

**REGIONE  
PUGLIA****DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA,  
OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO****SEZIONE URBANISTICA****SERVIZIO OSSERVATORIO ABUSIVISMO E USI  
CIVICI**

**Alla PROVINCIA DI BRINDISI**  
**Area 4 – Ambiente e Mobilità**  
*provincia@pec.provincia.brindisi.it*

**Alla Dirigente**  
**del Servizio Riqualf. Urb. e Progr. Negoziata**  
*a.cistulli@regione.puglia*

**OGGETTO:** L.R. n. 7 del 28/01/1998 e ss.mm.ii., L. n. 1766 del 16/06/1927 e R.D. n. 332 del 26/02/1928.

*Ital Green Energy Latiano - Mesagne Srl – Istanza di PAUR per la realizzazione e messa in esercizio di un impianto agrivoltaico per la produzione combinata di asparagi biologici e di energia elettrica da fonte solare fotovoltaica, della potenza nominale di 110,52 MWp, nei Comuni di Latiano e Mesagne.*

Si fa riferimento alla nota prot. n. 35356 del 23.12.2020, acquisita al prot. n. A00 079/12546 del 24.12.2020, ed alla PEC del 05.01.2021 della Società in oggetto, acquisita al prot. n. A00 079/254 del 11.01.2021, relative al procedimento in oggetto.

Preliminarmente si rappresenta che, con riguardo ai procedimenti autorizzativi di cui all'oggetto, afferisce alla competenza del Servizio scrivente il rilascio dell'attestazione di vincolo demaniale di uso civico di cui all'art. 5 comma 2 della L.R. n. 7/98.

Il rilascio dell'attestazione di insussistenza del vincolo di uso civico sulle aree oggetto degli interventi proposti, costituisce presupposto essenziale per l'avvio del procedimento mentre, nel caso di riscontro dell'esistenza del vincolo demaniale di uso civico, l'avvio del procedimento resta subordinato alla preventiva eventuale acquisizione del provvedimento regionale di liquidazione dell'uso civico o di mutamento di destinazione, secondo le procedure previste dalla vigente normativa in materia di usi civici.

**Si rammenta, al riguardo, che qualora dalla predetta attestazione risultino terreni gravati da uso civico, gli stessi non possono essere sottoposti a mutamenti di destinazione se non previa autorizzazione di questa Amministrazione regionale, non sono espropriabili, e ai sensi dell'art. 3 della L. n.168/2017 non sono alienabili, divisibili, usucapibili.**

Secondo quanto indicato nella suddetta nota appaiono essere interessati dal procedimento "de quo" i Comuni di Mesagne e Latiano.

Al riguardo, si rappresenta che il Comune di Latiano risulta quale Comune in cui non sono presenti terreni di demanio civico.

Il Comune di Mesagne risulta quale Comune validato sul P.P.T.R. (PPTR SIT Puglia, nella sezione Usi civici: verifica consistenza) il cui territorio è parzialmente gravato da usi civici.

Potrà, pertanto, codesto Ente autonomamente verificare sul P.P.T.R., sulla base delle particelle catastali interessate dall'intervento, l'eventuale natura civica dei terreni "de quibus", ovvero richiedere allo scrivente Servizio attestazione di vincolo demaniale di uso



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA,  
OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO**

**SEZIONE URBANISTICA**

**SERVIZIO OSSERVATORIO ABUSIVISMO E USI  
CIVICI**

civico di cui all'art. 5 comma 2 della L.R. n. 7/98, comprensiva della puntuale indicazione dei dati catastali dei terreni interessati dagli interventi proposti e opere connesse.

**L' Istr. Amm.vo**  
Dott. Pagano Gaetano

**P.O. Usi Civici**  
Arch. Giuseppe D'Arienzo

**Il Dirigente del Servizio**  
Dott.ssa Giovanna LABATE