



Via Gorizia s.n. - 72021 Francavilla F.na (BR)
Tel/Fax 0831.852359
Email italmetalli2016@gmail.com
P.Iva 02472410741

PIANO PER IL RIPRISTINO AMBIENTALE

1.01. Opere di sistemazione dell'area interessata dall'impianto.

Le opere esistenti e idonee per la gestione dell'impianto risultano tutte debitamente autorizzate.

In particolare le stesse riguardano:

- 1) la sistemazione delle aree di stoccaggio e realizzazione di massetto di cls cementizio impermeabile;
- 2) adatta sistemazione della veicolazione interna con segnali indicatori;
- 3) adatta installazione di setti di separazione per la delimitazione delle aree di stoccaggio;
- 4) sistemazione delle coperture "a carattere provvisorio" mediante putrelle e tubolari in ferro e copertura con lamiere zincate semplicemente incernierate alle putrelle stesse;
- 5) realizzazione della vasca di stoccaggio acque piovane provenienti dai piazzali, montaggio di adatto impianto disoleatore;
- 6) installazione di adatti contenitori per le batterie e per l'olio usato.

I piazzali interessati alle attività di smaltimento e recupero e allo stoccaggio degli autoveicoli fuori uso e delle carcasse demolite sono resi impermeabili attraverso la realizzazione di adatto massetto in cls cementizio dello spessore medio di cm.10, additivato con sostanza idrofuga, ed armato con maglia in ferro realizzata con tondini da mm.8 e lati pari a cm.50.

Tale accorgimento, ai fini della salvaguardia dei terreni sottostanti, permette una perfetta evacuazione, in funzione di determinate pendenze date ai piazzali, delle acque piovane (acque bianche), le quali vengono poi convogliate nell'apposito impianto e vasca di trattamento e stoccaggio delle stesse.

L'intera area risulta recintata per una altezza complessivamente pari a mt. 2,00, dotata di ampio parcheggio per gli automezzi di carico e scarico rifiuti e degli autoveicoli aziendali.

Le aree di ingresso ed i confini di proprietà e d'impianto di a verde.

1.02. Ripristino ambientale e Monitoraggi in fase di dismissione

Per quanto riguarda la dismissione dell'impianto, al termine della sua vita, i luoghi potranno essere ripristinati allo stato originario.

Tuttavia la dismissione dell'impianto presenta criticità connesse principalmente con le seguenti problematiche :

- possibili contaminazioni del suolo e del sottosuolo;



Via Gorizia s.n. - 72021 Francavilla F.na (BR)
 Tel/Fax 0831.852359
 Email italmetalli2016@gmail.com
 P.Iva 02472410741

- presenza di materiale refrattario, o in cemento o in muratura, venuto a contatto con materiale inquinante.

In tal caso la non corretta rimozione di tali parti dell'impianto può dar luogo a rilascio di inquinanti in atmosfera e/o ad un non corretto smaltimento/recupero dello stesso materiale successivamente alla fase di dismissione. Tuttavia, in relazione alla tipologia di impianto e dei rifiuti trattati, si escludono possibili fenomeni di contaminazione del suolo e del sottosuolo e, quindi, non sarà necessario, in fase di dismissione, predisporre un Piano di caratterizzazione, non essendo infatti ipotizzabili contaminazioni dei terreni e delle acque di falda. Nonostante ciò verrà predisposto ugualmente un Piano di Dismissione dell'Impianto per definire le principali parti dell'impianto soggette a dismissione e per ognuna di esse saranno definite:

1. le attività di dismissione che, in genere, comporteranno :

- a) Opere di smontaggio di impianti e strutture metalliche;
- b) Opere di scavo e sistemazione terreno.

2. le criticità ipotizzabili;

3. le principali indagini e/o interventi che potranno essere effettuate.

In particolare i materiali provenienti dalla demolizione dovranno essere caratterizzati ai fini di un corretto smaltimento/recupero secondo quanto stabilito dalla normativa vigente.

Pertanto, alla chiusura dell'impianto verranno smontate le attrezzature e gli impianti preservando le strutture esistenti. I mezzi ed i macchinari presenti saranno, ove possibile, preparati per il riutilizzo, ricondizionati e destinati alla vendita.

Tutti i materiali di risulta saranno caratterizzati, differenziati e opportunamente smaltiti o recuperati secondo le direttive riportate nel D.Lgs 152/2006 "Norme in materia ambientale", il D.M. 05/02/1998 "Norme in materia di recupero in procedura semplificata".

Oltre alle operazioni suddette, con la dismissione dell'impianto in parola dovrà essere accertato che i valori di concentrazione delle sostanze inquinanti nelle diverse matrici ambientali (acque sotterranee, suolo e sottosuolo) siano inferiori ai valori di concentrazioni soglia di contaminazione (CSC).

Si preleveranno inoltre 2 campioni di terreno, all'interno del perimetro aziendale, alla profondità di 5 metri dal piano di calpestio. Nei suddetti campioni si ricercheranno i parametri indicati nella Tabella 1 dell'Allegato V del Titolo V della Parte IV del D.Lgs 152/2006 ad esclusione di PCB.

Una volta conclusosi il processo di ripristino, in seguito ai risultati di indagini ambientali relative a campioni di acqua e suolo/sottosuolo realizzati sull'intera area interessata dalle attività dell'impianto, si verificherà lo stato di inquinamento del sito e si procederà a pianificare eventuali interventi da porre in atto allo scopo di ripristinarne le condizioni iniziali.



Via Gorizia s.n. - 72021 Francavilla F.na (BR)
 Tel/Fax 0831.852359
 Email italmetalli2016@gmail.com
 P.Iva 02472410741

STIMA DEI COSTI DA SOSTENERE IN CASO DI CHIUSURA DELL'IMPIANTO

Stima dei costi da sostenere in caso di chiusura dell'impianto in qualunque momento, per la rimozione dei rifiuti, la bonifica e il ripristino dei luoghi ed ogni altro evento legato alla presenza dei rifiuti nell'impianto in questione, al fine di rideterminare, qualora necessario, le garanzie finanziarie da rilasciare in favore dell'Autorità competente (Schema di Decreto Ministeriale, trasmesso dal Ministero dell'Ambiente con nota prot. n. 0020553/TRI del 25.7.14, recante i requisiti soggettivi e di capacità tecnica e finanziaria per l'esercizio delle attività di preparazione per il riutilizzo e trattamento dei rifiuti, ai sensi dell'art. 159, D. Lgs. 152/06).

Trattandosi della realizzazione di modeste opere, la bonifica ed il conseguente recupero dell'area risulta operazione semplice.

Nonostante ciò verrà predisposto ugualmente un Piano di Dismissione dell'Impianto per definire le principali parti dell'impianto soggette a dismissione e per ognuna di esse saranno definite:

1. le attività di dismissione che, in genere, comporteranno :
 - a) Opere di smontaggio di impianti e strutture metalliche;
 - b) Opere di scavo e sistemazione terreno.
2. le criticità ipotizzabili;
3. le principali indagini e/o interventi che potranno essere effettuate.

In particolare i materiali provenienti dalla demolizione dovranno essere caratterizzati ai fini di un corretto smaltimento/recupero secondo quanto stabilito dalla normativa vigente.

Pertanto, alla chiusura dell'impianto verranno smontate le attrezzature e gli impianti preservando le strutture esistenti. I mezzi ed i macchinari presenti saranno, ove possibile, preparati per il riutilizzo, ricondizionati e destinati alla vendita.

Tutti i materiali di risulta saranno caratterizzati, differenziati e opportunamente smaltiti o recuperati secondo le direttive riportate nel D.Lgs 152/2006 "Norme in materia ambientale", il D.M. 05/02/1998 "Norme in materia di recupero in procedura semplificata".

Oltre alle operazioni suddette, con la dismissione dell'impianto in parola dovrà essere accertato che i valori di concentrazione delle sostanze inquinanti nelle matrici ambientali suolo e sottosuolo siano inferiori ai valori di concentrazioni soglia di contaminazione (CSC).

I presumibili costi da sostenere vengono determinati considerando:

- quota A) l'aliquota riveniente dalle opere di messa in sicurezza;
- quota B) l'aliquota riveniente dalla applicazione dello schema di decreto ministeriale (tenendo conto che comunque non si tratta di impianto di smaltimento);
- quota C) l'aliquota dei rientri derivanti dalla vendita dei materiali ricondizionati.



Via Gorizia s.n. - 72021 Francavilla F.na (BR)
 Tel/Fax 0831.852359
 Email italmetalli2016@gmail.com
 P.Iva 02472410741

La sommatoria delle tre aliquote porta ad un valore dei costi pari a **€ 44.160,00**.

QUOTA A						
ALIQUOTA RIVENIENTE DALLE OPERE DI MESSA IN SICUREZZA;						
1	Smaltimento acque meteoriche di dilavamento	mc	30,00	€	30,00	€ 900,00
2	Costo per le indagini preliminari per le matrici suolo, sottosuolo e falde acquifere comprensive di almeno 2 carotaggi superficiali (max nel primo metro) e due in profondità (max 3 m). Un campionamento su un pozzo a monte del flusso della falda sotterranea e due a valle	a.c.	1,00	€	1.500,00	€ 1.500,00
3	Fresatura di pavimentazioni stradali di qualsiasi tipo, compresi gli oneri per poter consegnare la pavimentazione fresata e pulita, con esclusione delle movimentazioni del materiale di risulta da cantiere:- per spessori compresi fino a 3 cm. mq. 2.000,00 x 3 cm/mq	mq/cm	6.000,00	€	0,46	€ 2.760,00
4	Fornitura e posa in opera di pavimentazione monolitica col sistema fresco su fresco, costituita da massetto di calcestruzzo Rck 25N/mm ² armato con rete elettrosaldata a maglia qua ... ro zincato 6/10 a scelta della D.L., compreso ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. rifacimento pavimentazione	mq	2.000,00	€	18,00	€ 36.000,00
5	Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria su impianti elettrici, incluso sostituzione di piccole componenti, sui quadri elettrici e quanto ancora si renda necessario per consegnare il lavoro a perfetta regola d'arte	a.c.	1,00	€	1.500,00	€ 1.500,00
6	Ripristino opere strutturali quali rifacimento intonaci e risanamento di eventuali parti ammalorate	a.c.	1,00	€	1.500,00	€ 1.500,00
					€	44.160,00



Via Gorizia s.n. - 72021 Francavilla F.na (BR)

Tel/Fax 0831.852359
Email italmetalli2016@gmail.com
P.Iva 02472410741

PROVINCIA DI BRINDISI										
DITTA ITALMETALLI Srl – FRANCAVILLA F.NA										
calcolo delle garanzie finanziarie secondo lo schema di Decreto Ministeriale Allegato A										
garanzia (euro) = CMI (ton) * CU (euro/ton)					CMI: capacità massima istantanea autorizzata					
					CU: coefficiente unitario					
garanzia (euro) = PMA (ton) * CU (euro/ton)					PMA: potenzialità massima annua autorizzata					
					provenienza del rifiuto	CU	CMI/PMA	garanzia	garanzia minima, euro	
deposito e raggruppamento preliminare D13 e D15 (CMI)					speciale pericoloso	340	10	€ 3.400,00	30000	
					speciale non pericoloso	170	30	€ 5.100,00	20000	
					urbano pericoloso	340	0	€ -	30000	
					urbano non pericoloso	150	0	€ -	14000	
					inerte	50	0	€ -	10000	
							TOTALE	€ 8.500,00		

QUOTA B
ALIQUOTA RIVENIENTE DALLA APPLICAZIONE DELLO SCHEMA DI DECRETO MINISTERIALE
(TENENDO CONTO CHE COMUNQUE NON SI TRATTA DI IMPIANTO DI SMALTIMENTO)



Via Gorizia s.n. - 72021 Francavilla F.na (BR)
 Tel/Fax 0831.852359
 Email italmetalli2016@gmail.com
 P.Iva 02472410741

QUOTA C)
ALIQUOTA DEI RIENTRI DERIVANTI DALLA VENDITA DEI MATERIALI RICONDIZIONATI

	quantità		costo unitario	importo
1 PNEUMATUCI	2.000	€/Kg	0,22	€ 440,00
2 PLASTICHE	900	€/Kg	0,12	€ 108,00
3 VETRO	1.200	€/Kg	0,25	€ 300,00
4 BATTERIE	400	€/Kg	0,45	€ 180,00
5 OLII	80	€/Kg	0,30	€ 24,00
6 AUTOVEICOLI (e parti dello stesso)	20.000	€/Kg	0,15	€ 3.000,00
7 LIQUIDI REGRIGERANTI	100	€/Kg	-0,50	-€ 50,00
TOTALE RICAVI LORDI				€ 4.002,00

Francavilla F.na, 27/07/2022

Firma

ITALMETALLI S.R.L.
 TRASFORMAZIONE-PREPARAZIONE
 DI ROTTAMI FERROSI E METALLICI

 72021 Francavilla Fontana (BR)
 Part. IVA 02472410741