

OGGETTO: Progetto dell'impianto di autodemolizione  
da realizzare in c.da Sant'Angelo – zona industriale sud di Fasano (BR)  
Committente: ECOFASO srl – via Francesco Nisi snc – Fasano (BR)

## DICHIARAZIONE

Io sottoscritto, ing. FRANCESCO CARPARELLI, con studio in Fasano alla via L. da Vinci n.10, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Brindisi al n.326, in qualità di progettista dell'opera in oggetto,

### **premetto che**

- al fine di completare il suolo aziendale, peraltro delimitato delle strade di P.R.T. ASI da espropriare, la società ha necessità di acquisire la sezione di terreno di circa 740 mq, facente parte della p.lla n.71, evidenziata in rosso nella planimetria catastale riportata nella Tav.1 prog.
- detta sezione di terreno dovrà necessariamente essere espropriata dal Consorzio A.S.I. nell'ambito della procedura di acquisizione delle aree da destinare a strade di P.R.T.

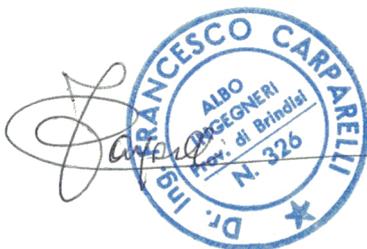
Pertanto

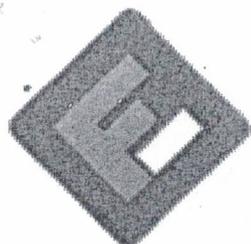
### **dichiaro che**

la società si è attivata, facendo formale richiesta al Consorzio per la cessione della sezione di terreno de quo, necessaria per il completamento del lotto, a mezzo PEC in data 02/12/2024, che si allega alla presente.

Fasano 30/01/2025

Il tecnico





# Eco Faso S.r.l.

72015 FASANO (BR) ITALY

Via Francesco Nisi, n.c.

C.da S. Angelo - Zona Ind. Sud

Tel. 080.442.77.89 - +39 351.058.18.63

ecofasosrl@libero.it | gruppolacatena@pec.it

P. IVA 02274390745 - Cod. Univoco USAL8PV

SOCCORSO STRADALE: Cell. 334.62.81.754

SERVIZIO ECOLOGIA - AUTODEMOZIONE - SOCCORSO STRADALE

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale  
Ente Pubblico Economico  
Agglomerato industriale di Brindisi-Fasano-Francavilla Fontana- Ostuni  
Via Angelo Titi 19  
72100 Brindisi

Al Presidente dott. Vittorio RINA

SEDE

Al Direttore Generale F.F

Ing Giorgio RUBINO

SEDE

**Oggetto: ECOFASO srl – Zona Industriale Sud – Agglomerato di Fasano- Intervento edilizio per la realizzazione di IMPIANTO DI DEMOLIZIONE AUTOVEICOLI E ATTIVITA' DI LAVORAZIONE E COMMERCIO PEZZI DI RICAMBIO.**

La Eco Faso srl, con sede in Fasano, via Francesco Nisi n.c. – Z.I. Sud (P.Iva 02274390745), in persona del legale rappresentante e amministratore unico Di Bari Palma, nata a Fasano in 30 agosto 1973 (cod.fisc.DBRPLM73M70D508Y), in virtù di contratti del 10/09/2012 e 01/11/2015, rinnovatisi tacitamente, conduce in locazione diversi immobili di proprietà della F.lli Lacatena srl (P.Iva 01883590745), ove svolge tra l'altro, l'attività di "demolizione di veicoli a motore rimorchi e simili". Detta Società da tempo, ha avviato attività tecnico-amministrative, finalizzate a realizzare un nuovo impianto di demolizione di autoveicoli, in quanto l'attuale sede, sita nella zona industriale ASI Sud, non essendo disponibili lotti limitrofi, in quanto interclusa da viabilità consortile, ne impedisce di fatto l'ampliamento funzionale, necessario alla Società, a seguito dell'aumento dei volumi degli automezzi da rottamare e dell'assunzione di nuove risorse lavorative. A tal fine ha, anche, avviato l'iter amministrativo per l'assegnazione di aiuti statali (ZES) per i quali sta procedendo alle fatturazioni per la realizzazione delle strutture edilizie e delle attrezzature.

Alla luce di quanto innanzi, la Società scrivente precisa che ha provveduto ad acquistare da privati, in quanto il Consorzio non è proprietario delle aree ricadenti nel PRT - Variante al Piano ASI del 2003, le p.lle n° 195-196-197 - 198 -199 - 487 e 416 del foglio 45, previa autorizzazione all'acquisto, di cui alle note consortili prot n.5481 del 15 dicembre 2022 – prot.n. 2722 del 14 giugno 2024 e prot.n. 3239 del 14 luglio 2023, trattandosi di particelle ricadenti tutte in aree tipizzate come A nel vigente PRT, in quanto le attività svolte dalla Eco Faso srl sono state giudicate coerenti con gli usi previsti dal PRT dell'agglomerato di FASANO.

## CENTRO DI RACCOLTA E ROTTAMAZIONE

Iscritto C.C.L.A.A. di BRINDISI R.E.A. N° 133506 - A.C.I. P.R.A. D000002974 - Iscr. Albo Gestione Rifiuti Cat. 1, 4 e 5 N° 849951  
Aut. Prov. autodemolizione Piattaforma stoccaggio rifiuti pericolosi e non pericolosi e stoccaggio R.A.E.E. - N° 48 del 27.03.2014  
Aut. Prov. Piattaforma stoccaggio rifiuti pericolosi e non pericolosi e stoccaggio R.A.E.E. - N° 69 del 20.06.2014  
Aut. Prov. autodemolizione Piattaforma stoccaggio rifiuti pericolosi e non pericolosi - N° 60 del 04.07.2023

[www.ecofaso.it](http://www.ecofaso.it)

Licenza Inasperi c/terzi N° BR/7602390/T





# Eco Faso S.r.l.

72015 FASANO (BR) ITALY

Via Francesco Nisi, n.c.

C.da S. Angela - Zona Ind. Sud

Tel. 080.442.77.89 - ☎ +39 351.058.18.63

ecofasosrl@libero.it | gruppolacateno@pec.it

P. IVA 02274390745 - Cod. Univoco USAL8PV

SOCCORSO STRADALE: Cell. 334.62.81.754

SERVIZIO ECOLOGIA - AUTODEMOLIZIONE - SOCCORSO STRADALE

Al fine di completare la superficie ritenuta necessaria dalla Società per svolgere le attività di che trattasi, necessita l'ulteriore acquisizione di una porzione della particella n°71 del Fg.45. Ciò renderebbe l'area completa, sufficiente e servita da viabilità pubblica prevista dal vigente PRT. Le trattative con il soggetto proprietario, essendo sistematicamente al rialzo, non sono giunte a termine.

Pertanto chiede a Codesto Consorzio, rappresentato dal Presidente dott. Vittorio RINA, in ragione dei poteri delegati dalla L.R. n°2 dell'8 marzo 2007 avente titolo (*Ordinamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*) e Legge 5.10.1991 n°317, in quanto Ente Pubblico Economico, di avviare la procedura espropriativa di parte della particella n°71 del Fg 45 così come già eseguito nei confronti della signora Ancona Vita, proprietaria della particella 486, confinante con la predetta 71, giusta nota Prot. 2086 del 9 maggio 2024.

Si confida nell'accoglimento.

Fasano, 2 dicembre 2024

ECO FASO S.R.L.  
C.F. e P.IVA 02274390745  
Amministratore Unico  
RUBEN PALMO

## CENTRO DI RACCOLTA E ROTTAMAZIONE

Iscritto C.C.L.A.A. di BRINDISI R.E.A. N° 133506 - A.C.I. P.R.A. D000002914 - Isc. Albo Gestione Rifiuti Cat. 1, 4 e 5 N° BA9951  
Aut. Prov. autodemolizione Piattaforma stoccaggio rifiuti pericolosi e non pericolosi e stoccaggio R.A.E.E. - N° 48 del 27.03.2014  
Aut. Prov. Piattaforma stoccaggio rifiuti pericolosi e non pericolosi e stoccaggio R.A.E.E. - N° 69 del 20.06.2014  
Aut. Prov. autodemolizione Piattaforma stoccaggio rifiuti pericolosi e non pericolosi - N° 60 del 04.07.2023

[www.ecofaso.it](http://www.ecofaso.it)

Licenza trasporti terzi N° BR/7602390/T





## Richiesta avvio procedura espropriativa - Eco Faso srl

---

**Da** [gruppolacatena@pec.it](mailto:gruppolacatena@pec.it) <gruppolacatena@pec.it>

**A** [uffprotocollo.asibr](mailto:uffprotocollo.asibr@legalmail.it) <uffprotocollo.asibr@legalmail.it>

**Data** lunedì 2 dicembre 2024 - 15:38

---

Si trasmette quanto in oggetto.

Distinti saluti

Eco Faso srl

---

 Richiesta avvio procedura espropriativa.pdf