

IL DIRIGENTE

VISTA l'istanza prot. Gen. n° 106960 del 21-10-2024, presentata da GERACI Emanuele, in qualità di locatario;
VISTO il Programma di Fabbricazione (Adottato con le D.C.C. n°29 del 06-07-1964 e D.G.M. n°31/B del 15-01-1965, Approvato dalla G.P.A. rispettivamente il 10-07-1964 al n°29931/4 e il 22-01-1965 al n°7368/4 e dal Ministero dei LL.PP. di concerto con quello della Sanità con Decreto Interministeriale 12-02-1965 n°610, modificato ed integrato con D.G.M. n°1902/septies e n°1902/octies adottate il 27-09-1973 e ratificate con D.C.C. n°100 e n°101 adottate il 22-10-1974);
VISTA la variante generale al P.F. e R.E., adottata con delibera C.C. nn. 2 e 3 dell'8-1-1980, n.4 del 9-1-1980 e n.5 del 10-1-1980;
VISTO il Piano Regolatore Generale del Comune adottato dal C.C. con delibera n°6 del 10-01-1980 ed approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n°7008 del 22/07/1985, n°5558 del 07/07/1988 e n°10929 del 28/12/1988 (resa esecutiva dal Commissario di Governo con decisione n°1986 del 23/02/1989);
VISTO l'Adeguamento Cartografico del P.R.G. di cui all'atto deliberativo del Commissario ad Acta n°4 del 30-09-1998 in attuazione della D. G.R. n°6793 del 17-11-1992;
VISTO l'Adeguamento del P.R.G. alla Legge n°56/80, atto ricognitivo D.C.C. n°94 del 24-07-2001;
VISTO l'Adeguamento al Piano Urbanistico Tematico Territoriale-Paesaggio e Beni Ambientali adottato dal Consiglio con deliberazioni n° 43 dell'8/4/2002, n°139 del 29-10-2002 e n° 49 del 31-05-2006;
VISTO il Parere paesaggistico della Regione Puglia in merito all'Adeguamento del P.R.G. al Piano Urbanistico Tematico Territoriale/Paesaggio giusta D.G.R. n°1202 del 26-07-2007;
VISTA la D.G.R. n° 1885 del 27-10-2015 di approvazione dell'adeguamento del vigente P.R.G. al P.U.T.T./p e successiva Del.G.C. n°365 del 25-11-2015;
VISTO l'art.30 del D.P.R. n° 380 del 06-06-2001 e ss. mm. ii.;
VISTA la D.C.C. n.56 del 3/12/2012 di Adozione della Variante al PRG di recepimento del Piano di Rischio dell'Aeroporto del Salento e successivo riscontro alle Osservazioni D.C.C. n° 68 del 29-10-2014;
CONFORMEMENTE a quanto previsto dagli art. n.13 e 19 del vigente P.T.C.P. del Comune di Brindisi, la sottoscrizione del presente atto attesta l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, il rispetto dei livelli essenziali di trasparenza e l'adozione delle misure abbinate al processo correlate al grado di esposizione al rischio.
ATTESO l'avvenuto versamento della maggiorazione del 200% dei diritti istruttori dovuti, ai fini del rilascio del presente certificato, con carattere d'urgenza, per l'importo complessivo di 168,00€, così come stabilito con Del.G.C.n.174 del 28/05/2020 e confermato con Del.G.C. n.318 del 28/09/2023 e Del.G.C.n.376 del 21/11/2024;

CERTIFICA

ai fini dei citati commi che il terreno distinto in catasto al foglio di mappa: **55---**
particelle: **479---**
risulta avere la seguente destinazione urbanistica:

N.C.T. FOGLIO 55 -----
PARTICELLA 479 -----

Ai sensi del PRG vigente:

- ricade in "Zona D3 - Produttività Industriale (ASI)" (art.47 NTA PRG).

Ambiti Territoriali Distinti:

- non ricade negli ATD.

Ambiti Territoriali Estesi:

- non ricade negli ATE.



con le prescrizioni di cui alle norme di attuazione del P.R.G. consultabili al link <http://www.brindisiwebgis.it/sistcartinfo/cms/strumentazione-urbanistica-generale.html> e del P.U.T.T./p consultabile sul B.U.R.P. n. 8 suppl. del 17/01/2002.

Sono fatte salve le N.T.A. del vigente P.P.T.R. Puglia approvate con D.G.R. n.176 del 16/02/2015 e ss.mm.i..

Sono fatte salve le N.T.A. del PAI approvato con Delibera C.I. n.39/2005 consultabile sul sito webgis dell'AdB Puglia alla pagina www.adb.puglia.it

Sono fatte salve le N.T.A. e le previsioni del Piano Regolatore A.S.I. vigente.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

redatto da:
L'Istruttore Tecnico geom. Luca Dante LEONE

Il Funzionario Responsabile
ing. Marco LOCORONDO



La Dirigente
ing. Rosabianca MORLEO