



Avv. / Rechtsanwalt David Röttgen, *Partner*

Avv. Andrea Farì, *Partner*

Avv. Francesco Fonderico, *Partner*

Avv. Maria Valeria Vecchio, *Associate*

Avv. Omar Hagi Kassim, *Associate*

Prof. Avv. Massimo Monteduro, *Associate*

Prof. Avv. Paolo Lepore, *Associate*

Avv. Francesca Allocco, *Associate*

Avv. Anna Deborah Urso, *Associate*

Avv. Elettra Monaci, *Associate*

Avv. Luigi Conti, *Associate*

Avv. Eugenio Fidelbo, *Associate*

Avv. Dario Morelli, *Associate*

Dott. Ermanno Fonderico, *of counsel*

Avv. Santo Emanuele Mungari, *of counsel*

Dott.ssa Silvia D'Angelo, *Trainee*

Dott.ssa Isabel Millozza, *Trainee*

Dott. Marco Pellizzola, *Trainee*

Roma, 16.05.2025

Spett.le Provincia di Brindisi

Via De Leo,

72100 Brindisi (BR)

provincia@pec.provincia.brindisi.it

Oggetto: Riscontro nota PROVINCIA DI BRINDISI – p_br - REG_UFFICIALE - 0005578 - Uscita- 17/02/2025 – richieste n. 2), 3) e 5).

In nome e per conto di CRIAN LAVORI S.R.L. (d'ora in avanti "**CRIAN**") con sede legale in San Giorgio Ionico (TA) alla via del Tintoretto civ. 1, P.Iva 03131670733, in riscontro alla nota cui in oggetto, e precisamente alle richieste di integrazioni corrispondenti ai punti 2), 3) e 5) della medesima nota, si rappresenta quanto segue.

Richiesta Provincia n. 2:

Dal documento di verifica di autocertificazione n. P V8279581 del 05/02/2025 estratto d'ufficio dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Brindisi – Taranto, nell'oggetto sociale non risulta alcuna attività ascrivibile alla gestione di rifiuti; la Società dovrà fornire chiarimenti in merito.

Riscontro CRIAN:

Come si evince dalla visura camerale della società CRIAN LAVORI S.r.l., che qui si allega (**Doc. 1**), la società è iscritta con il N. BA/014745 all'Albo Nazionale Gestori Ambientali in quanto svolge:

- Attività di trasporto di propri rifiuti pericolosi e non (Categoria 2bis);
- Attività di intermediazione e commercio di rifiuti pericolosi e non (Cat. 8 Classe C).

Entrambe le attività sono ascrivibili alla gestione dei rifiuti.

In ogni caso, si segnala che è intenzione della Società provvedere a una integrazione del proprio oggetto sociale, una volta conseguito il titolo autorizzativo, così da includere le attività ivi risultanti. Né d'altronde sarebbe possibile altrimenti stante la necessità del titolo medesimo per poter procedere alla modifica.

In tal direzione, infatti, si segnala che – come evidente dal documento in allegato (**Doc. 2**) – la Società ha già provveduto all'aggiornamento dei codici ATECO presso l'Agenzia delle Entrate, risultando ad oggi anche le seguenti attività: «82120 - REC.MATERIALI DA RIFIUTI METALLICI; 382300 - ALTRE ATTIVITA' DI RECUPERO RIFIUTI».

Per completezza, infine, si precisa che il contenuto dell'oggetto sociale non potrebbe, in nessun caso, costituire un parametro per orientare la decisione circa il rilascio del titolo.

Infatti, è ormai pacifica la considerazione che l'oggetto sociale non sia posto a tutela dell'interesse dei terzi, che siano soggetti privati o soggetti pubblici (Cass. 2 settembre 2004, n. 17678).

In altri termini l'oggetto sociale, è un elemento non rilevante sul piano esterno, ma solo sul piano interno nei rapporti tra soci e amministratori (Cass. 4 ottobre 2010, n. 20597).

Infatti, eventuali atti estranei all'oggetto sociale sarebbero pienamente validi nei confronti dei terzi, laddove realizzati dall'organo amministrativo o da un amministratore che abbia la rappresentanza della società stessa (art. 2475-bis c.c.).

Ne consegue che l'oggetto sociale non può rilevare ai fini del rilascio o meno di un titolo autorizzativo, concernente, oltretutto, un'attività che deve ancora essere realizzata da parte del proponente.

Richiesta Provincia n. 3:

Mancato adeguamento del contratto di locazione rispetto a quanto già evidenziato dalla Provincia di Brindisi con le precedenti diverse note interlocutorie: a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, il suddetto contratto dovrà espressamente indicare l'attività che si intende svolgere all'interno del capannone (gestione di rifiuti non pericolosi attraverso attività di recupero), oltre a prevedere - in relazione a quest'ultima - precise ed esplicite condizioni circa le responsabilità della Società Proponente e del Proprietario del sito in caso di mancato rispetto della normativa in materia ambientale, nonché gli obblighi di ripristino dello stato dei luoghi a conclusione dell'attività. Il Proponente, quindi, dovrà trasmettere all'Ufficio scrivente l'attestazione di registrazione del suddetto contratto (adeguato) presso l'Agenzia delle Entrate.

Riscontro CRIAN:

Con riferimento alle richieste di cui sopra, mantenendo il massimo approccio collaborativo, si insiste sulla piena idoneità, ad integrare i requisiti per il rilascio del titolo abilitativo, del contratto di locazione trasmesso.

Esulano, infatti, dai profili pubblicistici che concernono codesta Amministrazione i contenuti di dettaglio, di natura prettamente privatistica, del medesimo contratto, frutto degli altrettanto privatistici accordi raggiunti da CRIAN con il proprietario dell'immobile.

Ciò che rileva, per codesta Amministrazione, è, invece, la dimostrazione della piena disponibilità dell'immobile, che per giurisprudenza consolidata è provata dalla produzione del contratto di locazione.

Infatti: *«per la dimostrazione della disponibilità dell'area, ai fini della valutazione sottesa al rilascio dell'autorizzazione integrata ambientale, può reputarsi sufficiente il contratto di locazione stipulato da R. con la proprietaria del suolo»* (ex multis T.A.R. Campania Napoli, Sez. V, Sent., 27 dicembre 2023, n. 7257).

Non rileva, invece, né la ripartizione delle responsabilità tra proprietario e conduttore, né l'indicazione nel contratto degli obblighi di ripristino dello stato dei luoghi.

Infatti, in primo luogo, i contenuti del contratto di locazione non rilevano ai fini dell'individuazione della responsabilità in ordine all'attività svolta, che rimane sempre in capo al conduttore.

Ciò è pacificamente riconosciuto in giurisprudenza, che con riferimento alla locazione di immobili per il trattamento rifiuti, chiarisce che i poteri del locatore non possano: «essere estesi alle attività che il conduttore svolge autonomamente nell'immobile locato, le quali – in assenza di elementi concreti che consentano di ricondurle anche al locatore – restano imputabili esclusivamente al conduttore» (Consiglio di Stato Sez. IV n. 7439 del 5 settembre 2024).

In altri termini, la medesima giurisprudenza chiarisce che: «Non sussiste, in capo al locatore, un obbligo di vigilanza e controllo sull'attività svolta dal conduttore nell'immobile locato. Pertanto, il locatore non può essere ritenuto responsabile dell'abbandono di rifiuti da parte del conduttore all'interno della proprietà concessa in locazione» (Consiglio di Stato Sez. IV n. 7439 del 5 settembre 2024).

A ciò si aggiunga che, in ogni caso, anche rispetto al proprietario, CRIAN ha rilasciato idonea polizza fideiussoria, stipulata con Unipolsai n. 1/39651/87/189906086 (beneficiario MA.ME. S.r.l.) a copertura di ogni danno derivante dall'attività svolta dalla scrivente in qualità di conduttore.

Né, d'altra parte, ha alcuna rilevanza l'indicazione nel contratto di locazione degli obblighi legati al ripristino dello stato dei luoghi, né in generale qualsiasi riproduzione di obblighi già previsti normativamente o dall'autorizzazione. Ciò per una ragione evidente: gli obblighi normativi ed autorizzativi devono necessariamente essere osservati dal proponente, a prescindere dai contenuti del contratto di locazione. La ripetizione di tali obblighi nell'ambito del contratto di locazione, infatti, oltre a risultare ridondante e non esaustiva, non ha alcun ulteriore effetto conformativo. Al contrario, vista la costante evoluzione della disciplina normativa, tale cristallizzazione nel contratto di locazione di obblighi soggetti a revisione, correrebbe il rischio di ingenerare confusione in ordine alle disposizioni da osservare. Inoltre, con riferimento agli obblighi di ripristino si specifica che la Scrivente società ha già individuato le relative modalità nella Relazione tecnica ex art. 208 (si veda, pag. 74 e ss.) e ha redatto e consegnato un apposito Piano di ripristino (**Doc. 3**). Si tratta di impegni vincolanti per la scrivente Società, che diverranno parte integrante del titolo autorizzativo. Inoltre, come già precisato, verrà prestata a riguardo idonea garanzia finanziaria (**Doc. 4**).

Per tali ragioni, si insiste sull'idoneità del contratto di locazione prodotto al rilascio del titolo abilitativo, confermando, anche in questa sede, la piena responsabilità della scrivente Società in ordine al rispetto di ogni obbligo derivante dalle disposizioni normative in materia di trattamento dei rifiuti, nonché ad ogni prescrizione che codesta Amministrazione ritenga di inserire nel titolo abilitativo.

Richiesta Provincia n. 5:

Descrizione dei possibili impatti ambientali sui fattori specificati all'articolo 5, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 152/06 in relazione agli effetti transfrontalieri, atteso che il Proponente ha dichiarato la possibilità che la MPS in uscita dall'impianto sia spedita via mare attraverso attracco sulla banchina di Costa Morena Est.

Riscontro CRIAN:

Con riferimento alla presente richiesta, si ribadisce quanto già dichiarato nel documento recante "Informazione sugli eventuali impatti transfrontalieri del progetto ai sensi dell'art. 32, D.lgs. 152/06" (**Doc. 5**): il progetto non genera impatti transfrontalieri.

Questi ricorrono, infatti, ai sensi dell'art. 32, D.lgs. 152/2006, solo con riferimento a: «progetti e impianti che possono avere impatti rilevanti sull'ambiente di un altro Stato». Per impatto transfrontaliero si intende: «ogni impatto, e non esclusivamente un impatto di natura mondiale, derivante, entro i limiti di una zona che dipende dalla giurisdizione di una Parte [n.d.r.: Stato], da una attività prevista la cui origine fisica sia situata in tutto o in parte nella zona dipendente dalla giurisdizione di un'altra Parte [n.d.r.: Stato]» (Convenzione di Espoo del 1991).

Nel caso in esame, Sulla base della tipologia e sulla localizzazione degli interventi previsti non si prevedono impatti che incidano sull'ambiente di altri stati.

Nei medesimi termini, si esclude qualsiasi impatto transfrontaliero dovuto all'utilizzo della banchina di Costa Morena Est per la possibile attività di distribuzione dell'*end-of-waste*.

La banchina è localizzata all'interno del territorio italiano e il relativo utilizzo da parte di CRIAN non determina impatti in rilevanti sull'ambiente di altri Stati.

L'utilizzo della banchina di Costa Morena Est presenta, come unico impatto potenziale (comunque di natura non transfrontaliera), quello sulla viabilità, che come già precisato nello Studio di impatto ambientale, può qualificarsi come impatto trascurabile/nullo e limitato nel tempo.

Si tratta, infatti, di una soluzione che garantisce un agevole grado di smaltimento del traffico degli automezzi afferenti all'impianto senza coinvolgere percorsi urbani (si rinvia sul punto a quanto ampiamente argomentato a pag. 149 dello "*Studio di impatto ambientale CRIAN S.R.L. - rev. 04.11.2024*").

Il successivo trasporto e utilizzo dell'*end-of-waste*, infine, non determina alcun impatto ambientale rilevante, essendo, infatti, un bene il cui utilizzo per definizione: «*non porterà a impatti complessivi negativi sull'ambiente o sulla salute umana*» (art. 184-ter, D.lgs. 152/2006).

L'*end-of-waste*, frutto del processo di recupero condotto nell'impianto, costituisce a tutti gli effetti un "prodotto", che potrà essere commercializzato e gestito con le medesime modalità e soluzioni tecniche utilizzate per le materie prime ordinarie. In altri termini, il rifiuto trattato, una volta divenuto *end-of-waste*, cessa di essere qualificato come rifiuto ed è sottratto *in toto* alla relativa disciplina.

Distinti saluti,

Avv. Omar Hagi Kassim



CAMERA DI COMMERCIO
BRINDISI-TARANTO

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di BRINDISI - TARANTO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

CRIAN LAVORI S.R.L.



9TM714

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	SAN GIORGIO IONICO (TA) VIA DEL TINTORETTO 1 CAP 74027
Domicilio digitale/PEC	crianlavorisrl@pecimprese.it
Telefono	099 6523337
Indirizzo Internet	www.criansrl.com
E-Mail	crianlavori@riansrl.com
Numero REA	TA - 194729
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	03131670733
Partita IVA	03131670733
Codice LEI	815600A7BE16CA727238
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	21/07/2017
Data iscrizione	31/07/2017
Data ultimo protocollo	12/03/2025
Amministratore Unico	GERACI EMANUELE <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	20/08/2017
Attività prevalente	demolizioni e costruzioni edili industriali e civili, preparazione dei cantieri edili e sistemazioni dei terreni. ristrutturazioni edili. lavori di intonacatura e stuccatura. posa in opera di infissi, arredi, controsoffitti, ...
Codice ATECO	42.21
Codice NACE	42.21
Attività import export	-
Contratto di rete	sì
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	sì

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale sottoscritto	9.900,00
Addetti al 30/09/2024	37
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	1
Amministratori	1
Titolari di cariche	1
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	3
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	8
Trasferimenti di quote	3
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	sì
Certificazioni di	sì

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2023 - 2022 - 2021 - 2020 - 2019 - ...
---------	---



CAMERA DI COMMERCIO
BRINDISI-TARANTO

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di BRINDISI - TARANTO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

QUALITA'

Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	10

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	3
3 Capitale e strumenti finanziari	7
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	7
5 Amministratori	9
6 Titolari di altre cariche o qualifiche	9
7 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	9
8 Attività, albi ruoli e licenze	10
9 Sedi secondarie ed unita' locali	13
10 Aggiornamento impresa	14

1 Sede

Indirizzo Sede legale	SAN GIORGIO IONICO (TA) VIA DEL TINTORETTO 1 CAP 74027 Telefono: 099 6523337
Domicilio digitale/PEC	crianlavorisrl@pecimprese.it
Internet	www.criansrl.com
E-mail	crianlavori@criansrl.com
Partita IVA	03131670733
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	TA - 194729

codice LEI
(fonte LOU InfoCamera)

815600A7BE16CA727238
Data scadenza: 09/05/2026

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 03131670733 Data di iscrizione: 31/07/2017 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma Data atto di costituzione: 21/07/2017
Estremi di costituzione	
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LO SVOLGIMENTO DELLE SEGUENTI ATTIVITA': - COSTRUZIONE DI OPERE DI PUBBLICA UTILITA' PER IL TRASPORTO DI FLUIDI; - LA COSTRUZIONE, RIFINITURA, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE, RIADATTAMENTO, ...

Estremi di costituzione

Iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 03131670733
del Registro delle Imprese di BRINDISI - TARANTO
Data iscrizione: 31/07/2017

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 31/07/2017
Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma il 08/12/2023

informazioni costitutive

Denominazione: CRIAN LAVORI S.R.L.
Data atto di costituzione: 21/07/2017

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Durata: INDETERMINATA

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2017
Scadenza esercizi successivi: 31/12
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LO SVOLGIMENTO DELLE SEGUENTI ATTIVITA':
- COSTRUZIONE DI OPERE DI PUBBLICA UTILITA' PER IL TRASPORTO DI FLUIDI;
- LA COSTRUZIONE, RIFINITURA, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE, RIADATTAMENTO, RIPARAZIONE E DEMOLIZIONE DI OPERE IN CEMENTO ARMATO, IN MURATURA, IN LEGNO E METALLO PER EDIFICI DI QUALSIASI GENERE, DI TIPO CIVILE, INDUSTRIALE, COMMERCIALE, AGRICOLO, FERROVIARIO, STRADALE E MARITTIMO, BENI PUBBLICI, ANCHE DI BENI DI INTERESSE STORICO E ARTISTICO; - COMPLETAMENTO E RIFINITURA DI EDIFICI, LAVORI DI INTONACATURA, TINTEGGIATURA, SABBATURA, VERNICIATURA E LACCATURA; - REALIZZAZIONE DI RIVESTIMENTI E PAVIMENTAZIONE DI QUALSIASI GENERE; - REALIZZAZIONE DI IMPIANTI APPARTENENTI AI SERVIZI DEGLI EDIFICI ED IN PARTICOLARE IMPIANTI IDRICI, ELETTRICI, IGIENICO SANITARI, DISTRIBUZIONE DEL GAS, RISCALDAMENTO, VENTILAZIONE, CONDIZIONAMENTO ARIA, DI ILLUMINAZIONE, IMPIANTI TELEFONICI; - PRODUZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE A POSTO FISSO DI MATERIALE EDILE IN GENERE, COMPRESI PEZZI PARTICOLARI, PER LE RIFINITURE QUALI PAVIMENTI, RIVESTIMENTI, ACCESSORI ED INFISSI IN GENERE, MARMI, PIETRE NATURALI ED AFFINI; - L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA LOCAZIONE, L'AFFITTO E LA GESTIONE DI TERRENI E DI FABBRICATI DI QUALSIASI TIPO; LA MANUTENZIONE, LA RISTRUTTURAZIONE, LA DEMOLIZIONE E LA RICOSTRUZIONE DI IMMOBILI PER QUALSIASI USO E DESTINAZIONE; LA MANUTENZIONE, LA COSTRUZIONE E LA GESTIONE DI CENTRI BENESSERE E SPORTIVI E CULTURALI, L'AMMINISTRAZIONE E LA GESTIONE IMMOBILIARE SIA DI BENI PROPRI CHE DI TERZI; - LA GESTIONE, ORGANIZZAZIONE ED AMMINISTRAZIONE DI CASE E APPARTAMENTI PER VACANZE, AFFITTACAMERE, CASE PER FERIE E CASE-VACANZE, BED AND BREAKFAST, MOTEL, HOTEL E RESIDENCE; - LA PRESTAZIONE DI SERVIZI PER L'ORGANIZZAZIONE E PROMOZIONE DI ATTIVITA' TURISTICHE E DI VACANZE; - COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI; - COSTRUZIONE DI STRADE, AUTOSTRADE E PISTE AEROPORTUALI; - COSTRUZIONE DI LINEE FERROVIARIE E METROPOLITANE; - COSTRUZIONE DI PONTI E GALLERIE; - COSTRUZIONE DI OPERE DI PUBBLICA UTILITA' PER L'ENERGIA ELETTRICA E LE TELECOMUNICAZIONI; - COSTRUZIONE DI OPERE IDRAULICHE; - LOTTIZZAZIONE DEI TERRENI CONNESSA CON L'URBANIZZAZIONE; - LAVORI DI DEMOLIZIONE; - PREPARAZIONE DEL CANTIERE EDILE E SISTEMAZIONE DEL TERRENO; - TRIVELLAZIONI E PERFORAZIONI; - INSTALLAZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI IN EDIFICI O IN ALTRE OPERE DI COSTRUZIONE (INCLUSA MANUTENZIONE E RIPARAZIONE); - INSTALLAZIONE DI IMPIANTI ELETTRONICI (INCLUSA MANUTENZIONE E RIPARAZIONE); - INSTALLAZIONE IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE STRADALE E DISPOSITIVI ELETTRICI DI SEGNALEZIONE, ILLUMINAZIONE DELLE PISTE DEGLI AEROPORTI (INCLUSA MANUTENZIONE E RIPARAZIONE);

- INSTALLAZIONE DI IMPIANTI IDRAULICI, DI RISCALDAMENTO E DI CONDIZIONAMENTO DELL'ARIA (INCLUSA MANUTENZIONE E RIPARAZIONE) IN EDIFICI O IN ALTRE OPERE DI COSTRUZIONE; - INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE DEL GAS (INCLUSA MANUTENZIONE E RIPARAZIONE); - INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI SPEGNIMENTO ANTINCENDIO (INCLUSI QUELLI INTEGRATI E LA MANUTENZIONE E RIPARAZIONE); - INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI DEPURAZIONE (INCLUSA MANUTENZIONE, GESTIONE E RIPARAZIONE); - INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI IRRIGAZIONE PER GIARDINI (INCLUSA MANUTENZIONE E RIPARAZIONE); - INSTALLAZIONE, RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI ASCENSORI E SCALE MOBILI; - LAVORI DI ISOLAMENTO TERMICO, ACUSTICO O ANTIVIBRAZIONI; - INTONACATURA E STUCCATURA; - POSA IN OPERA DI CASSEFORTI, FORZIERI, PORTE BLINDATE; - POSA IN OPERA DI INFISSI, ARREDI, CONTROSOFFITTI, PARETI MOBILI E SIMILI; - RIVESTIMENTO DI PAVIMENTI E DI MURI; - TINTEGGIATURA E POSA IN OPERA DI VETRI; - LAVORI DI COMPLETAMENTO E DI FINITURA DEGLI EDIFICI; - NOLEGGIO DI GRU ED ALTRE ATTREZZATURE CON O SENZA OPERATORE PER LA COSTRUZIONE, MANUTENZIONE E DEMOLIZIONE; - RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI PRODOTTI IN METALLO E MACCHINE ED ATTREZZATURE DI IMPIEGO NELLE SUPERIORI DESCRITTE ATTIVITA'; - RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI MACCHINE PER LE INDUSTRIE CHIMICHE, PETROLCHIMICHE E PETROLIFERE; - RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI APPARECCHIATURE ELETTRICHE; - RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI NAVI COMMERCIALI E IMBARCAZIONI DA DIPORTO; - RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI AEROMOBILI E DI VEICOLI SPAZIALI; - RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI MATERIALE ROTABILE FERROVIARIO, TRANVIARIO, FILOVIARIO E PER METROPOLITANE; - RIPARAZIONI DI PALLETS E CONTENITORI IN LEGNO PER TRASPORTO; - RIPARAZIONE DI PRODOTTI ED APPARECCHIATURE IN GOMMA, IN VETRO E IN LEGNO; - INSTALLAZIONE DI MOTORI, GENERATORI E TRASFORMATORI ELETTRICI, DI APPARECCHIATURE PER LA DISTRIBUZIONE E IL CONTROLLO DELL'ELETTRICITA'; - INSTALLAZIONE DI APPARECCHI ELETTRICI ED ELETTRONICI PER TELECOMUNICAZIONI, DI APPARECCHI TRASMITTENTI RADIOTELEVISIVI, DI IMPIANTI DI APPARECCHIATURE ELETTRICHE ED ELETTRONICHE; - INSTALLAZIONE DI STRUMENTI ED APPARECCHI DI MISURAZIONE, CONTROLLO, PROVA, NAVIGAZIONE E SIMILI (INCLUSE LE APPARECCHIATURE DI CONTROLLO DEI PROCESSI INDUSTRIALI); - INSTALLAZIONE DI CISTERNE, SERBATOI E CONTENITORI IN METALLO; - INSTALLAZIONE DI GENERATORI DI VAPORE; - INSTALLAZIONE DI MACCHINE PER UFFICIO, DI MAINFRAME E COMPUTER SIMILI; - INSTALLAZIONE DI MACCHINE ED APPARECCHIATURE INDUSTRIALI; - TRASPORTO DI MERCI SU STRADA; - SERVIZI DI TRASLOCO; - SERVIZI DI TRASPORTO MEDIANTE CONDOTTE DI GAS E MEDIANTE CONDOTTE DI LIQUIDI; - COMPRAVENDITA DI BENI IMMOBILI; - LOCAZIONE IMMOBILIARE DI BENI PROPRI O IN LEASING (AFFITTO) - AFFITTO DI AZIENDE; - AMMINISTRAZIONE DI CONDOMINI E GESTIONE DI BENI IMMOBILI PER CONTO TERZI; - ATTIVITA' DI CONSULENZA PER LA GESTIONE DELLA LOGISTICA AZIENDALE; - ATTIVITA' DI CONSULENZA IMPRENDITORIALE E ALTRA CONSULENZA AMMINISTRATIVO-GESTIONALE E PIANIFICAZIONE AZIENDALE; - NOLEGGIO CON O SENZA CONDUCENTE DI AUTOVETTURE ED AUTOVEICOLI LEGGERI, DI AUTOCARRI E DI ALTRI VEICOLI PESANTI, DI MACCHINE E ATTREZZATURE PER LAVORI EDILI E DIGNO CIVILE, DI MACCHINE E ATTREZZATURE PER UFFICIO (INCLUSI I COMPUTER), DI MEZZI DI TRASPORTO MARITTIMO E FLUVIALE, DI MEZZI DI TRASPORTO AEREO, DI MEZZI DI TRASPORTO TERRESTRI, DI CONTAINER ADIBITI AD ALLOGGI O AD UFFICI, DI CONTAINER PER DIVERSE MODALITA' DI TRASPORTO; - NOLEGGIO CON O SENZA OPERATORE DI ATTREZZATURE DI SOLLEVAMENTO E MOVIMENTAZIONE MERCI: CARRELLI ELEVATORI, PALLET, ETC.; - NOLEGGIO DI STRUTTURE ED ATTREZZATURE PER MANIFESTAZIONI E SPETTACOLI: IMPIANTI LUCE ED AUDIO CON O SENZA OPERATORE, PALCHI, STAND ED ADDOBBI LUMINOSI; - CURA E MANUTENZIONE DEL PAESAGGIO (INCLUSI PARCHI, GIARDINI E AIUOLE); - SERVIZI DI PULIZIA CIVILE ED INDUSTRIALE, DERATTIZZAZIONE, SANIFICAZIONE, DISINFESTAZIONE E OPERE DI BONIFICA. LA SOCIETA', IN VIA NON PREVALENTE MA IN FUNZIONE STRUMENTALE AL PERSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE SOPRA ESPOSTO, E QUINDI IN VIA MERAMENTE OCCASIONALE, POTRA' ALTRESI' COMPIERE LE OPERAZIONI IMMOBILIARI, COMMERCIALI, INDUSTRIALI E, CON ESCLUSIONE DI QUALSIASI OPERAZIONE SVOLTA DA E NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO, FINANZIARIE E MOBILIARI, CHE IL PROPRIO ORGANO AMMINISTRATIVO REPUTASSE NECESSARIE, UTILI OD OPPORTUNE AL FINE DI CONSENTIRE LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' DI CUI ALL'OGGETTO SOCIALE PRIMARIO SUINDICATO. LA SOCIETA', ENTRO I LIMITI SOPRA ENUNCIATI, E QUINDI IN FUNZIONE DEL CONSEGUIMENTO DEL PROPRIO OGGETTO SOCIALE PRINCIPALE, POTRA', IN PARTICOLARE, COMPIERE: - OPERAZIONI DI FINANZIAMENTO DAL LATO PASSIVO, ANCHE MEDIANTE STIPULAZIONE DI CONTRATTI DI MUTUO CON CONCESSIONE DI GARANZIE REALI SU BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' SOCIALE; - OPERAZIONI DI APERTURA DI RAPPORTI BANCARI DI CONTO CORRENTE; - OPERAZIONI AVENTI AD OGGETTO LA CONCESSIONE DI FIDEJUSSIONI CON LIMITI MASSIMI DI GARANZIAPRESTABILITI; DI AVALLI; DI GARANZIE IN GENERE, ANCHE REALI, A FAVORE DI' CHIUNQUE, SIA NELL'INTERESSE DELLA SOCIETA' CHE DI TERZI; - OPERAZIONI DI ASSUNZIONE, ALLO SCOPO DI STABILE INVESTIMENTO E NON AL FINE DEL COLLOCAMENTO PRESSO IL PUBBLICO, DIRETTA ED INDIRETTA, DI INTERESSENZE E/O QUOTE DI PARTECIPAZIONE, IN ALTRE SOCIETA' ITALIANE OD ESTERE, COSTITUITE O COSTITUENDE,

Poteri

poteri associati alla carica di Amministratore Unico

AVENTI SCOPI AFFINI O ANALOGHI AL PROPRIO, SEMPRECHE', PER LA MISURA E PER L'OGGETTO DELLA PARTECIPAZIONE, NON RISULTI - DI FATTO - MODIFICATO L'OGGETTO SOCIALE SOPRAESPOSTO. LA SOCIETA' PUO' INOLTRE PARTECIPARE A GARE D'APPALTO SIASUL TERRITORIO NAZIONALE CHE ALL'ESTERO, PER L'AGGIUDICAZIONE DI QUALSIASI FORMA DI CONTRATTO PER SERVIZI PREVISTI DALL'OGGETTO SOCIALE DELLA SOCIETA'.

ALL'ORGANO AMMINISTRATIVO SONO CONFERITI TUTTI I PIU' AMPI POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE PER IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI, ESSENDO DI SUA COMPETENZA TUTTO CIO' CHE PER LEGGE O PER STATUTO NON E' ESPRESSAMENTE RISERVATO AI SOCI. IN PARTICOLARE, E' RISERVATA ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI LA DECISIONE DI COMPIERE OPERAZIONI CHE COMPORTANO UNA SOSTANZIALE MODIFICAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE O UNA RILEVANTE MODIFICA NEI DIRITTI DEI SOCI. L'ORGANO AMMINISTRATIVO POTRA', QUINDI, FRA L'ALTRO, COMPIERE QUALSIASI ATTO OD OPERAZIONE DI CREDITO E FINANZIARIA, IN TALI ATTI COMPRENDENDOSI: L'EMISSIONE, LA GIRATA E QUIETANZA DI EFFETTI CAMBIARI; MUTUI CON GARANZIE REALI; LA RICHIESTA DI FIDI PRESSO ISTITUTI BANCARI; L'EMISSIONE DI ASSEGNI BANCARI ANCHE AD UTILIZZO DI SCOPERTI CONCESSI; LA GIRATA E QUIETANZA DI VAGLIA CAMBIARI DELL'ISTITUTO DI EMISSIONE O DI ALTRE BANCHE, DI ASSEGNI BANCARIORDINARI E CIRCOLARI E DI ALTRI TITOLI DI CREDITO SIMILI; QUALSIASI ATTO DI ACQUISTO DI ALIENAZIONE, PERMUTA, LOCAZIONE, ANCHE ULTRANOVENNALE, DI IMMOBILI; LA ISCRIZIONE, CANCELLAZIONE O POSTERGAZIONE DI IPOTECHE; LA CONCESSIONE DI GARANZIE REALI O FIDEIUSSIONI A FAVORE DI TERZI; LA CONCLUSIONE DEI CONTRATTI DI CONCESSIONE E LA LORO ESECUZIONE, ESTENSIONE, MODIFICAZIONE, ESTINZIONE O RINUNZIA; LA SOTTOSCRIZIONE, ACQUISTO O VENDITA DI VALORI MOBILIARI PUBBLICI O PRIVATI; LA COMPRAVENDITA DI IMMOBILI SECONDO L'OGGETTO SOCIALE; L'ASSUNZIONE O LA CONCESSIONE DI PARTECIPAZIONI DA O AD ALTRE IMPRESE; LA CESSIONE GRATUITA DI SUOLI PER OTTENIMENTO DI LICENZE DI COSTRUZIONE; OGNI OPERAZIONE CON L'AMMINISTRAZIONE DEL DEBITO PUBBLICO, CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI, CON LA TESORERIA DELLO STATO, CON IMPRESE PUBBLICHE O PRIVATE DI TRASPORTO O DI ASSICURAZIONI E CON OGNI ALTRA PUBBLICA O PRIVATA AMMINISTRAZIONE IN GENERE; LA NOMINA O LA REVOCA DI DIRETTORI, IMPIEGATI, INSTITORI E PROCURATORI CON DETERMINAZIONE DI POTERI E MANSIONI, NONCHE' DELLE RETRIBUZIONI; L'ESPERIMENTO DI QUALSIASI AZIONE INNANZI ALLE AUTORITA' SINDACALI, ALLE COMMISSIONI AMMINISTRATIVE, ALLA MAGISTRATURA DI OGNI GRADO, CON FACOLTA' DI COSTITUZIONE IN PARTE CIVILE, DI TRANSIGERE E COMPROMETTERE, NOMINANDO, OVE LEGITTIMAMENTE POSSIBILE NELLE FORME DI LEGGE, ARBITRI ANCHE COME AMICHEVOLI COMPOSITORI; LA NOMINA DI PROCURATORI AD NEGOTIA O AD LITES. POTRA' SOTTOSCRIVERE DOMANDE E OGNI ALTRA DOCUMENTAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE A GARE DI APPALTI PUBBLICI O PRIVATI, SOTTOSCRIVERE OFFERTE, CONTRATTI ED OGNI ALTRO DOCUMENTO INERENTE ALL'APPALTO, RILASCIARE QUIETANZE E DISCARICHI. TALE ELENCAZIONE DI ATTI DI AMMINISTRAZIONE E' ESEMPLIFICATIVA E NON LIMITA IN ALCUN MODO I POTERI DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO IN ORDINE A CIASCUNA SINGOLA CATEGORIA DI ATTI, PURCHE' GLI STESSI SIANO STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' DELLA SOCIETA'. NEL CASO DI NOMINA DI DUE AMMINISTRATORI, AL MOMENTO DELLA NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE O DISGIUNTAMENTE, OVVERO ALCUNI POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI IN VIA CONGIUNTA ED ALTRI IN VIA DISGIUNTA. IN MANCANZA DI QUALSIASIPRECISAZIONE NELL'ATTO DI NOMINA DETTI POTERI SI INTENDONO ATTRIBUITI AGLI AMMINISTRATORI CONGIUNTAMENTE FRA LORO. QUALORA L'AMMINISTRAZIONE SIA AFFIDATA DISGIUNTAMENTE A PIU' AMMINISTRATORI, IN CASO DI OPPOSIZIONE DI UN AMMINISTRATORE ALL'OPERAZIONE CHE UN ALTRO INTENDE COMPIERE, COMPETENTI A DECIDERE SULL'OPPOSIZIONE SONO I SOCI. NEL CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, QUESTO PUO' DELEGARE ALCUNE DELLE PROPRIE ATTRIBUZIONI AD UNO O PIU' DEI SUOI MEMBRI, ANCHE DISGIUNTAMENTE, DETERMINANDO I LIMITI DELLA DELEGA. SI APPLICANO IN TAL CASO I COMMI TERZO, QUINTO E SESTO DELL'ARTICOLO 2381 DEL CODICE CIVILE. NON POSSONO ESSERE DELEGATE LE ATTRIBUZIONI INDEROGABILI DI CUI ALL'ARTICOLO 2475, COMMA QUINTO DEL CODICE CIVILE. LA FIRMA SOCIALE E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO SPETTANO AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, OVVERO ALL'AMMINISTRATORE UNICO, O AI SINGOLI CONSIGLIERI DELEGATI, SE NOMINATI E NEI LIMITI DELLA DELEGA. NEL CASO DI NOMINA DI DUE AMMINISTRATORI, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE O DISGIUNTAMENTE, ALLO STESSO MODO IN CUI SONO STATI ATTRIBUITI IN SEDE DI NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE. L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' NOMINARE INSTITORI DA PREPORRE ALLA GESTIONE DI AZIENDE E/O DI RAMI

**ripartizione degli utili e delle perdite
tra i soci**

DI AZIENDA, NONCHE' PROCURATORI PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI.

GLI UTILI NETTI DELL'ESERCIZIO SARANNO RIPARTITI COME SEGUE: - DEVE ESSERE DEDOTTA UNA SOMMA DESTINATA A RISERVA LEGALE, NELLE SEGUENTI RISPETTIVE PERCENTUALI: -- QUALORA LA SOCIETA' SIA DOTATA DI CAPITALE SOCIALE PARI O SUPERIORE AD EURO 10.000,00 (EURO DIECIMILA E ZERO CENTESIMI), IN RAGIONE ALMENO DELLA VENTESIMA PARTE DEGLI STESSI, FINO A CHE QUESTA NON ABBA RAGGIUNTO IL QUINTO DEL CAPITALE SOCIALE; -- QUALORA LA SOCIETA' SIA DOTATA DI CAPITALE SOCIALE INFERIORE AD EURO 10.000,00 (EURO DIECIMILA E ZERO CENTESIMI), IN RAGIONE ALMENO DEL QUINTO DEGLI STESSI, FINO A CHE LA RISERVA NON ABBA RAGGIUNTO, UNITAMENTE AL CAPITALE, L'AMMONTARE DI DIECIMILA EURO. LA RISERVA COSI' FORMATA PUO' ESSERE UTILIZZATA SOLO PER IMPUTAZIONE A CAPITALE E PER COPERTURA DI EVENTUALI PERDITE. ESSA DEVE ESSERE REINTEGRATA A NORMA DEL PRESENTE COMMA SE VIENE DIMINUITA PER QUALSIASI RAGIONE; - LA RESTANTE PARTE DEGLI UTILI DEVE ESSERE DISTRIBUITA AI SOCI, IN PROPORZIONE DELLE QUOTE POSSEDUTE, SALVO DIVERSE DELIBERAZIONI CHE POSSONO ESSERE PRESE DALL'ASSEMBLEA DEI SOCI.

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

Contratti di rete

contratto

Numero repertorio: 13273

Numero registrazione: 3923

Nome contratto: RETE DI IMPRESA GRUPPO CRIAN

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 9.900,00

Sottoscritto: 9.900,00

Versato: 9.900,00

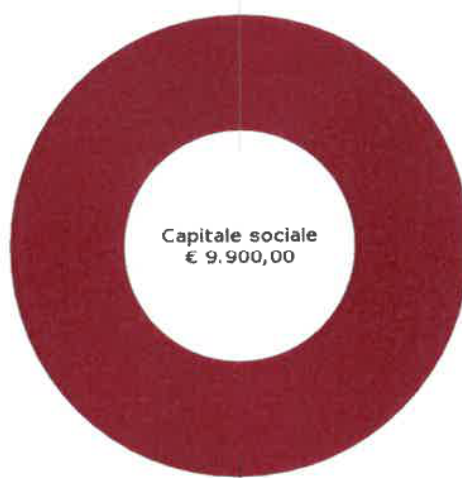
Conferimenti in denaro

Conferimenti e benefici

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 04/02/2022



GERACI CAPITAL SRL
cap. sociale € 9.900,00
100%

Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
GERACI CAPITAL SRL 03316040736	9.900,00	100 %	proprietà

**Elenco dei soci e degli altri
titolari di diritti su azioni o
quote sociali al 04/02/2022**
capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
9.900,00 Euro

Proprietà'

GERACI CAPITAL SRL

Quota di nominali: 9.900,00 Euro

Di cui versati: 9.900,00

Codice fiscale: 03316040736

Tipo di diritto: proprietà

*Domicilio del titolare o rappresentante
comune*

SAN GIORGIO IONICO (TA) VIA MARIA IMMACOLATA 31 CAP 74027

**Variazioni sulle quote sociali
che hanno prodotto l'elenco
sopra riportato**

pratica con atto del 19/11/2021

Data deposito: 04/02/2022

Data protocollo: 04/02/2022

Numero protocollo: TA -2022-5922

5 Amministratori

Amministratore Unico

GERACI EMANUELE

Rappresentante dell'impresa

Organi amministrativi in carica

amministratore unico

Numero componenti: 1

Durata in carica: a tempo indeterminato

Elenco amministratori

Amministratore Unico

GERACI EMANUELE

domicilio

Rappresentante dell'impresa

Nato a TARANTO (TA) il 21/04/1979

Codice fiscale: GRCMNL79D21L049W

ROCCAFORZATA (TA)

VIA KENNEDY 19 CAP 74020

carica

amministratore unico

Data atto di nomina: 21/07/2017

Data iscrizione: 31/07/2017

Durata in carica: a tempo indeterminato

Data presentazione carica: 26/07/2017

6 Titolari di altre cariche o qualifiche

Socio Unico

GERACI CAPITAL SRL

Socio Unico

GERACI CAPITAL SRL

sede

Codice fiscale: 03316040736

SAN GIORGIO IONICO (TA)

VIA MARIA IMMACOLATA 31 CAP 74027

carica

socio unico

dal 04/02/2022

Data iscrizione: 07/03/2022

7 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
compravendita	25/11/2020	TA-2020-46936	CRIAN SOCIETA' C[...] C.F. 02744890738	CRIAN LAVORI S.R.L. C.F. 03131670733

Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

compravendita

Data atto: 25/11/2020

Data deposito: 27/11/2020

*estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto*

Data protocollo: 27/11/2020 Numero protocollo: TA-2020-46936
Notaio: FRASCOLLA RENATO
Numero repertorio: 9185
Cedente: **CRIAN SOCIETA' COOPERATIVA**
Codice fiscale: 02744890738
Cessionario: **CRIAN LAVORI S.R.L.**
Codice fiscale: 03131670733

8 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	37
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	20/08/2017
Attività prevalente	DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI EDILI INDUSTRIALI E CIVILI, PREPARAZIONE DEI CANTIERI EDILI E SISTEMAZIONI DEI TERRENI. RISTRUTTURAZIONI EDILI. LAVORI DI INTONACATURA E STUCCATURA. POSA IN OPERA DI INFISSI, ARREDI, CONTROSOFFITTI, ...
Certificazioni	Qualità, Ambientale, Salute e sicurezza sul lavoro

Attività

inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 20/08/2017

attività prevalente esercitata dall'impresa

DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI EDILI INDUSTRIALI E CIVILI, PREPARAZIONE DEI CANTIERI EDILI E SISTEMAZIONI DEI TERRENI. RISTRUTTURAZIONI EDILI. LAVORI DI INTONACATURA E STUCCATURA. POSA IN OPERA DI INFISSI, ARREDI, CONTROSOFFITTI, PARETI MOBILI. TINTEGGIATURA E POSA IN OPERA DI VETRI. TRIVELLAZIONI E PERFORAZIONI.

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività prevalente

Codice: 42.21 - costruzione di opere di pubblica utilità per il trasporto di fluidi
Importanza: prevalente svolta dall'impresa
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

attività esercitata nella sede legale

DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI EDILI INDUSTRIALI E CIVILI, PREPARAZIONE DEI CANTIERI EDILI E SISTEMAZIONI DEI TERRENI. RISTRUTTURAZIONI EDILI. LAVORI DI INTONACATURA E STUCCATURA. POSA IN OPERA DI INFISSI, ARREDI, CONTROSOFFITTI, PARETI MOBILI. TINTEGGIATURA E POSA IN OPERA DI VETRI. TRIVELLAZIONI E PERFORAZIONI.

attività secondaria esercitata nella sede legale

COMMERCIO ALL'INGROSSO DI ALTRI MATERIALI DA COSTRUZIONE SENZA DEPOSITO

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività
(codici di fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 46.73.29 - commercio all'ingrosso di altri materiali da costruzione
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 42.21 - costruzione di opere di pubblica utilità per il trasporto di fluidi
Importanza: secondaria Registro Imprese

categorie di opere generali e specializzate
(fonte Casellario ANAC)

Categoria: OG6 - acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione
Classificazione: V - FINO A 5.165.000 EURO

Categoria: OS22 - impianti di potabilizzazione e depurazione
Classificazione: III - FINO A 1.033.000 EURO

Categoria: OS35 - interventi a basso impatto ambientale
Classificazione: IV - FINO A 2.582.000 EURO

attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici
(fonte Casellario ANAC)

Codice identificativo SOA: 13210560960
Denominazione: Soa23 S.p.a. - Società Organismo Di Attestazione
Numero attestazione: 33/74/24
Rilasciata il: 23/05/2024
Data scadenza: 21/04/2029
Regolamento: D.P.R. 207/2010

ulteriori informazioni da Casellario ANAC

Certificazione di qualità rilasciata da: Icim S.p.a.
Data scadenza: 13/11/2025

Certificazioni in corso di validità
(fonte Accredia, ultimo aggiornamento 16/02/2025)

Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Salute E Sicurezza Sul Lavoro (SCR)

Norma: **UNI ISO 45001:2018 - SISTEMI DI GESTIONE PER LA SALUTE E SICUREZZA SUL LAVORO**
Numero certificato: 523
Data prima emissione: 19/02/2021
Organismo certificatore: ICIM S.P.A.
Codice fiscale: 12908230159
Settori certificati:
17 - Metalli E Prodotti In Metallo
28 - Costruzione

Certificazione Di Sistemi Di Gestione Ambientale (SGA)

Norma: **UNI EN ISO 14001:2015 - SISTEMI DI GESTIONE AMBIENTALE**
Numero certificato: 1107
Data prima emissione: 13/03/2019
Organismo certificatore: ICIM S.P.A.
Codice fiscale: 12908230159
Settori certificati:
28 - Costruzione
39 - Altri Servizi Sociali

Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita' (SGQ)

Norma: **UNI EN ISO 9001:2015 - SISTEMI DI GESTIONE PER LA QUALITA'**
Numero certificato: 9699
Data prima emissione: 14/11/2019
Organismo certificatore: ICIM S.P.A.
Codice fiscale: 12908230159
Settori certificati:
28 - Costruzione

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

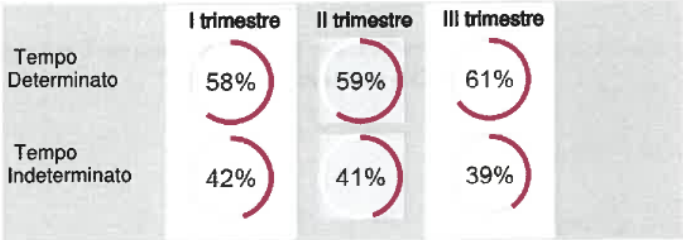
Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2024
(Dati rilevati al 30/09/2024)

Distribuzione dipendenti

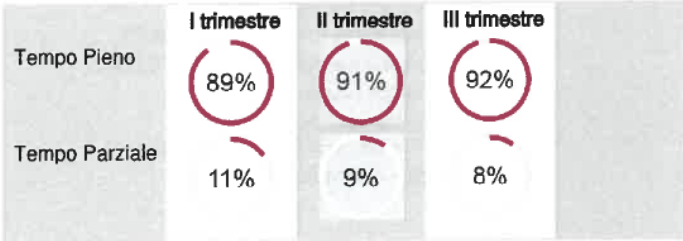
	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	38	37	36	37
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	38	37	36	37

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Collaboratori	2	2	2	2

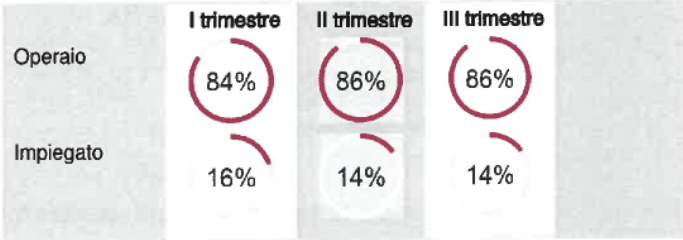
Distribuzione per Contratto
(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2024)



Distribuzione per Orario di lavoro
(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2024)



Distribuzione per Qualifica
(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2024)



Addetti nel comune di SAN
GIORGIO IONICO (TA)
Sede e Unità locali: 1

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	38	37	36	37
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	38	37	36	37

Albi e Ruoli

Albo Nazionale Gestori Ambientali
(fonte Ministero dell'Ambiente e della
Sicurezza Energetica)

Numero iscrizione: BA/014745
Iscritta nella sezione di: BARI

Categoria: 2bis - produttori iniziali di rifiuti non pericolosi, o pericolosi ma in quantità non eccedenti trenta chilogrammi o trenta litri al giorno, che effettuano operazioni di raccolta e trasporto dei propri rifiuti (dm n.120/2014 art.8,c.1,lett.b)

Data inizio: 07/04/2020

Data scadenza: 07/04/2030

Classe: unica

Categoria: 8 - intermediazione e commercio di rifiuti senza detenzione dei rifiuti stessi

Data inizio: 17/01/2024

Data scadenza: 17/01/2029

Classe: c - quantità annua complessivamente trattata superiore o uguale a 15.000 t. e inferiore a 60.000 t.

9 Sedi secondarie ed unità locali

Unità Locale n. TA/1

VIA ROCCA FORZATA SN SAN GIORGIO IONICO (TA) CAP 74027

Unità Locale n. TA/2

VIA DELLO STADIO - ZONA PIP SNC CAROSINO (TA) CAP 74021

Unità Locale n. BR/1

VIA ENRICO FERMI 19 BRINDISI (BR) CAP 72100

Unità Locale n. TA/1

Indirizzo

Deposito

Data apertura: 01/11/2022

SAN GIORGIO IONICO (TA)

VIA ROCCA FORZATA SN CAP 74027

Attività esercitata

AREA DI STOCCAGGIO PER POSIZIONAMENTO CONTENITORI PER DEPOSITO TEMPORANEO MATERIALI (TERRA E ROCCIA DA SCAVO)

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività

Codice: 42.21 - costruzione di opere di pubblica utilità per il trasporto di fluidi

Importanza: prevalente svolta dall'impresa

(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

denuncia attività

Segnalazione certificata di inizio attività in data 01/11/2022

Presentata presso COMUNE

Unità Locale n. TA/2

Indirizzo

Deposito

Data apertura: 02/01/2025

CAROSINO (TA)

VIA DELLO STADIO - ZONA PIP SNC CAP 74021

Unità Locale n. BR/1

Indirizzo

Deposito, Magazzino

Insegna: CRIAN LAVORI SRL

Data apertura: 08/04/2024

BRINDISI (BR)

VIA ENRICO FERMI 19 CAP 72100

Telefono: +39 3930269517

estremi di iscrizione

Numero Repertorio Economico Amministrativo: BR - 250905

Attività esercitata

SERVIZI LOGISTICI RELATIVI ALLA DISTRIBUZIONE DELLE MERCI
(DEPOSITO DI PRODOTTI DESTINATI ALLA SPEDIZIONE VIA NAVE E/O TERRA PER IL CICLO DI PRODUZIONE DEL CEMENTO, CALCESTRUZZO E LATERIZI)

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività

Codice: 52.29.22 - servizi logistici relativi alla distribuzione delle merci

Importanza: primaria Registro Imprese

(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

10 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

12/03/2025

Altre ATTIVITA' ESERCITATE

del contribuente 03131670733 - CRIAN LAVORI SRL

Dati desunti dal QUADRO "G" sezione 1 del MODELLO AA7/7

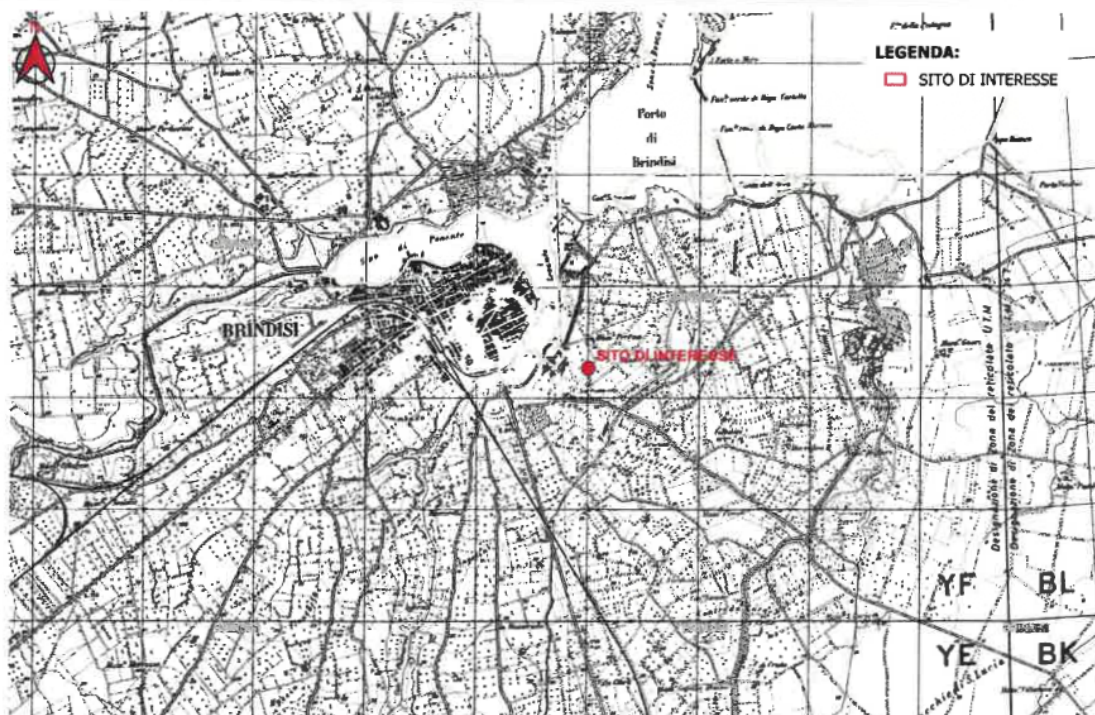
5 attività presenti nell'elenco

Attivita'	Decorrenza	Fonte	Volume d'Affari Presunto	Contabilita' Separata
382120 - REC.MATERIALI DA RIFIUTI METALLICI	dal 12/5/2025 al -	U - TELEMATICO	0	NO
382300 - ALTRE ATTIVITA' DI RECUPERO RIFIUTI	dal 12/5/2025 al -	U - TELEMATICO	0	NO
522922 - SERVIZI DI DISTRIBUZIONE MERCİ	dal 8/4/2024 al -	T - COLL. C.C.I.A.A.	0	NO
467329 - COMM.INGR. DI ALTRI MATERIALI EDILI	dal 1/11/2022 al -	T - COLL. C.C.I.A.A.	0	NO
422100 - COSTRUZIONE OPERE TRASPORTO FLUIDI	dal 17/7/2020 al 1/11/2022	T - COLL. C.C.I.A.A.	0	NO



COMUNE DI BRINDISI

Provincia di Brindisi



R5 – PIANO DI RIPRISTINO AMBIENTALE

(ai sensi dell'art. 208 del D. Lgs. 152/2006 ss.mm.ii.)

(rev. del 26/03/2024)

Realizzazione di un impianto di recupero di rifiuti speciali non pericolosi mediante le operazioni R13 ed R5, di cui all'allegato C, della parte quarta del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152

PROPONENTE: CRIAN LAVORI S.r.l.
Via del Tintoretto, 1
74027 San Giorgio Ionico (TA)
P. Iva: 03131670733

IL TECNICO: **STUDIO TECNICO & AMBIENTALE**

Geologo dott. Dario FISCHETTO

Corso Garibaldi, 27 – 72100 Brindisi (BR)

Tel./Fax 0831 1521256 Cell. 389 0382220

e.mail: fischetto.dario@libero.it

pec: fischetto@epap.sicurezzaepostale.it

P.IVA: 01892970748 C.F.: FSC DRA 71E27 B180Z



INDICE

1. PIANO DI RIPRISTINO AMBIENTALE.....	3
1.1 Premessa	3
1.2 Cessazione attività in essere	4
1.3 Bonifica e smontaggio degli impianti, macchinari ed attrezzature	4
1.4 Pulizia superficiale dell'area	4
1.5 Controllo visivo dell'area, individuazione di potenziali zone critiche	5
1.7 Conclusione lavori e restituibilità del sito	5



1. PIANO DI DISMISSIONE DELL'IMPIANTO E RIPRISTINO AMBIENTALE

1.1 Premessa

L'attività in progetto consta in un impianto per il **recupero di un rifiuto non pericolosi con capacità di recupero pari a 1.500 t/giorno**, mediante operazioni di:

- **R13 - Messa in riserva di rifiuti per sottoporli ad una delle operazioni indicate nei punti da R1 a R12 (escluso il deposito temporaneo prima della raccolta, nel luogo in cui sono prodotti),**
- **R5 - Riciclaggio/recupero di altre sostanze inorganiche.**

da assoggettare ad Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 208 del D. Lgs. 152/2006 ss.mm.ii.

Nello specifico, trattasi di un unico rifiuto identificato dal codice E.E.R. 100214 "fanghi e residui di filtrazione prodotti dal trattamento dei fumi, diversi da quelli di cui alla voce 10 02 13" rivenienti da impianti siderurgici.

Nell'impianto sarà realizzato un impianto di raccolta delle acque meteoriche provenienti dai piazzali, tale impianto comprenderà n° due griglie di raccolta ed un impianto di grigliatura, dissabbiatura e disoleazione.

Il ripristino ambientale di un sito consiste nella rimozione di quanto realizzato per l'esercizio delle attività in essere e la restituzione dello stesso per future attività in relazione alla destinazione d'uso prevista dagli strumenti urbanistici vigenti; nel caso di specie trattasi di area classificata industriale.

La dismissione dell'impianto, al termine della sua vita, potrà presentare criticità connesse a potenziali contaminazioni del suolo, sottosuolo ed acque di falda in relazione ai processi aziendali ed a particolari aree utilizzate per gli stessi.

Premesso che:

- tutte le fasi aziendali, dal conferimento al recupero passando per la messa in riserva, saranno realizzate all'interno di un capannone esistente su pavimentazione impermeabile non soggetti pertanto agli agenti atmosferici (pioggia e vento),
- i processi in progetto non prevedono l'utilizzo di alcuna sostanza e/o fluido di processo;
- il capannone in oggetto realizzato in ogni sua parte è presa in locazione dalla Proponente;
- l'area su cui insiste l'opificio è classificata dal vigente strumento urbanistico del Comune di Brindisi (BR) come "zona D3 produttiva – industriale (A.S.I.)";

tenendo conto del lay-out di progetto, in relazione alla tipologia di rifiuto in oggetto ed alle attività di recupero previste, le aree che potenzialmente presenteranno maggiore criticità saranno le seguenti:

- aree di conferimento rifiuti;
- aree per lo stoccaggio provvisorio dei rifiuti (messa in riserva);
- area dedicata al recupero dei rifiuti;
- area di stoccaggio della Materia Prima Seconda;
- sistema di trattamento e scarico acque meteoriche di dilavamento e di prima pioggia;



il tutto solo ed esclusivamente in relazione alla possibilità che avvengano sversamenti accidentali di sostanze contaminati dai mezzi d'opera utilizzati per la movimentazione del rifiuto in oggetto.

Si riportano di seguito le azioni da intraprendere a seguito della dismissione dell'impianto:

- a. Cessazione delle attività di trattamento dei rifiuti;
- b. Bonifica e smontaggio di eventuali impianti, macchinari ed attrezzature utilizzati per le attività/processi aziendali;
- c. Recupero dei materiali riutilizzabili attraverso la commercializzazione degli stessi;
- d. Pulizia manuale e meccanica dell'opificio;
- e. Smaltimento dei rifiuti presenti e dei rifiuti prodotti dalle attività di pulizia;
- f. Controllo visivo dell'area per l'individuazione di zone critiche (ad es. contaminate da olio) e/o potenzialmente contaminate;
- g. Esecuzione, ove se ne ravveda la necessità per la presenza di particolari indicatori di un "Piano di indagine preliminare delle matrici ambientali" allo scopo di valutare il rispetto dei limiti previsti in relazione alla destinazione d'uso industriale (Tabella 1- Allegato 5 - Titolo 5 - D.L.vo n.152/06);
- h. Verifica restituibilità del sito.

1.2 Cessazione attività in essere

Nel momento in cui si deciderà di interrompere ogni attività, verrà bloccata l'entrata di rifiuti. Quindi verrà effettuato il recupero degli ultimi rifiuti presenti.

1.3 Bonifica e smontaggio degli impianti, macchinari ed attrezzature (ove previsto)

Questa fase comprenderà tutte le attività necessarie per mettere a piè d'opera le componenti d'impianto e assicurarne la bonifica dagli agenti in grado di determinare qualsiasi rischio.

L'operazione, condotta da ditte specializzate, consisterà nella ripulitura delle parti di impianto venute a contatto con agenti inquinanti, nello smaltimento a norma di legge dei rifiuti prodotti e raccolti, e nella vendita delle parti commercializzabili.

Questa fase sarà effettuata in un tempo ragionevole necessario a organizzare l'attività di smaltimento.

1.4 Pulizia superficiale dell'area

Dopo la conclusione dell'attività e la rimozione dei macchinari, si procederà con le operazioni di pulizia superficiale attraverso la raccolta di eventuali materiali/rifiuti rimasti a terra che verranno avviati a seconda dei casi ad attività di recupero e/o smaltimento nel rispetto della normativa vigente in materia.



1.5 Controllo visivo dell'area, individuazione di potenziali zone critiche

L'analisi del sito riguarderà in particolare le aree precedentemente interessate dallo stoccaggio e trattamento dei rifiuti o impianto di trattamento delle acque meteoriche e dei reflui civili, facendo ben attenzione ad eventuale presenza di elementi di criticità quali la presenza di fessurazioni sulla pavimentazione.

Su queste aree si concentrerà maggiormente l'attenzione e se del caso si provvederà ad effettuare mirate indagini analitiche allo scopo di verificare eventuale presenza di contaminazione delle matrici ambientali.

1.6 Piano di indagine ambientale delle matrici ambientali

In relazione a quanto riscontrato dal punto precedente si potrà prevedere la realizzazione di indagini analitiche allo scopo di valutare eventuali contaminazioni delle matrici ambientali ed il rispetto dei limiti previsti in relazione alla destinazione d'uso industriale (Tabella 1- Allegato 5 - Titolo 5 - D.L.vo n.152/06).

L'esito di tale indagine stabilirà eventuali opere di bonifica da attuare ed il grado di attuazione.

1.7 Conclusione lavori e restituibilità del sito

Alla fine delle attività di cui ai punti precedenti verrà redatta una dichiarazione finale contenente le analisi dei vari processi di controllo, la documentazione fotografica delle operazioni di ripristino, dell'eventuale bonifica ed i quantitativi di materiale asportato e smaltito durante la bonifica (formulari di trasporto) nonché le procedure attuate per il controllo delle matrici ambientali (suolo, sottosuolo ed acqua di falda).

Gli Enti competenti saranno coinvolti con le modalità indicate dalla vigente normativa, al fine di effettuare di concerto l'attività di ripristino.

Al termine delle operazioni il sito si presenterà ripristinato in funzione della destinazione d'uso prevista dallo strumento urbanistico.

Brindisi, li 26.03.2024

CRIAN LAVORI S.R.L.

(Timbro e firma)

CRIAN LAVORI SRL
Via del Tintoretto, 1
74027 San Giorgio Ionico (TA)
P.IVA 03131670733
SDI: X2PH38J

IL TECNICO

(Timbro e firma)

Geologo dott. Dario FISCHETTO



Firmato digitalmente da:
FISCHETTO DARIO

Firmato il 27/03/2024 18:43

Seriale Certificato: 1243525

Valido dal 08/03/2022 al 08/03/2025

InfoCamere Qualified Electronic Signature
CA