



**CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA**

Provincia di Brindisi  
 Area Tecnica – Lavori Pubblici  
 Opere Pubbliche, Manutenzione (Mobili, Immobili e Verde Pubblico), Cimitero,  
 Informatizzazione ed automazione - Paesaggistica

Intestatario: **COLONNA CHIARA - Amministratore unico di ITALMETALLI S.R.L.**

**Oggetto: Istanza per il rilascio di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ai sensi dell'art. 89 co.1 lettera b) delle N.T.A. del P.P.T.R. per interventi assoggettati a procedure di VIA o di verifica di assoggettabilità a VIA relativamente all'intervento riguardante "Istanza di avvio del Procedimento di VIA, ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 152/06 e dell'art.5 e 13 della Legge Regionale 12 aprile 2001, n.11, e contestuale richiesta di autorizzazione ex art. 208 del D.Lgs. 152/06, Attività di smaltimento e recupero rifiuti e attività di demolizione di veicoli fuori uso, in Francavilla F.na alla via Gorizia snc foglio 136 p.cella 1994."**

Con il presente Provvedimento Paesaggistico viene comunque fatta salva l'acquisizione di tutte le ulteriori autorizzazioni e/o assensi, qualora necessari, rivenienti dalle vigenti disposizioni in materia sanitaria e/o di tutela ambientale.

Il presente Provvedimento Paesaggistico è impugnabile con ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del vigente c.p.a. dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale Amministrativo Regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.

Il presente Provvedimento Paesaggistico viene trasmesso al dirigente dell'area tecnica urbanistica per le conseguenziali attività di competenza.

Francavilla Fontana, 18/03/2024

f.to Il Responsabile dei Provvedimenti Paesaggistici  
 Arch. Luigi Resta

**PROVVEDIMENTO n. 3 DEL 18/03/2024**  
**di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica**  
*ai sensi dell'art. 89 co.1 lettera b) delle N.T.A. del P.P.T.R. per interventi assoggettati a procedure di VIA o di verifica di assoggettabilità a VIA.*  
 - codice pratica PA\_13/2023 -

**IL RESPONSABILE DEI PROVVEDIMENTI PAESAGGISTICI**

**Premesso che:**

la Sig.ra COLONNA Chiara in qualità di amministratore unico di ITALMETALLI S.R.L. presentava a questo Comune istanza di "Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ai sensi dell'art. 89 co.1 lettera b) delle N.T.A. del P.P.T.R. per interventi assoggettati a procedure di VIA o di verifica di assoggettabilità a VIA" acquisita al protocollo comunale nr. 0047633 del 10/10/2023 in relazione all'intervento "Istanza di avvio del Procedimento di VIA, ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 152/06 e dell'art.5 e 13 della Legge Regionale 12 aprile 2001, n.11, e contestuale richiesta di autorizzazione ex art. 208 del D.Lgs. 152/06, Attività di smaltimento e recupero rifiuti e attività di demolizione di veicoli fuori uso, in Francavilla F.na alla via Gorizia snc foglio 136 p.cella 1994.";

I dati dell'intervento sono i seguenti:

- o Numero d'ordine pratica paesaggistica: n. 13/2023
- o Intestatario: COLONNA CHIARA amministratore unico di ITALMETALLI S.R.L.

Rif. Pratica edilizia Reg.n. ///// Rif. pratica paesaggistica Reg. PA\_13/2023

Rif. Pratica edilizia Reg.n. ///// Rif. pratica paesaggistica Reg. PA\_13/2023

CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA (c\_d761) - PARTENZA - Prot. nr. 0014338/2024 del 20/03/2024

- Oggetto: Istanza per il rilascio di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ai sensi dell'art. 89 co.1 lettera b) delle N.T.A. del P.P.T.R. per interventi assoggettati a procedure di VIA o di verifica di assoggettabilità a VIA acquisita al protocollo comunale n. 0047633 del 10/10/2023 in relazione all'istanza di avvio del Procedimento di VIA, ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 152/06 e dell'art.5 e 13 della Legge Regionale 12 aprile 2001, n.11, e contestuale richiesta di autorizzazione ex art. 208 del D.Lgs. 152/06, Attività di smaltimento e recupero rifiuti e attività di demolizione di veicoli fuori uso, in Francavilla F.na alla via Gorizia snc foglio 136 p.cella 1994 - Progetto finalizzato alla realizzazione di una tettoia da utilizzarsi per le operazioni di demolizione, bonifica di autoveicoli fuori uso e deposito temporaneo del materiale recuperato"
  - Tipo di procedura paesaggistica richiesta: Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ai sensi dell'art. 89 co.1 lettera b) delle N.T.A. del P.P.T.R. per interventi assoggettati a procedure di VIA o di verifica di assoggettabilità a VIA;
  - Riferimento pratica SUE:////
  - Dati catastali dell'intervento: Foglio 136 P.IIa 1994
  - Inquadramento territoriale dell'intervento: via Gorizia snc - Francavilla Fontana
  - Inquadramento dell'intervento nello Strumento Urbanistico Generale:
    - ✓ E1 - Zona agricola (Costruzioni al servizio dell'agricoltura - Attrezzature a servizio del traffico - Industrie connesse all'agricoltura)
- a seguito di verifica del PPTR approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. 176 del 16 febbraio 2015 (BURP n. 40 del 23.03.2015) **non risultavano i vincoli e tutele nell'area di intervento;**

**Visto** il Provvedimento Dirigenziale n. 65 del 26/072023 – Ambiente ed Ecologia della Provincia di Brindisi;

**Vista** la scheda istruttoria del Responsabile del Procedimento Ing. Michela Lerna;

**Vista** l'attestazione di avvenuto pagamento degli oneri istruttori con pagoPa Codice IUUV: 00132328000000132 del 07/10/2023;

**Visto** il parere espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 01/03/2024, giusto verbale n. 3/2024, di seguito riportato:

*La CLP, a seguito di valutazione di tutti gli elaborati e della documentazione agli atti allegati all'istanza, esprime **Parere Favorevole** in quanto l'intervento non pregiudica la conservazione di valori paesaggistici e non risulta in contrasto con le norme di tutela del PPTR prescrivendo che la tettoia dovrà essere tinteggiata con colori chiari.*

**Esaminata** attentamente la pratica;

**Ritenuto** di condividere il suddetto parere;

**Visti:**

- la L.R. Puglia n° 20 del 07 ottobre 2009;
- il vigente Codice dei Beni Culturali del Paesaggio approvato con D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 e ss.mm. ed ii.;
- il D.C.P.M. 12/12/2005;
- la L. 47/1985 e ss. mm. e ii.;
- il P.P.T.R. approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. 176 del 16 febbraio 2015 (BURP n. 40 del 23.03.2015);

Nella necessità di provvedere in merito,

## RILASCIA

### Accertamento di Compatibilità Paesaggistica

*ai sensi dell'art. 89 co.1 lettera b) delle N.T.A. del P.P.T.R. per interventi assoggettati a procedure di VIA o di verifica di assoggettabilità a VIA.*

a COLONNA CHIARA nata a Francavilla Fontana (BR) il 09/09/1992 e residente in Francavilla Fontana 72021, alla via Carducci, n.c. 21 - C.F.: CLNCHR92P49D761T - in qualità di amministratore unico di ITALMETALLI S.R.L. - relativamente all'istanza acquisita all'Archivio comunale al numero di protocollo n. 0047633 del 10/10/2023 di richiesta di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ai sensi dell'art. 89 co.1 lettera b) delle N.T.A. del P.P.T.R. per interventi assoggettati a procedure di VIA o di verifica di assoggettabilità a VIA in relazione all'istanza di avvio del Procedimento di VIA, ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 152/06 e dell'art.5 e 13 della Legge Regionale 12 aprile 2001, n.11, e contestuale richiesta di autorizzazione ex art. 208 del D.Lgs. 152/06, Attività di smaltimento e recupero rifiuti e attività di demolizione di veicoli fuori uso, in Francavilla F.na alla via Gorizia snc foglio 136 p.cella 1994.

**Il presente provvedimento di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica viene rilasciato alle seguenti condizioni:**

- *La tettoia dovrà essere tinteggiata con colori chiari.*

La presente autorizzazione è valida per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato.

Fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica i seguenti elaborati di progetto visti dal Responsabile del Provvedimento Paesaggistico:

Elaborati allegati al provvedimento:

- Relazione tecnica descrittiva.pdf
- 2-Relazione Paesaggistica.pdf
- Tavola 01\_Inquadramento territoriale.pdf
- Tavola 02\_Planimetria generale e lay-out stato di fatto.pdf
- Tavola 03\_Planimetria generale e lay-out di progetto.pdf
- Tavola 04\_Fotoinserimento di progetto.pdf

Il presente provvedimento è rilasciato esclusivamente ai fini ed agli effetti dell'art. 91 delle N.T.A. del P.P.T.R. per interventi che comportino modifica dello stato dei luoghi negli ulteriori contesti come individuati nell'art. 38 c. 3.1 N.T.A. del P.P.T.R. e costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico edilizio per il quale dovrà essere rilasciato apposito provvedimento.

Pertanto, il presente provvedimento prescinde da valutazioni in merito alla conformità urbanistica e alla regolarità edilizia delle opere a farsi di cui alla pratica in oggetto, per le quali, si rimanda al Servizio Edilizia ed Urbanistica, competente in materia. Ciò stante, restano nelle competenze del Responsabile del Procedimento Edilizio e Urbanistico, l'attestazione della regolarità urbanistico edilizia in conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del Comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali.

Rif. Pratica edilizia Reg.n. /////

Rif. pratica paesaggistica Reg. PA\_13/2023

\*\*\*\*\*

- Via Municipio, 4 – 72021 Francavilla Fontana (BR) - Tel. 0831/820329 - Fax 0831/810228

Dirigente: l.resta@comune.francavillafontana.br.it

Part. IVA 00176620748

Rif. Pratica edilizia Reg.n. /////

Rif. pratica paesaggistica Reg. PA\_13/2023

\*\*\*\*\*

- Via Municipio, 4 – 72021 Francavilla Fontana (BR) - Tel. 0831/820329 - Fax 0831/810228

Dirigente: l.resta@comune.francavillafontana.br.it

Part. IVA 00176620748