

Lecce, data del protocollo

Trasmessa mezzo PEC, non segue originale:

A:
Provincia di Brindisi
Direzione Area 4 - Ambiente e Mobilità
Settore Ambiente
provincia@pec.provincia.brindisi.it

E p.c.:
Hergo Renewables S.p.A.
hergorenewables@legalmail.it

Rif. Vs note prot. p_br-REG_UFFICIALE-0024791- 30/07/2026 e p_br-REG_UFFICIALE-0002047- 21/01/2026

Oggetto: Hergo Renewables S.p.A. Istanza di PAUR ex art.27-bis D.Lgs. 152/2006 per la realizzazione ed esercizio di un impianto eolico nei comuni di Mesagne e Brindisi (BR), costituito da n. 8 aerogeneratori con potenza nominale pari a 29,9 MW, con opere di connessione localizzate in territorio di Brindisi – Riscontro.

Con riferimento all'istanza di PAUR riportata in oggetto, si comunica quanto segue.

Tra le aree interessate dal procedimento, la Società proponente Hergo Renewables S.p.A ha indicato nell'elaborato 8.5 dal titolo "Piano particellare di esproprio descrittivo" le seguenti aree censite nel catasto terreni del comune di Brindisi:

- foglio 107 p.Ila 190 intestata a Demanio Pubblico dello Stato;
- foglio 130 p.Ila 49 intestata a Demanio Pubblico dello Stato – Ramo bonifiche;
- foglio 177 p.Ile 221,222 intestate a Demanio dello Stato.

Tanto premesso, si evidenzia che i terreni censiti al foglio 107 p.Ila 190 ed al foglio 140 p.Ila 49 rappresentano rispettivamente un tratto di strada provinciale ed un canale di bonifica, ovvero Beni di Demanio Pubblico (artt.

822–823 c.c.) che, in quanto tali, sono inalienabili, imprescrittibili, non espropriabili e non possono essere oggetto di vincoli che presuppongono la futura espropriazione come disposto dall'art. 4 comma 1 del D.P.R. n.327/2001.

Diversamente, i mappali censiti al foglio 177, particelle 221 e 222, sebbene risultino intestati al Demanio dello Stato, non figurano tra i beni ricompresi nella consistenza del patrimonio statale e, pertanto, non sono attualmente affidati alla gestione di questa Agenzia. Di conseguenza, allo stato degli atti e salvo ulteriori accertamenti, la Scrivente non è nelle condizioni di esprimere alcun parere né di rilasciare eventuali nulla osta in merito.

Per tale ragione, si è già provveduto a richiedere all'Agenzia delle Entrate copia dell'atto in forza del quale le suddette particelle risultano intestate al "Demanio dello Stato", al fine di accertarne l'effettiva natura giuridica e individuare l'eventuale Amministrazione competente.

Pertanto, alla luce di quanto sopra rappresentato, si comunica che questa Agenzia potrà esprimere il proprio parere soltanto all'esito delle verifiche attualmente in corso.

Cordiali saluti.

Il responsabile S.T. Lecce:
Vincenzo Petracca