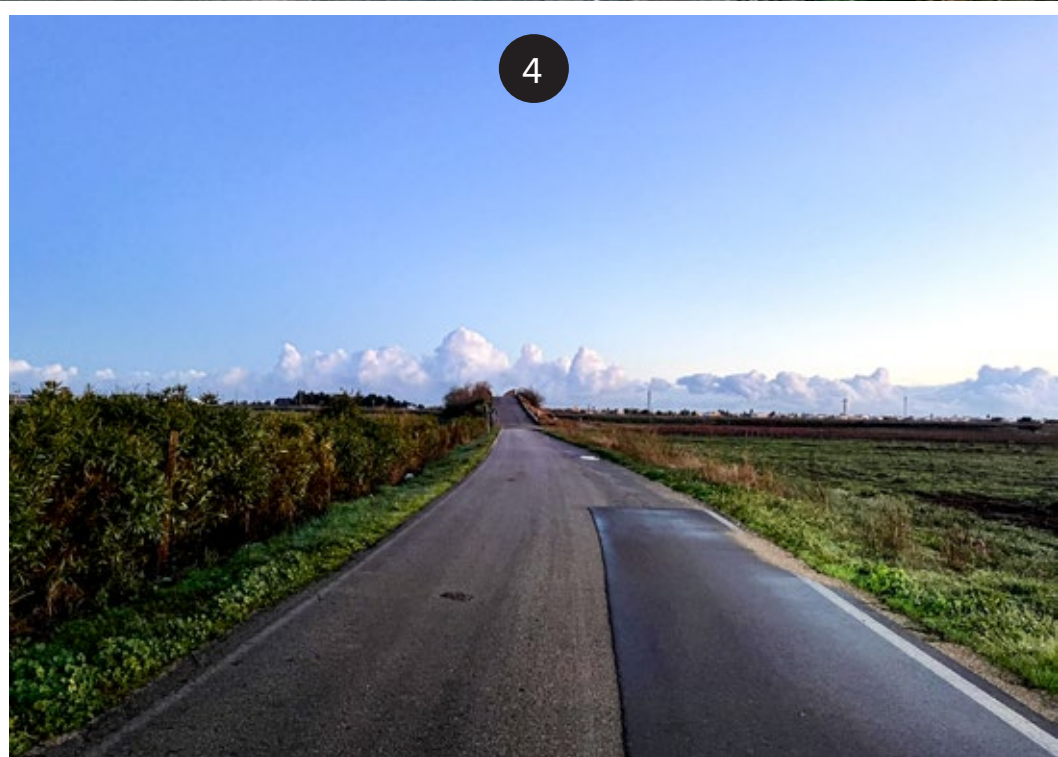
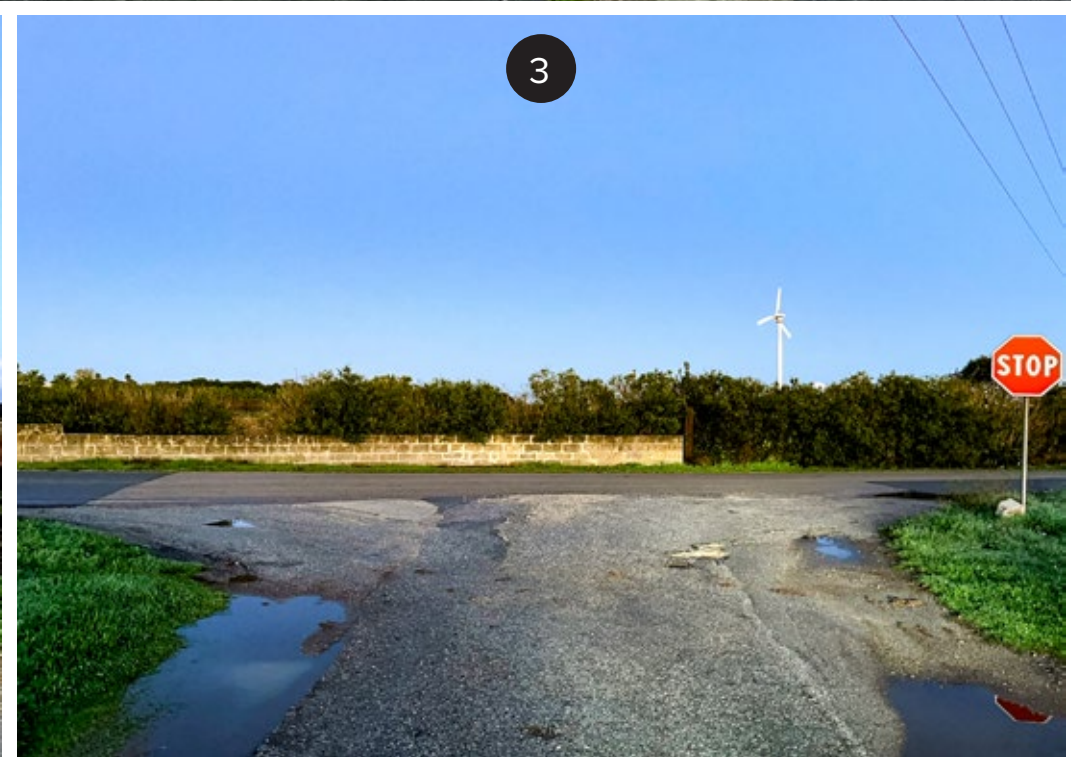
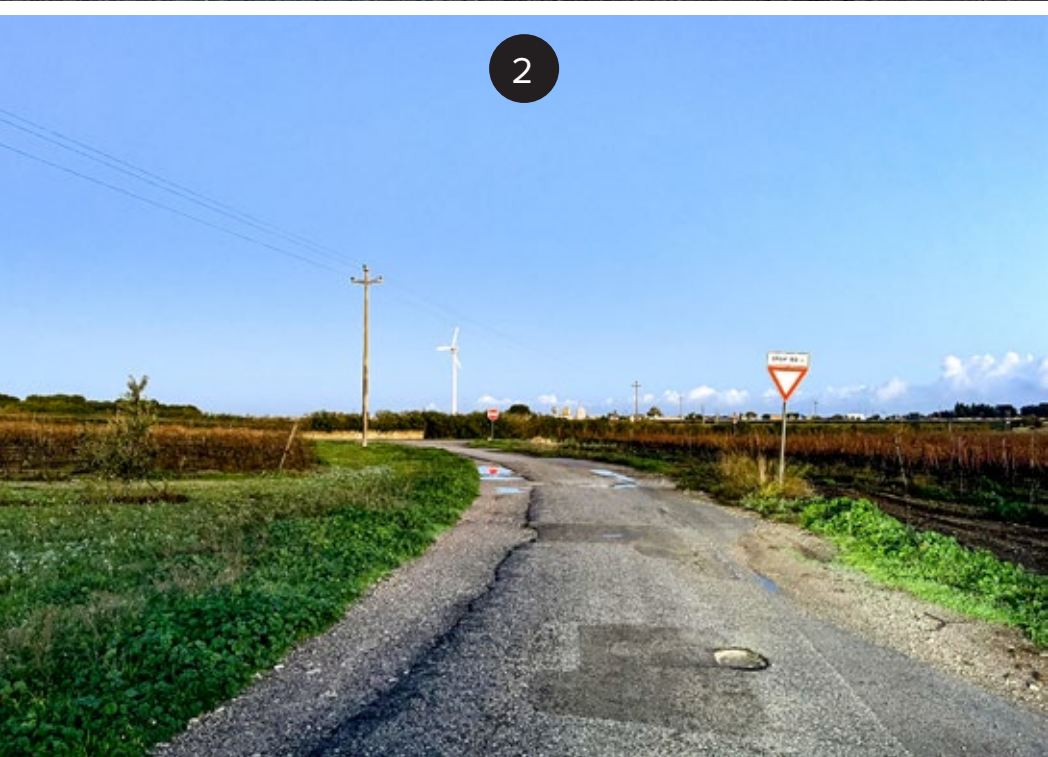
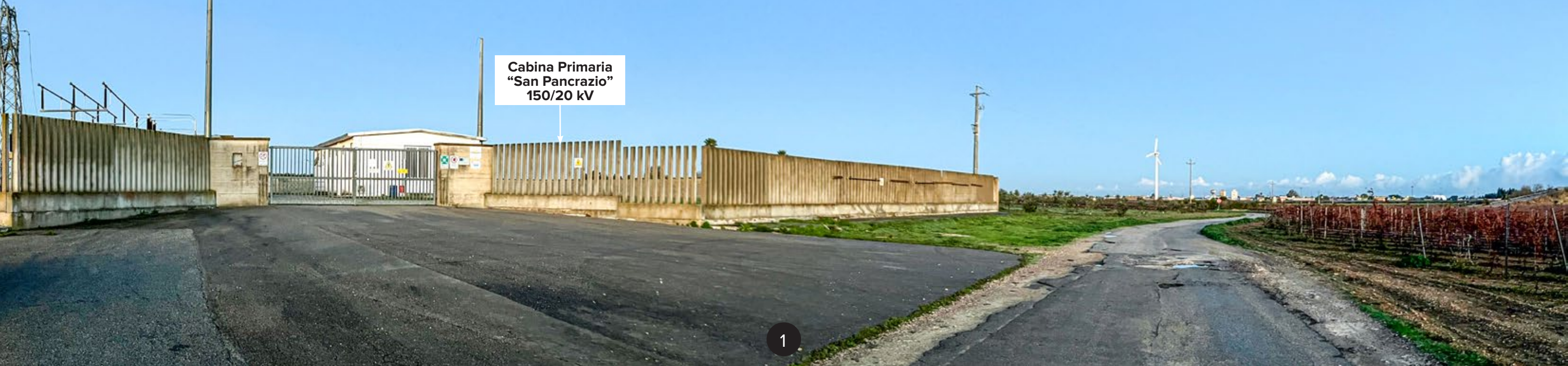


37



38







7



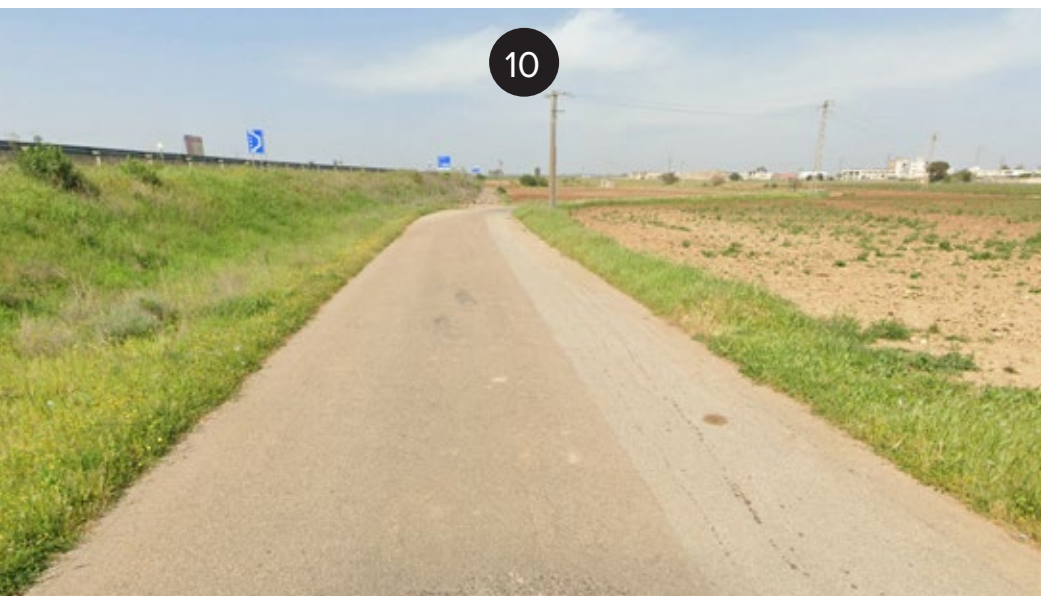
8



9



9



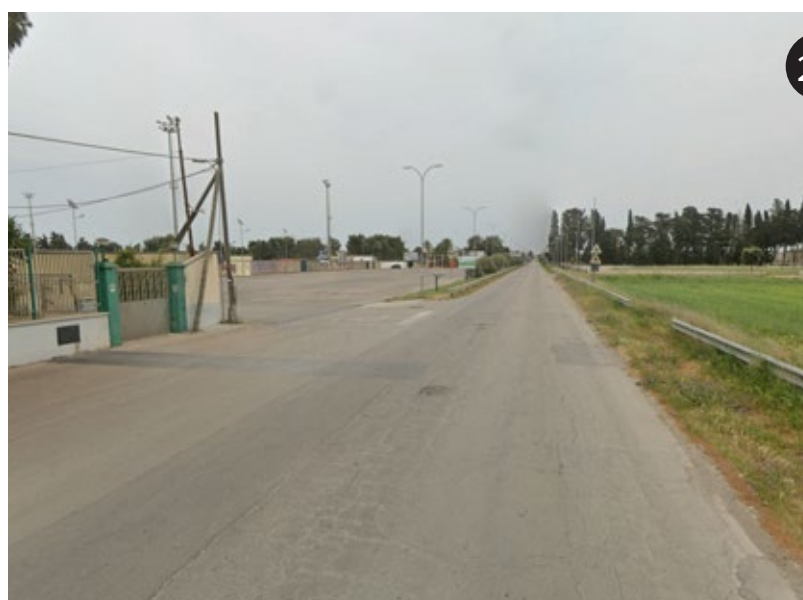
10

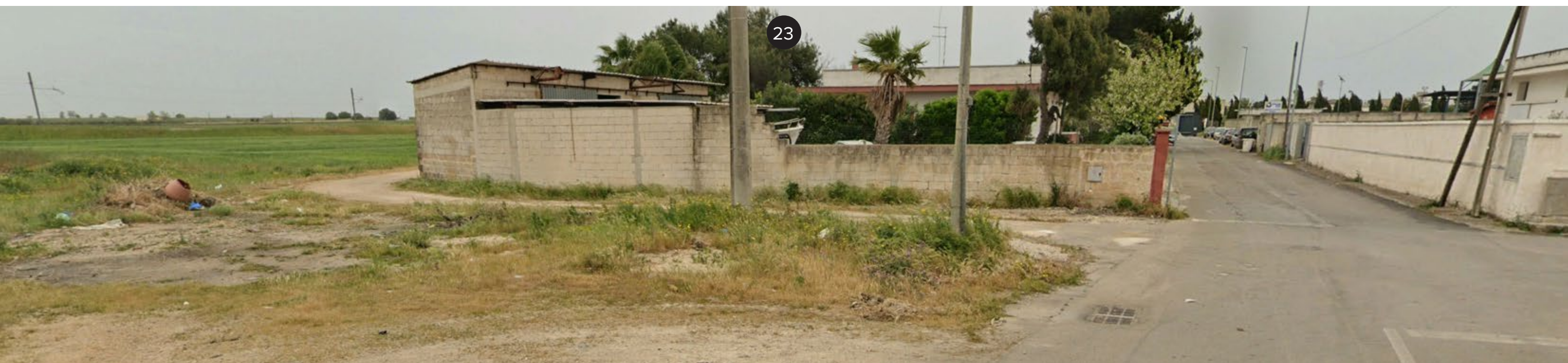


11



12



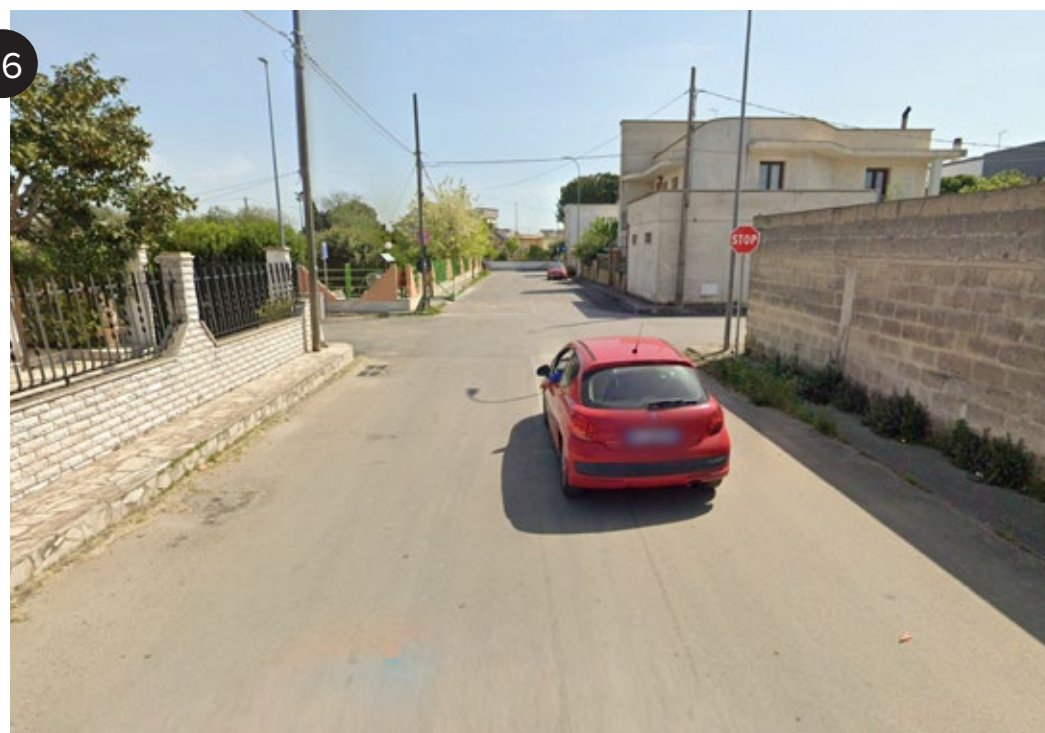




25



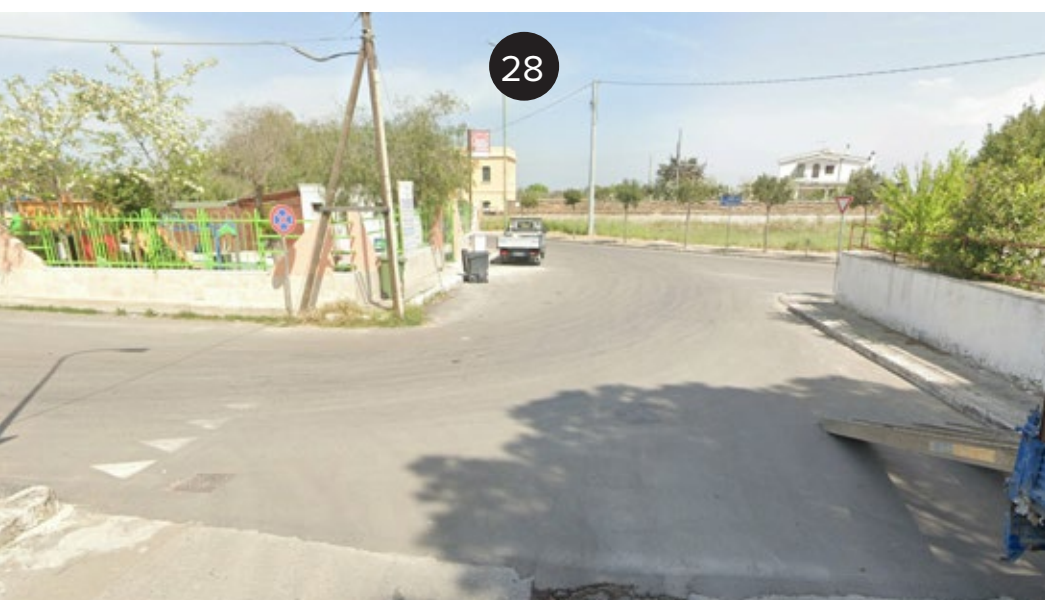
26



27



28



29





30



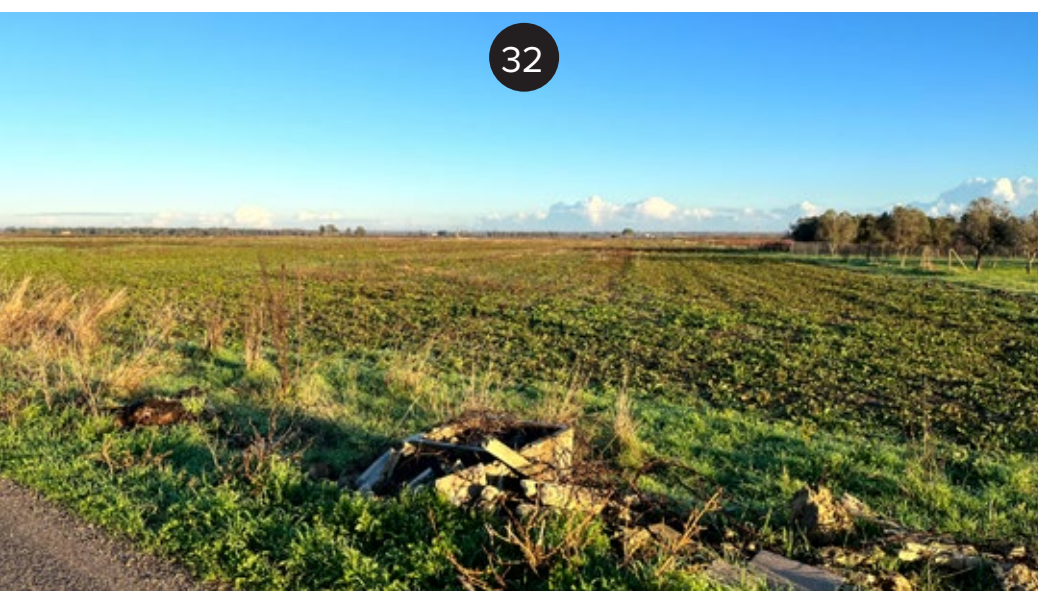
30



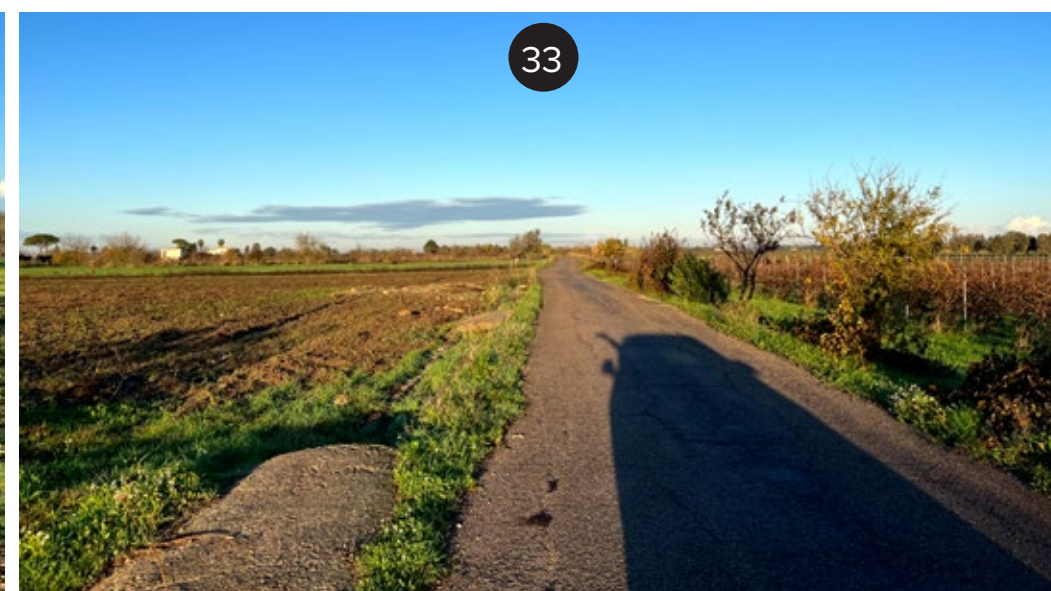
31



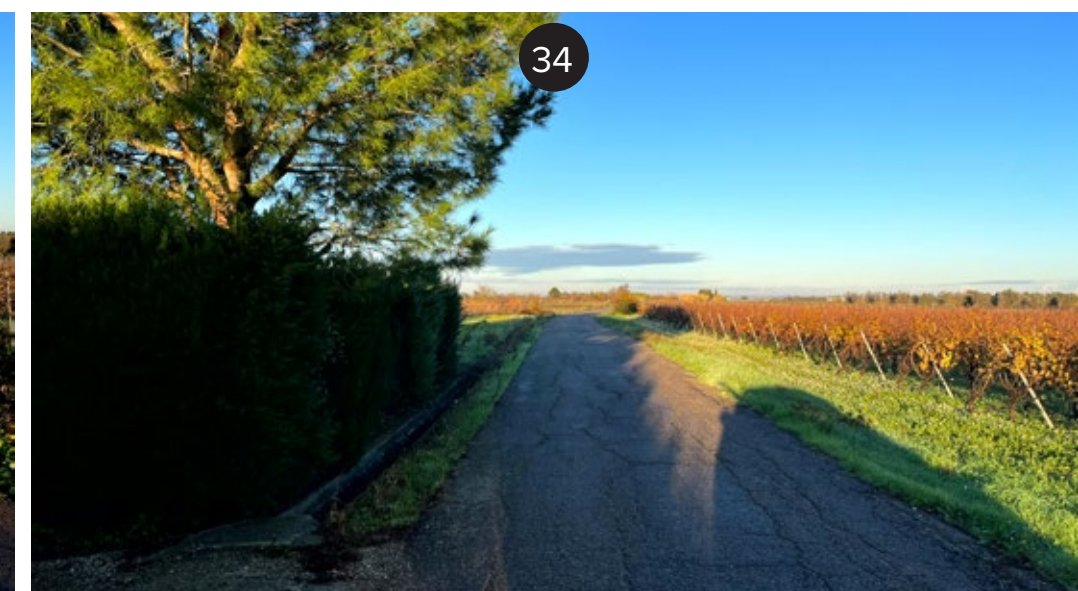
31



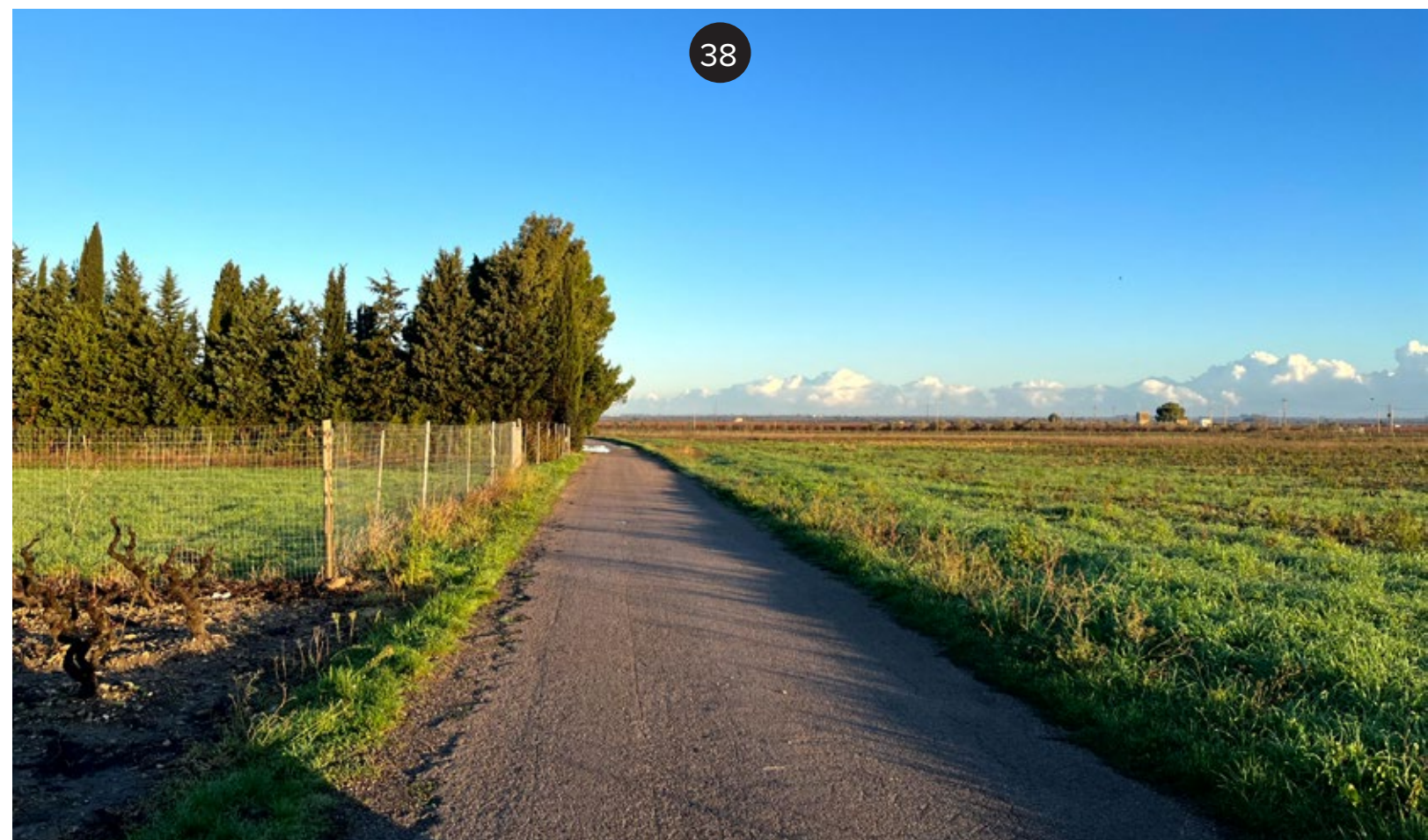
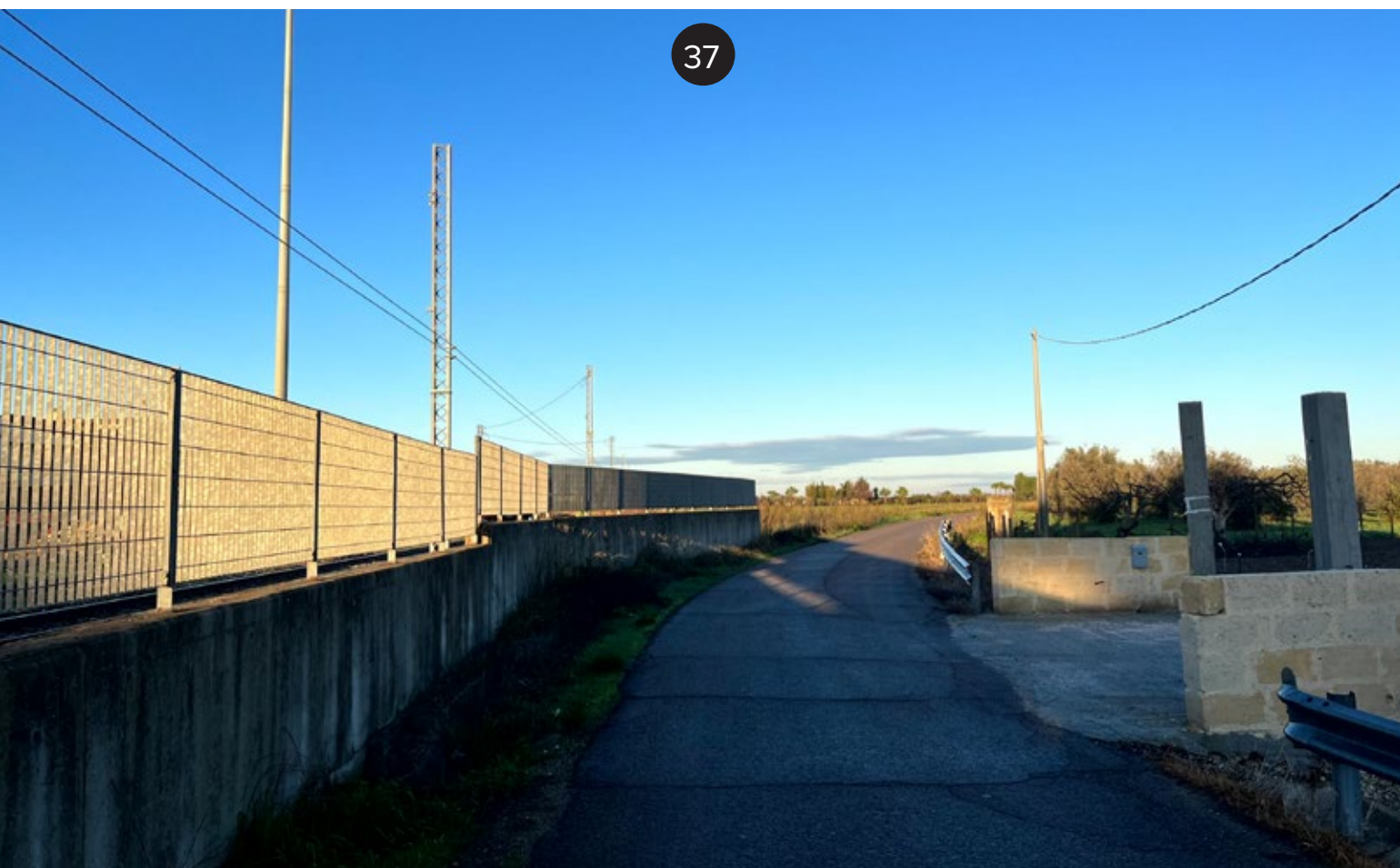
32



33



34

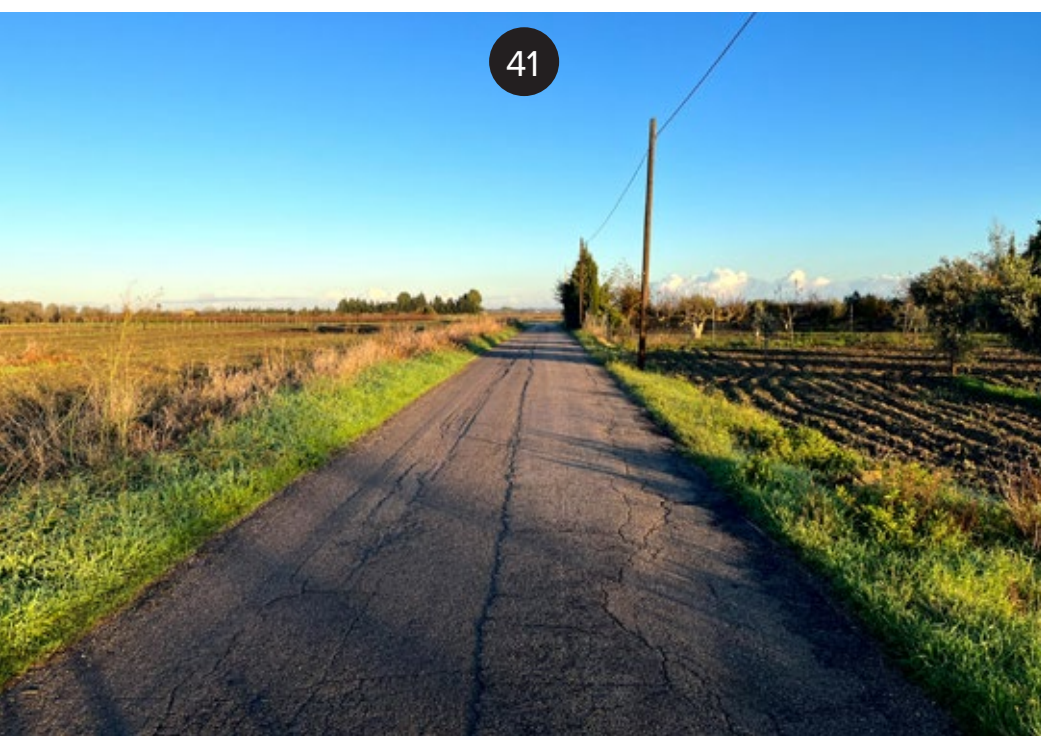




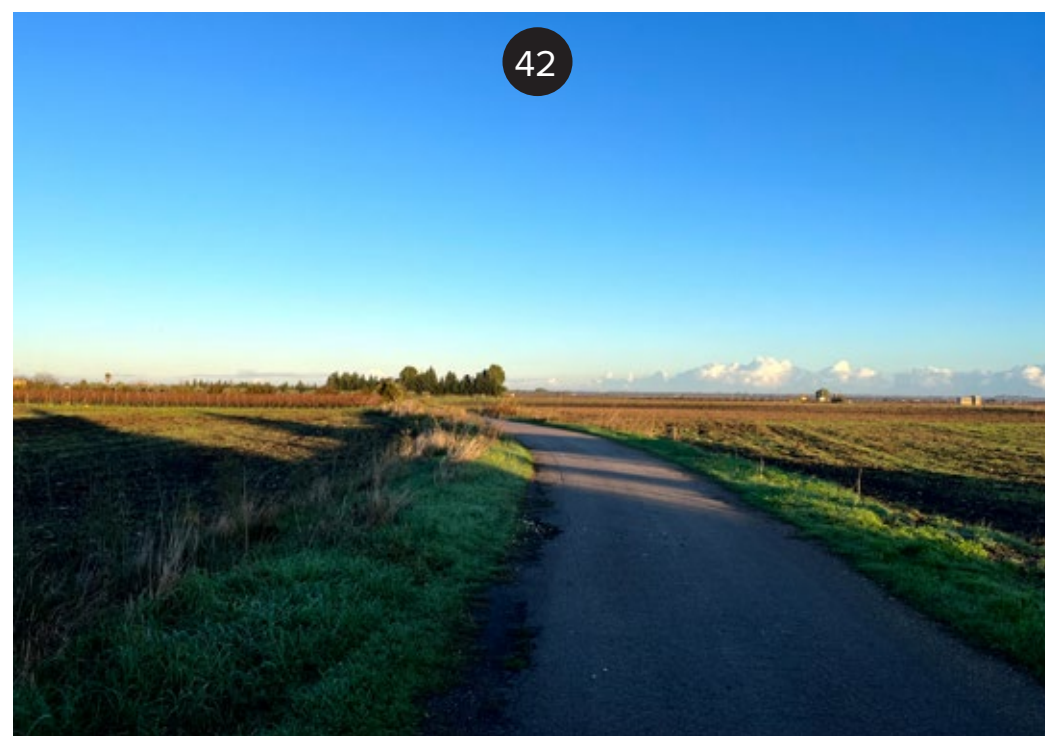
39



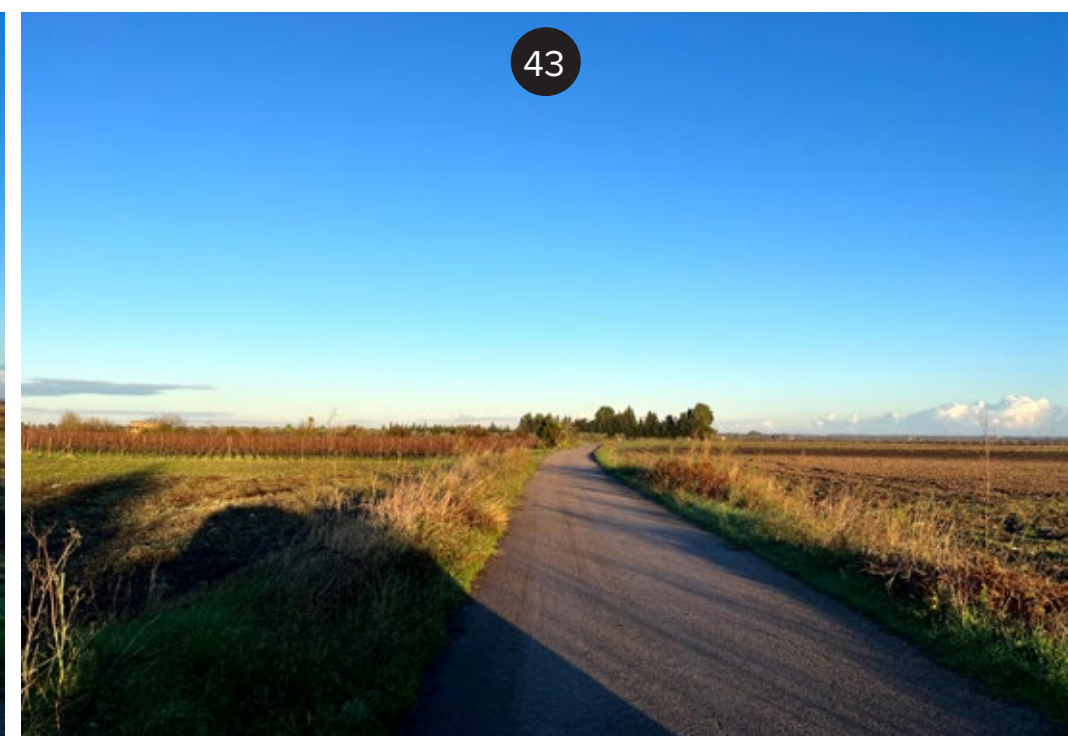
40



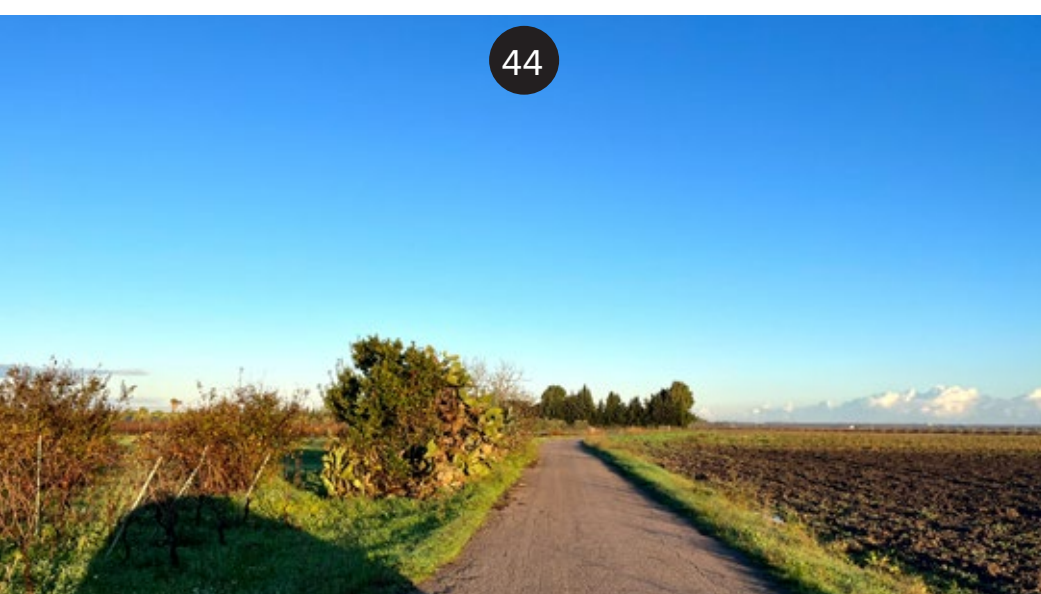
41



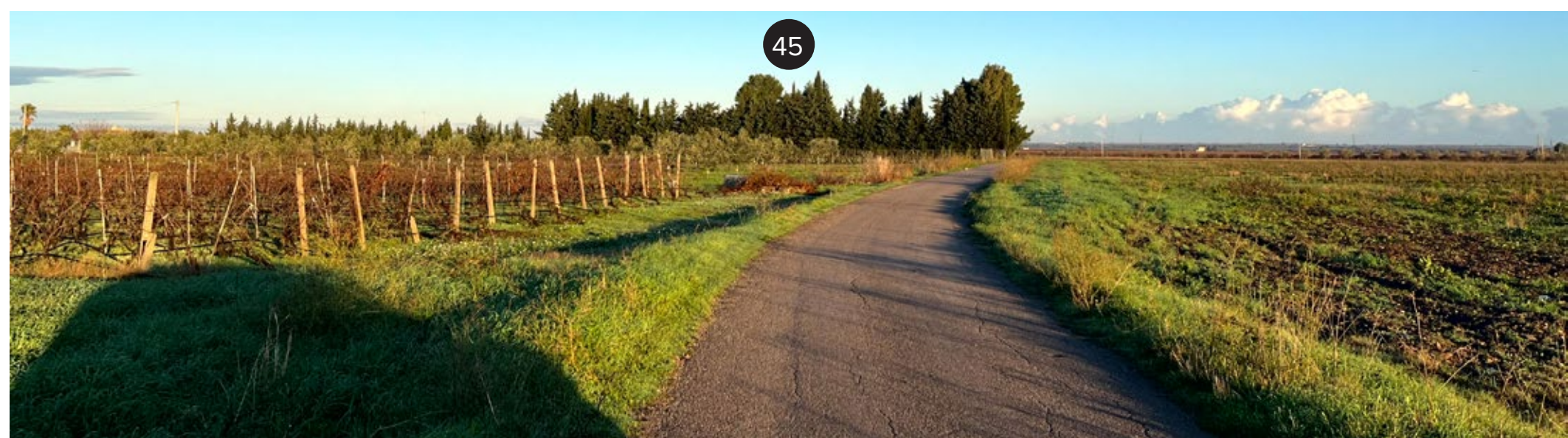
42



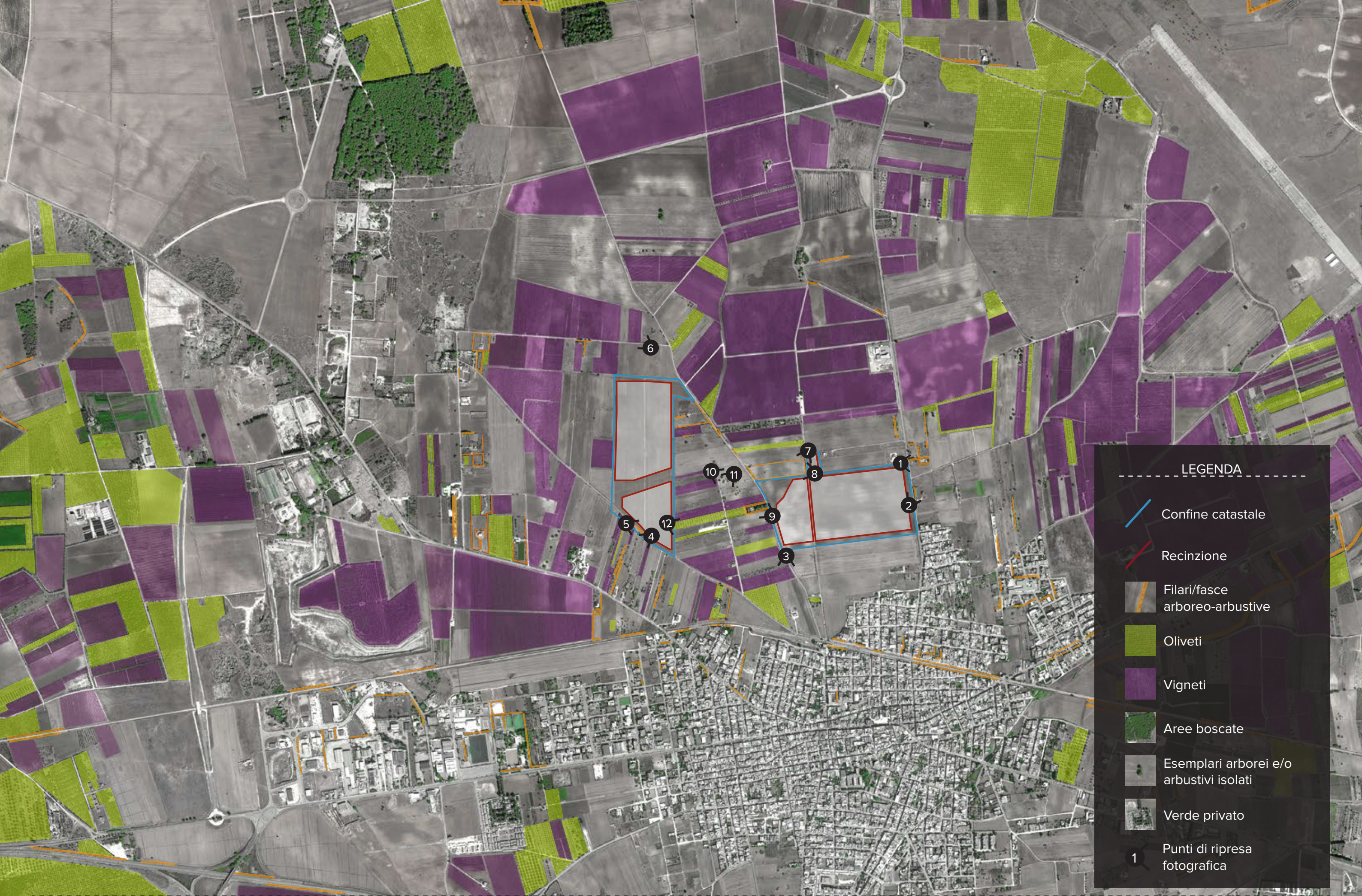
43



44



45



----- LEGENDA -----

- Confini catastale
- Recinzione
- Filari/fasce arboreo-arbustive
- Oliveti
- Vigneti
- Aree boscate
- Esemplari arborei e/o arbustivi isolati
- Verde privato
- 1 Punti di ripresa fotografica



1 Filare arboreo di Cipresso comune - *Cupressus sempervirens* L.



2 Esemplare di Pino domestico - *Pinus pinea* L.



2 Filare arboreo di Cedro rosso occidentale - *Thuja plicata* Donn ex D.Don



3 Esemplari di Melo cotogno - *Cydonia oblonga* Mill.



4 Esemplare di Olivo - *Olea europaea* L.



5 Fascia vegetata a prevalenza di Canna comune - *Arundo donax* L.



6 Esemplare di Mandorlo - *Prunus dulcis* (Mill.) D.A.Webb
+ Vigneto di Vite comune - *Vitis vinifera* L.



7 Fascia vegetata mista di Mandorlo - *Prunus dulcis* (Mill.) D.A.Webb
+ Alloro - *Laurus nobilis* L.



8

Fascia/filare arboreo - arbustivo misto di Mandorlo - *Prunus dulcis* (Mill.) D.A.Webb + Alloro - *Laurus nobilis* L. + Rovo - *Rubus* spp.



9

Fascia/filare arboreo - arbustivo a prevalenza di Cipresso comune - *Cupressus sempervirens* L.

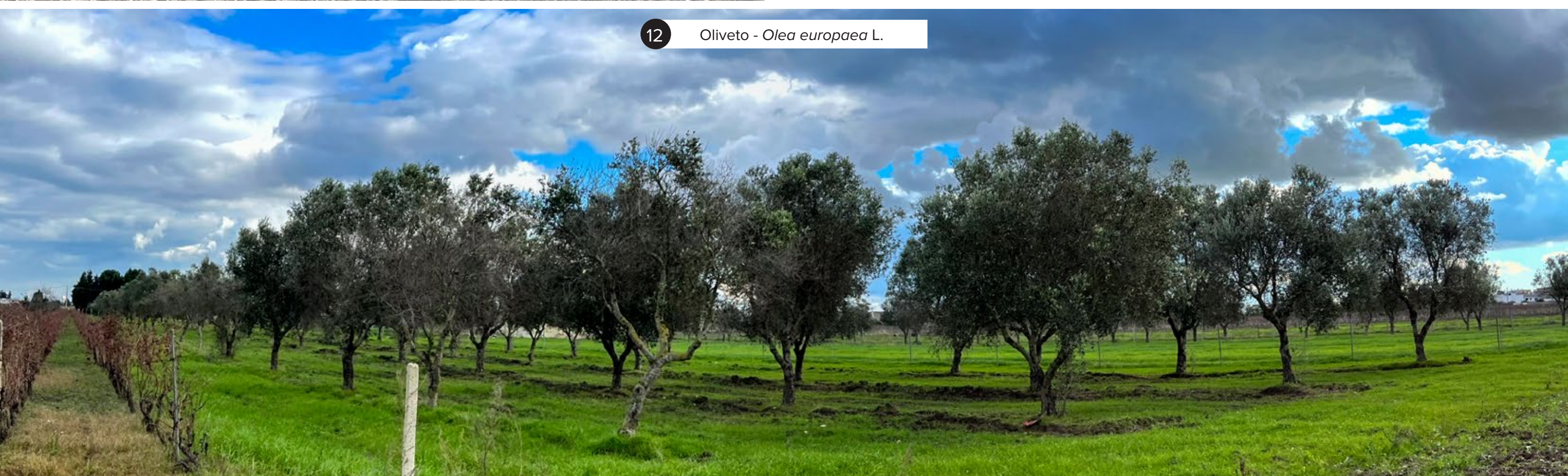




10 Esemplare di Pero comune - *Pyrus communis* L.



11 Esemplare di Gelso bianco - *Morus alba* L.



12 Oliveto - *Olea europaea* L.